

Bando di gara per procedura aperta

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

PROVINCIA DI MILANO - Via Vivaio,1 Milano 20122 Italia (IT)

Punti di contatto: Settore Appalti - Fax +39 0277402792

Indirizzi internet: generale dell'amministrazione aggiudicatrice (*URL*) <http://www.provincia.milano.it>

Indirizzo del profilo del committente: (*URL*) <http://www.provincia.milano.it>

Ulteriori Informazioni sono disponibili presso:

Provincia di Milano – Settore Appalti - Indirizzo postale: C.so di P.ta Vittoria, 27 Milano Italia (IT) -

All'attenzione di: Responsabile unico del procedimento Fax: +39 0277402792

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare sono disponibili presso:

Provincia di Milano – Viale Piceno, 60 - Milano - ITALIA Punti di contatto: Direzione di Progetto

Idroscalo - All'attenzione di: Responsabile del procedimento — Fax: +39 0277402110

Le offerte vanno inviate a:

Provincia di Milano - Ufficio Protocollo: Via Vivaio, 1- Milano 20122 Italia (IT)

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale

I.4) L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione:

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione della gestione delle strutture e degli impianti sportivi presso l'Idroscalo: padiglioni in Testata Nord, arrampicata sportiva in Riviera Ovest, teleski in Testata Sud (10 Lotti).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi - Categoria di servizi n.26

Luogo principale di esecuzione: Parco Idroscalo (Comune di Segrate) - Codice NUTS ITC45

II.1.3) Informazione sugli appalti pubblici

L'avviso riguarda: un appalto pubblico

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:

La procedura riguarda l'individuazione dei soggetti concessionari che dovranno gestire funzionalmente ed economicamente gli impianti oggetto dei 10 Lotti in cui dovranno essere svolte attività legate alla pratica degli sport d'acqua quali (a titolo esemplificativo e non esaustivo): canoa, Kayak, canottaggio, nuoto, attività subacquee, vela, pesca, sci nautico ecc. (ad eccezione dei lotti 8,9 e 10 in cui la tipologia di attività sarà rispettivamente: base nautica, teleski, arrampicata sportiva.). Indicazione dei lotti:

Lotto 1: padiglione spogliatoi/Uffici – Padiglione 1 – Padiglione 2;

Lotto 2: Padiglione centrale;

Lotto 3: Padiglione 4A;

Lotto 4: Padiglione 4B;

Lotto 5: Padiglione 5;

Lotto 6: Padiglione 6A;

Lotto 7: Padiglione 6B;

Lotto 8: Base Nautica;

Lotto 9: Impianto teleski;

Lotto 10: Arrampicata sportiva;

II.1.6) Vocabolario comune degli appalti (CPV): 92610000

II.1.8) Questo appalto è suddiviso in lotti: si

Le offerte possono essere presentate per uno o più lotti

II.1.9) Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (*compresi gli eventuali lotti, rinnovi e opzioni*):

Ai soli fini dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il valore massimo presunto della concessione è pari ad Euro 1.041.200,00 (IVA esclusa).

Valore complessivo stimato, iva esclusa della concessione, soggetto a rialzo: Euro 520.600,00 così suddiviso: Lotto 1: Euro 162.680,00 (IVA esclusa); Lotto 2: Euro 35.700,00 (IVA esclusa); Lotto 3: Euro 19.140,00 (IVA esclusa); Lotto 4: Euro 19.140,00 (IVA esclusa); Lotto 5: Euro 38.280,00 (IVA esclusa); Lotto 6: Euro 19.140,00 (IVA esclusa); Lotto 7: Euro 18.400,00 (IVA esclusa); Lotto 8: Euro 101.960,00 (IVA esclusa); Lotto 9: Euro 101.600,00 (IVA esclusa); Lotto 10: Euro 4.560,00 (IVA esclusa).

Oneri per la sicurezza: zero.

II.2.2) Opzioni: Allo scadere del terzo anno, la Provincia di Milano comunicherà, previa valutazione di merito sull'andamento dell'attività di gestione, la volontà di non proseguire il contratto alla scadenza, ovvero l'intenzione di avvalersi della facoltà di aggiudicare con procedura negoziata, la ripetizione della concessione analoga già affidata al medesimo operatore economico scelto con procedura ad evidenza pubblica, sino ad un periodo massimo di ulteriori quattro anni per un importo complessivo stimato di Euro 520.600,00 (IVA esclusa) soggetto a rialzo.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: 48 mesi dall'aggiudicazione dell'appalto.

