

Copia

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
Provincia di Pavia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 7

CODICE ENTE N. 11299

16/01/2015

OGGETTO: ESERCIZIO FINANZIARIO 2015: DETERMINAZIONE
TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E
CONCESSIONI CIMITERIALI

L'anno **2015** il giorno **16** del mese di **Gennaio** alle ore **12.40** nella solita sala
delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Clensi Domizia	Sindaco	SI
Bruni Matteo	Vice Sindaco	NO
Ragni Oscar	Assessore-Consigliere	SI
Micucci Domenico	Assessore-Consigliere	SI
Milesi Maria Teresa	Assessore Esterno	SI

	Presenti n. 4	Assenti n. 1
--	----------------------	---------------------

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Clensi Domizia**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver
constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a
discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:

ESERCIZIO FINANZIARIO 2015: DETERMINAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E CONCESSIONI CIMITERIALI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la nota a firma del Sig. Sindaco Prot. n. 7997 del 04/12/2014 con la quale si richiede ai Responsabili di Area la predisposizione delle proposte propedeutiche all'approvazione dello schema di B.P. 2015;

Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 16/01/2015 dal Responsabile Area Amministrativa, avente ad oggetto: "Esercizio finanziario 2015: determinazione tariffe per concessioni uso immobili comunali e concessioni cimiteriali";

Ritenutala meritevole di approvazione;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai funzionari responsabili in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile Area Amministrativa in data 16/01/2015, avente ad oggetto: ""Esercizio finanziario 2015: determinazione tariffe per concessioni uso immobili comunali e concessioni cimiteriali", confermando anche per l'anno 2015 le tariffe in essere.

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

PROVINCIA DI PAVIA

AREA AMMINISTRATIVA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**Oggetto: ESERCIZIO FINANZIARIO 2015: DETERMINAZIONI
TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E
CONCESSIONI CIMITERIALI**

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che l'art. 151 comma 1 del vigente TUEL fissa al 31/12 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo;

Dato atto che con Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 pubblicato sulla G.U. n. 301 del 30/12/2014 è stato differito al 31/03/2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015;

Considerato che occorre determinare i rimborsi per l'utilizzo dei beni comunali e per le concessioni dei manufatti cimiteriali in occasione dell'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2015/2017;

Viste le delibere con le quali sono stati approvati/modificati i regolamenti comunali per l'utilizzo dei suddetti locali/manufatti di proprietà comunale e precisamente:

- delibera C.C. n. 10 del 29/02/2000 e n. 55 del 30/11/2000 con le quali è stato approvato e modificato il "Regolamento per la concessione in uso della sala della Biblioteca Comunale, ove all'art. 2 lettera c) prevede che le tariffe per le concessioni d'uso della sala riunioni siano, ogni anno, in occasione dell'approvazione del bilancio, aggiornate adeguandole almeno al tasso d'inflazione;
- delibera G.C. n. 12 del 17/02/2004 e n. 29 del 24/4/2007 con le quali è stato approvato e modificato il "Regolamento per l'utilizzo della sala Polifunzionale sita in Piazza Fontana n. 9" sulla base di criteri fissati dal Consiglio Comunale con delibera n. 59 del 30/12/2003, ove all'art. 3 prevede che le tariffe per le concessioni d'uso sporadico della sala polifunzionale di Piazza Fontana, siano annualmente aggiornate dall'Amministrazione Comunale con proprio specifico atto da adottarsi ogni anno in occasione dell'approvazione del bilancio;
- delibera C.C. n. 4 del 26/01/2006 con la quale è stato approvato il "Regolamento per l'utilizzo del salone Polivalente (Ex Capannone Bellaviti)", ove alla lettera j) prevede che le tariffe per le concessioni d'uso sporadico, siano annualmente stabilite dalla Giunta Comunale in sede di formazione del B.P.;
- delibera G.C. n. 125 del 10/10/2014 con la quale la Giunta Comunale in attesa dell'approvazione definitiva da parte del Consiglio Comunale circa la modifica

regolamentare, da assumersi in occasione della predisposizione del Bilancio 2015, ha deliberato alcune nuove disposizioni relative all'utilizzo del salone Polifunzionale, determinandone la tariffa di utilizzo di prima applicazione;

