

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Avviso di modifica del contratto durante il periodo di efficacia
ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016

Atti n.161935\6.6\2016\19

Indirizzo: Via Vivaio n.1 - 20122 Milano, P.IVA 08911820960, sito internet: www.cittametropolitana.mi.it. **Luogo principale di esecuzione dei lavori-NUTS:** ITC4C. **Codice CPV:** 45450000-6. **Oggetto della procedura:** perizia suppletiva di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del DLgs n. 50/2016, dei “Lavori indifferibili per l'efficienza e la sicurezza degli edifici scolastici metropolitani, Zone territoriali A, B, C, D ed E, attraverso l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale di cui al D.M. dell'Ambiente e della Tutela del territorio e del mare del 24.12.2015 (GU Serie Generale n.16 del 21-1-2016) CUP I63G16000300003 ”, per ciascuno dei 5 lotti - Zone territoriali A, B, C, D ed E - con aumento di prezzo non eccedente il 50 per cento del valore del contratto principale, ai sensi dell'art. 106 comma 7 del Dlgs n. 50/2016. **Lotto 1:** Zona territoriale A - CIG variante: 7129075ACA. Importo contratto principale € 110.623,00= (IVA esclusa); Importo variante € 46.517,55= (IVA esclusa); Variazione in aumento pari al 42,05%. Estremi del provvedimento dirigenziale di approvazione D.D. RG n. 5512/2017 del 26/06/2017 esecutivo in data 29/06/2017. **Lotto 2:** Zona territoriale B - CIG variante: 7127737AA3 . Importo contratto principale € 112.419,20= (IVA esclusa); Importo variante € 44.887,68= (IVA esclusa); Variazione in aumento pari al 39,93%. Estremi del provvedimento dirigenziale di approvazione D.D. RG n. 5514/2017 del 26/06/2017 esecutivo in data 29/06/2017. **Lotto 3:** Zona territoriale C - CIG variante: 7129381750. Importo contratto principale € 109.273,40= (IVA esclusa); Importo variante € 47.898,31= (IVA esclusa); Variazione in aumento pari al 43,83%. Estremi del provvedimento dirigenziale di approvazione D.D. RG n. 5524/2017 del 26/06/2017 esecutivo in data 29/06/2017. **Lotto 4:** Zona territoriale D - CIG variante: 7129348C13. Importo contratto principale € 109.564,60= (IVA esclusa); Importo variante € 47.655,29= (IVA esclusa); Variazione in aumento pari al 43,49%. Estremi del provvedimento dirigenziale di approvazione D.D. RG n. 5513/2017 del 26/06/2017 esecutivo in data 29/06/2017. **Lotto 5:** Zona territoriale E - CIG variante: 7129131901. Importo contratto principale € 109.589,80= (IVA esclusa); Importo variante € 47.592,06= (IVA esclusa); Variazione in aumento pari al 43,43%. Estremi del provvedimento dirigenziale di approvazione D.D. RG n. 5522/2017 del 26/06/2017 esecutivo in data 29/06/2017. **Natura dei lavori e circostanze che hanno reso necessaria la modifica:** trattasi di maggiori lavori di manutenzione determinati da circostanze impreviste ed imprevedibili per la Stazione

appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del DLgs n. 50/2016, rappresentate dall'assenza dell'approvazione del Bilancio annuale 2017; dal protrarsi dell'esito della procedura aperta a rilevanza europea, attualmente in corso di espletamento, per l'individuazione di un nuovo contraente per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici metropolitani per il triennio 2016-2018; dalla necessità in ogni caso di garantire obbligatoriamente con continuità la copertura dei fabbisogni manutentivi negli istituti scolastici metropolitani, al fine di non interrompere l'esercizio del pubblico servizio attinente al regolare svolgimento dell'attività didattica, implicando pertanto l'esigenza di affidare le maggiori opere all'aggiudicatario del contratto principale nell'ottica dell'efficienza e del risparmio, ovvero per il **Lotto 1:** Impresa GLOBAL SERVICE IOVINO, con sede in Casarile 20080 (MI) P.IVA 04572030965; per il **Lotto 2:** Impresa Edil Color Service di Chindamo Pierino e Mandaglio Antonino snc, con sede in Pavia (PV) P.IVA 00652910183; per il **Lotto 3:** Impresa Albiero srl, con sede in Milano (MI) P.IVA 07175930150; per il **Lotto 4:** Impresa TecnoEdil srl, con sede in Milano, (MI) P.IVA 12509340159; e per il **Lotto 5:** Impresa Euroelettrica Impianti srl, con sede in Lungavilla (PV) P.IVA 02399660188. **Pubblicazione dell'Avviso di aggiudicazione del contratto principale per i 5 Lotti:** Gazzetta Ufficiale Repubblica Italiana 5° Serie speciale - Contratti pubblici n. 43 del 12/04/2017. **Organo competente per le procedure di ricorso:** TAR LOMBARDIA - Sede di Milano .

Milano,04/07/2017

Il Direttore del Settore
gestione tecnica edilizia scolastica e patrimonio zona 2

Arch. Rossana Ghiringhelli