Informazioni sui lotti

Lotto n.: 1 Denominazione: Padiglione spogliatoio/Uffici – Padiglione 1 - Padiglione 2 - CIG 5784145B71 – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 162.680,00=

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 2 Denominazione: Padiglione Centrale - CIG 5784170016 – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 35.700,00=

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 3 Denominazione: Padiglione 4A - CIG 5784189FBF – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 19.140,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 4 Denominazione: Padiglione 4B - CIG 5784206DC7 – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 19.140,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 5 Denominazione: Padiglione 5 - CIG 578421660A – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 38.280,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 6 Denominazione: Padiglione 6A - CIG 5784233412 – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 19.140,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 7 Denominazione: Padiglione 6B - CIG 5784304EA6 – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 18.400,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 8 Denominazione: Base Nautica - CIG 57843157BC – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 101.960,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 9 Denominazione: Impianto Teleski - CIG 5784399D0C – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 101.600,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Lotto n.: 10 Denominazione: Arrampicata Sportiva - CIG 5784417BE7 – presso l'Idroscalo.

Vocabolario comune per gli appalti (CPV) 92610000

Quantitativo o entità: Valore stimato, IVA esclusa, Euro 4.560,00

Ulteriori informazioni sul lotto: contenute nel Capitolato d'Oneri disponibile sul sito internet dell'Ente.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

Cauzione Provvisoria ai sensi dell'art.75 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i. pari al 2% dell'importo complessivo del canone a base di gara di ciascun lotto cui s'intende partecipare da presentare con le modalità indicate nella Nota Esplicativa. L'aggiudicatario dovrà costituire un deposito cauzionale a titolo di cauzione definitiva analogamente a quanto previsto dall'art.113 del D. Lgs. n.163/2006 e s.m.i da presentare alla stipula del contratto con le modalità indicate nel capitolato d'onori. Ulteriori garanzie previste nei Capitolati d'Oneri di ciascun lotto pubblicati sul sito internet dell'Ente.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: il concessionario dovrà provvedere al pagamento del canone con le modalità indicate nel Capitolato d'Oneri di ciascun lotto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto: Indicata nella Nota Esplicativa disponibile sul sito Internet dell'Ente

III.1.4) La realizzazione dell'appalto non è soggetta a condizioni particolari.

III.2) Condizioni di partecipazione:

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:

Informazioni o formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Indicati nella Nota Esplicativa disponibile sul sito Internet dell'Ente.

III. 2.2) Capacità economica e finanziaria:

Le informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti sono indicate nella Nota Esplicativa disponibile sul sito internet dell'Ente.

III.2.3) Capacità tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: indicate nella Nota Esplicativa disponibile sul sito Internet dell'Ente.

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione: La prestazione del servizio non è riservata ad una particolare professione

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nella Nota esplicativa disponibile sul sito internet dell'Ente.

IV.2.2) Informazioni sull'Asta elettronica:

Ricorso ad un'asta elettronica: no.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: Atti n. 156793/6.7/2014/7.

IV.3.4) Termine perentorio per il ricevimento delle offerte: Data: 23/09/2014 Ora: 12:00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte:

Data (prima seduta pubblica): 25/09/2014. Ora: 10:00 Luogo: presso la sede Provincia di Milano - C.so di P.ta Vittoria, 27 cap.20122 Milano

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Le sedute di gara sono pubbliche ma soltanto i titolari, i legali rappresentanti o soggetti muniti di idonea procura notarile hanno diritto di chiedere l'inserimento a verbale delle loro dichiarazioni inerenti la presente procedura.

Sezione VI: Altre Informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

Determina a contrarre: R.G. n. 5924/2014 del 05/06/2014.

Responsabile unico del procedimento: Dott. Alberto di Cataldo.

Ulteriori informazioni requisiti e condizioni necessari per la partecipazione alla presente procedura sono indicate nella Nota Esplicativa all'Avviso Pubblico qui richiamata quale parte integrante del presente atto e disponibile sul sito Internet dell'Ente all'indirizzo www.provincia.milano.it (appalti, bandi di gara, avvisi – avvisi pubblici). Informazioni di natura tecnica sono contenute nei Capitolati d'Oneri e nei relativi allegati disponibili sul sito internet dell'Ente all'indirizzo sopra indicato.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base degli elementi di valutazione indicati nella Nota Esplicativa all'Avviso Pubblico. I soggetti interessati alla procedura in oggetto, in possesso dei requisiti richiesti, possono presentare offerta per uno o più lotti e potranno aggiudicarsi anche più di un lotto, senza limitazione di numero. La visita ai luoghi è obbligatoria e deve essere effettuata con le modalità indicate nella Nota Esplicativa all'Avviso Pubblico.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Lombardia - Sede di Milano

VI.4.2) Presentazione di ricorsi: Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso al Tar Lombardia - Milano entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sulla G.U.R.I. ai sensi dell'art.120 del D. Lgs. n.104/10

VI.5) Data di spedizione del presente avviso all'Ufficio pubblicazione U.E.: 21/07/2014

Milano, 23/07/2014

Il Direttore Del Settore Appalti
Dott. Paolo Bianco