- delibere C.C. n. 31 del 23/03/2006, C.C. n. 50 del 4/9/2007; C.C. n. 69 del 19/12/2008 e C.C. n. 69 del 15/12/2010 con le quali è stato approvato e modificato il "Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria e gestione servizi cimiteriali";

Richiamati i seguenti articoli del Regolamento di Polizia Mortuaria:

- art. 78 - Durata delle concessioni, decadenza, revoca estinzione di concessioni cimiteriali":

1. *Le concessioni di cui all'articolo precedente sono a tempo determinato ai sensi dell'art. 25 del Regolamento regionale n. 6/2004, fatte salve le concessioni pregresse poste in essere prima dell'entrata in vigore del D.P.R. n. 285/1990.*

2. *La durata è fissata:*

a) *in 50 anni per le aree e manufatti destinati alle sepolture per famiglie e collettività (cappelle gentilizie)*

b) *in 50 anni per gli ossarietti e le nicchie cinerarie individuali*

c) *in 50 anni per i loculi;*

d) *In 20 anni per le sepolture private individuali o doppie (tombe di famiglia)*

Rimangono salve eventuali diverse durate previste in concessioni pregresse ancora vigenti.

omississ.....

- art. 85 – "Rinuncia a concessione a tempo determinato o perpetua" dispone che nel caso di rinuncia a concessioni a tempo determinato, al concessionario o ai soggetti aventi titolo di cui all'art. 43 comma 5 del Regolamento, compete il rimborso di una somma pari:

- al 70 % della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura non sia stata occupata da salma;
- al 60% della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di due anni;
- al 50% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di cinque anni;
- al 30% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale da cinque a dieci anni;
- nessuna somma spetterà in caso di rinuncia oltre il decimo anno di occupazione.

Nel caso di rinuncia a concessioni perpetue, considerato che le stesse risalgono a parecchi anni or sono, al concessionario o ai soggetti aventi titolo, non spetterà alcun rimborso.

- art 92. – "Cessione ad altri di manufatti retrocessi al comune" prevede che i manufatti cimiteriali, sia essi loculi, ossari, cappelle gentilizie o tombe di famiglia, retrocessi al Comune, se utilizzati in tutto o in parte, vengono da questo riceduti ad altri con lo sconto del 30% sulla tariffa corrente al momento della concessione. In caso in cui i manufatti retrocessi non sono stati utilizzati, gli stessi sono riceduti applicando la normale tariffa prevista.

Preso atto che le tariffe per l'utilizzo degli immobili di proprietà comunali, ora in vigore, stabilite con delibera G.C. n. 7 del 30/01/2014 e n. 125 del 10/10/2014, risultano essere:

UTILIZZO SALA RIUNIONI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE

- Tariffa applicata: € 98,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 25,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALA POLIFUNZIONALE "L. FONTANA":

- Tariffa applicata: € 61,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 12,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALONE POLIVALENTE EX BELLAVITI:

- Tariffa applicata: € 184,00 forfettarie per frazione di giornata (7,00-13,00; 13,00-19,00; - 19,00-1,00)
- Tariffa applicata: € 369,00 per un'intera giornata;
- Aggiuntive: € 34,00 orarie per frazioni eccedenti;
- Tariffa applicata per la realizzazione di attività ed iniziative, anche di svago [feste diverse private], finalizzate all'aggregazione ed alla crescita sociale e culturale della comunità locale, € 10,00/ora con un minimo di 5 ore di utilizzo

