

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:64251-2013:TEXT:IT:HTML>

**I-Segrate: Servizi di pulizia di edifici  
2013/S 040-064251**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2004/18/CE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Comune di Segrate  
Via I Maggio Snc  
20090 Segrate  
ITALIA  
Telefono: +39 0226902351  
Posta elettronica: [ufficio.gare@comune.segrate.mi.it](mailto:ufficio.gare@comune.segrate.mi.it)  
Fax: +39 022133751

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: [www.comune.segrate.mi.it](http://www.comune.segrate.mi.it)

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:** I punti di contatto sopra indicati

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:** I punti di contatto sopra indicati

**I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.3) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**

Gara 3/2013 S – Servizio triennale di pulizia degli edifici comunali – CIG 4948580167 – det. dir. n. 127 del 21.2.2013.

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Servizi

Categoria di servizi n. 14: Servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Segrate (MI).

Codice NUTS ITC45

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

- II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**
- II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**  
Servizio triennale di pulizia degli edifici comunali (attività a canone)
- II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**  
90911200
- II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
- II.1.8) **Lotti**  
Questo appalto è suddiviso in lotti: no
- II.1.9) **Informazioni sulle varianti**  
Ammissibilità di varianti: sì
- II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**
- II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**  
Contratto della durata di tre anni dalla data indicata nella lettera di affidamento, pari a 778 067,89 EUR, di cui 767 267,89 EUR a base d'asta e 10 800 EUR per oneri di sicurezza (da D.U.V.R.I.) per ridurre i rischi interferenziali + 70 000 EUR quale importo disponibile nel triennio contrattuale per eventuali estensioni-interventi extra-canone (facoltà per il Committente), oltre a tre eventuali proroghe annuali da esercitarsi singolarmente. Importo massimo presunto pagabile dell'appalto: 1 696 135,78 EUR incluso oneri di sicurezza scaturenti dal D.U.V.R.I. (il tutto IVA esclusa).
- II.2.2) **Opzioni**  
Opzioni: sì  
Descrizione delle opzioni: Tre eventuali proroghe annuali.
- II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**  
L'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**  
Durata in mesi: 36 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

- III.1) **Condizioni relative all'appalto**
- III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**  
Si rimanda al disciplinare di gara.
- III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**  
Mezzi propri di bilancio.
- III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**  
Ex art. 34 D.Lgs. 163/2006.
- III.1.4) **Altre condizioni particolari**  
La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no
- III.2) **Condizioni di partecipazione**
- III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000 contenente tutte le dichiarazioni pReviste nel disciplinare di gara.

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Requisiti di capacità economica indicati all'art. 2, paragrafo 2.1 del disciplinare di gara.

**III.2.3) Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:  
Requisiti di capacità tecnica indicati all'art. 2, paragrafo 2.1 del disciplinare di gara.

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati**

**III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi**

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: no

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: no

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Tipo di procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**

**IV.2) Criteri di aggiudicazione**

**IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare oppure nel documento descrittivo

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

**IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

3/2013 S

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

15.4.2013 - 12:00

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 18.4.2013 - 10:00

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: Seduta pubblica.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari**

Si rimanda al disciplinare di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando ed è pubblicato gratuitamente – unitamente ai relativi allegati e al capitolato – all'indirizzo web:

[www.comune.segrate.mi.it/Bandi/Bandi di gara.](http://www.comune.segrate.mi.it/Bandi/Bandi%20di%20gara)

**VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

T.a.r. Lombardia – Sezione Milano

Via Corridoni 39

20122 Milano

ITALIA

Telefono: +39 0276390442

**VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dal provvedimento amministrativo.

**VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Comune di Segrate – Avvocatura Comunale

Via I Maggio Snc

20090 Segrate (MI)

ITALIA

Fax: +39 022133751

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso:**

21.2.2013