



COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV
tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303

UFFICIO TECNICO

Prot. n. 8485

Travacò Siccomario, 09/12/13

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 29/13

AI SENSI DELL'ART. 146 DELLA LEGGE REGIONALE N° 12/05 E SUCC. MODIF. ED INTEGR.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Visto il decreto legislativo 63 del 26/03/2008 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;

Vista la legge n° 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.;

Visto il DPR n° 139 del 9 Luglio 2010

Visto che con decreto direzione generale territorio ed urbanistica della Regione Lombardia n°14545 del 30/12/2009 è stata attribuita a questo Ente la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 6 bis della legge regionale n° 12/05;

Considerato che la Sig.ra Bianchi Catya nata a Pavia (PV) il 09/11/1968, codice fiscale BNCCTY68S49G388C residente in via Cascina Grande n° 1 a Torre D'Isola (PV), in qualità di proprietaria, ha presentato istanza di autorizzazione paesistica n° 29/13 in data 07/08/13 con prot. n° 5521 per:

"Fusione di n° 2 unità abitative ed opere edilizie interne ed esterne"

su immobile situato in Via Piarda Vecchia n° 1 a Travacò Siccomario censito al catasto edilizio urbano al foglio 9 mappale 635/775 sub 2;

Accertato che la documentazione allegata all'istanza, risulta adeguata e conforme ai sensi dell'art. 2 del DPR 9 Luglio 2010 n° 139;

Verificato che l'intervento progettato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;

Accertato che l'area oggetto di intervento richiesto, è soggetta a vincolo paesistico - ambientale in base a vincolo art. 142, lett. f) del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n° 42;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Viste le integrazioni richieste d'ufficio e pervenute in data 30/08/13 con prot. n° 5843;

Visto il parere espresso dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 03/09/13 che richiedeva integrazioni, che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

Dato atto che in data 17/09/13 con prot. n° 6256 sono pervenute le integrazioni richieste in ottemperanza al parere espresso dalla Commissione per il Paesaggio nella seduta del 03/09/13;

Visto il parere favorevole condizionato espresso dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 01/10/13, che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 6/30194 del 25/07/1997;

Dato atto che in data 02/10/13 con prot. n° 6568 si è trasmessa la documentazione prevista alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano per l'espressione del parere di competenza;

Visto che nei termini previsti dell'art. 146 comma 8 del D.Lvo n° 42/2004 non è pervenuto il parere del Soprintendente;

Verificato inoltre che decorso inutilmente il termine di cui al primo periodo del comma 8 dell'art. 146 del Dlgs 42/04 e in ogni caso trascorsi i 60 gg dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione;

Dato atto che nulla osta all'emissione del Provvedimento finale;

AUTORIZZA

AI SOLI FINI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI E NON EDIFICATORI

1. **La Sig.ra Bianchi Catya**, come meglio identificata in premessa, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n° 42 del 2004, previo ottenimento del permesso di costruire o di ogni altro provvedimento previsto dalla legislazione vigente, le opere sopra indicate come rappresentate negli allegati elaborati grafici muniti di regolare visto;
2. Nell'esecuzione delle suddette opere dovrà essere osservata la seguente prescrizione:
 - **Utilizzo tinta n° 4890 come da vs. campionario San Marco;**
 - **Considerando la specificità del contesto e la tradizionale esecuzione di persiane e le preesistenze confinanti (storiche) si prescrive di non utilizzare il monoblocco per le persiane;**
3. Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere nuovamente e preventivamente autorizzato da questo Comune;
4. L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legislazione vigente;
5. Il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio comunale on line per un periodo di 30 giorni consecutivi e diventa immediatamente efficace dal suo rilascio;

Il presente provvedimento ha durata quinquennale;

Travacò Siccomario, 09/12/13

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Italo Maroni