Dato atto che con delibera n. 105 del 27/10/2005 è stata introdotta la possibilità di rinnovo delle concessioni per le tombe di famiglia interrate giunte alla naturale scadenza, per un ulteriore periodo di 10 anni, inferiore quindi alla durata normale della concessione ventennale, stabilendone la relativa tariffa, per permettere la mineralizzazione della salma al fine della sua riduzione in ossa;

Preso atto che le tariffe per le concessioni e retrocessione dei manufatti cimiteriali, ora in vigore, che prevedono la maggiorazione del 50% da applicare ai non residenti, sono state stabilite con atto di G.C. n. 7 del 30/1/2014 e così riepilogate:

DENOMINAZIONE	TARIFFA RESIDENTI	TARIFFA NON RESIDENTI (incremento 50%)	DURATA DELLA CONCESSIONE
CAPPELLE	€ 18.307,00	€ 27.460,50	cinquantennale
OSSARI: - ultime due file in alto - altre file	€ 151,00 € 226,50	€ 302,00 € 450,00	cinquantennale
LOCULI 1° E 4° FILA	€ 1.511,00	€ 2.266,50	cinquantennale
LOCULI 2° E 3° FILA	€ 1.831,00	€ 2.746,50	cinquantennale
LOCULI 5° FILA	€ 1.179,00	€ 1.768,50	cinquantennale
TOMBE di nuova concessione	€ 536,00 a posto orizzontale	€ 804,00 a posto orizzontale	ventennale
TOMBE PROLUNGAMENTO delle concessioni scadute per ulteriori anni 10	€ 268,00 a posto orizzontale	€ 402,00 a posto orizzontale	decennale

Richiamato l'art. 112 "Tariffe" del regolamento di Polizia Mortuaria vigente che così recita:
*"Ogni anno, in sede di formazione del bilancio, la Giunta Comunale, su proposta del responsabile del servizio, determina le tariffe relative ai servizi cimiteriali.
Le stesse possono essere variate o semplicemente adeguate, in misura pari alla variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo, operando l'arrotondamento alla unità euro superiore."*

Considerato altresì che le tariffe relative alla concessione in uso degli immobili sono sottoposti al regime IVA;

Sentita pertanto la proposta del Sindaco Sig.ra Clensi Domizia condivisa anche dagli assessori, intesa a confermare, per l'anno 2015 le tariffe esistenti, rinunciando all'adeguamento Istat essendo irrisorio l'indice riferito al periodo novembre 2013/novembre 2014 (0,2%);

Visto il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

PROPONE

1. **di confermare**, per l'esercizio finanziario 2015, per le motivazioni indicate in premessa e che ora si richiama integralmente, le seguenti tariffe:

UTILIZZO SALA RIUNIONI DELLA BIBLIOTECA COMUNALE

- Tariffa applicata: € 98,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 25,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALA POLIFUNZIONALE "L. FONTANA":

- Tariffa applicata: € 61,00 forfettarie per massimo 4 ore di utilizzo nell'arco della giornata;
- Aggiuntive € 12,00 orarie per utilizzi di maggior consistenza;

SALONE POLIVALENTE EX BELLAVITI:

- Tariffa applicata: € 184,00 forfettarie per frazione di giornata (7,00-13,00; 13,00-19,00; - 19,00-1,00)
- Tariffa applicata: € 369,00 per un'intera giornata;
- Aggiuntive: € 34,00 orarie per frazioni eccedenti;
- Tariffa applicata per la realizzazione di attività ed iniziative, anche di svago [feste diverse private], finalizzate all'aggregazione ed alla crescita sociale e culturale della comunità locale, € 10,00/ora con un minimo di 5 ore di utilizzo

2. **di confermare** la possibilità di rinnovare le concessioni per le tombe interrate giunte alla naturale scadenza, per un ulteriore periodo di 10 anni, inferiore quindi alla durata normale della concessione ventennale;

3. **di confermare**, per l'esercizio finanziario 2015 le seguenti tariffe cimiteriali, con le relative maggiorazioni da applicarsi nei confronti dei NON residenti:

DENOMINAZIONE	TARIFFA RESIDENTI	TARIFFA NON RESIDENTI (incremento 50%)	DURATA DELLA CONCESSIONE
CAPPELLE	€ 18.307,00	€ 27.460,50	cinquantennale
OSSARI: - ultime due file in alto - altre file	€ 151,00 € 226,50	€ 302,00 € 450,00	cinquantennale
LOCULI 1° E 4° FILA	€ 1.511,00	€ 2.266,50	cinquantennale
LOCULI 2° E 3° FILA	€ 1.831,00	€ 2.746,50	cinquantennale
LOCULI 5° FILA	€ 1.179,00	€ 1.768,50	cinquantennale
TOMBE di nuova concessione	€ 536,00 a posto orizzontale	€ 804,00 a posto orizzontale	ventennale
TOMBE PROLUNGAMENTO delle concessioni scadute per ulteriori anni 10	€ 268,00 a posto orizzontale	€ 40200 a posto orizzontale	decennale

4. di disporre che in caso di retrocessioni il Comune corrisponderà ai concessionari il prezzo di cessione, all'epoca versato, nella percentuale del:

- al 70 % della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura non sia stata occupata da salma;
- al 60% della tariffa in vigore, nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di due anni;
- al 50% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale a meno di cinque anni;
- al 30% della tariffa in vigore nel caso in cui la sepoltura sia stata occupata da salma e la concessione risale da cinque a dieci anni;
- nessuna somma spetterà in caso di rinuncia oltre il decimo anno di occupazione.

Nel caso di rinuncia a concessioni perpetue, considerato che le stesse risalgono a parecchi anni or sono, al concessionario o ai soggetti aventi titolo, non spetterà alcun rimborso.

5. di disporre che i manufatti cimiteriali retrocessi al Comune, saranno riceduti con lo sconto del 30% sui prezzi correnti al momento della nuova cessione. In caso in cui i manufatti retrocessi non siano stati utilizzati, gli stessi saranno riceduti applicando la normale tariffa prevista.

Travacò Siccomario 16/01/2015

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Bailo Rag. Giovanna





Pareri

Comune Di Travacò Siccomario

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 4

Ufficio Proponente: Affari Generali - Segreteria - URP

Oggetto: **ESERCIZIO FINANZIARIO 2015: DETERMINAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E CONCESSIONI CIMITERIALI**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Affari Generali - Segreteria - URP)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/01/2015

Il Responsabile di Settore

Rag. Giovanna Bailo

Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/01/2015

Responsabile del Servizio Finanziario

Nigro Dott.ssa Fausta



Visti

Comune Di Travacò Siccomario

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 4

Ufficio Proponente: Affari Generali - Segreteria - URP

Oggetto: **ESERCIZIO FINANZIARIO 2015: DETERMINAZIONE TARIFFE PER CONCESSIONI USO IMMOBILI COMUNALI E CONCESSIONI CIMITERIALI**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Affari Generali - Segreteria - URP)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Il Responsabile di Settore

Visto contabile

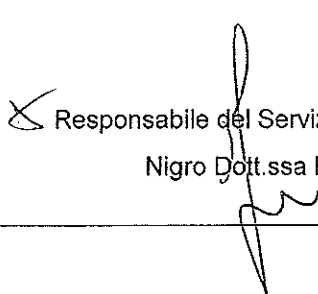
Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/01/2015



 Responsabile del Servizio Finanziario
Nigro Dott.ssa Fausta

DELIBERA G.C. N. 7 DEL 16/01/2015

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Clensi Domizia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 22 GEN 2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 22 GEN 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta



Dichiarazione di esecutività

La presente deliberazione:

22 GEN 2015

☐ E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° _____ in data _____ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

☐ E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE