

COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
Provincia di Pavia**VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

N. 79

CODICE ENTE N. 11299

14/05/2015

OGGETTO: SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO 01/07/2015-30/06/2018: DETERMINAZIONI IN MERITO

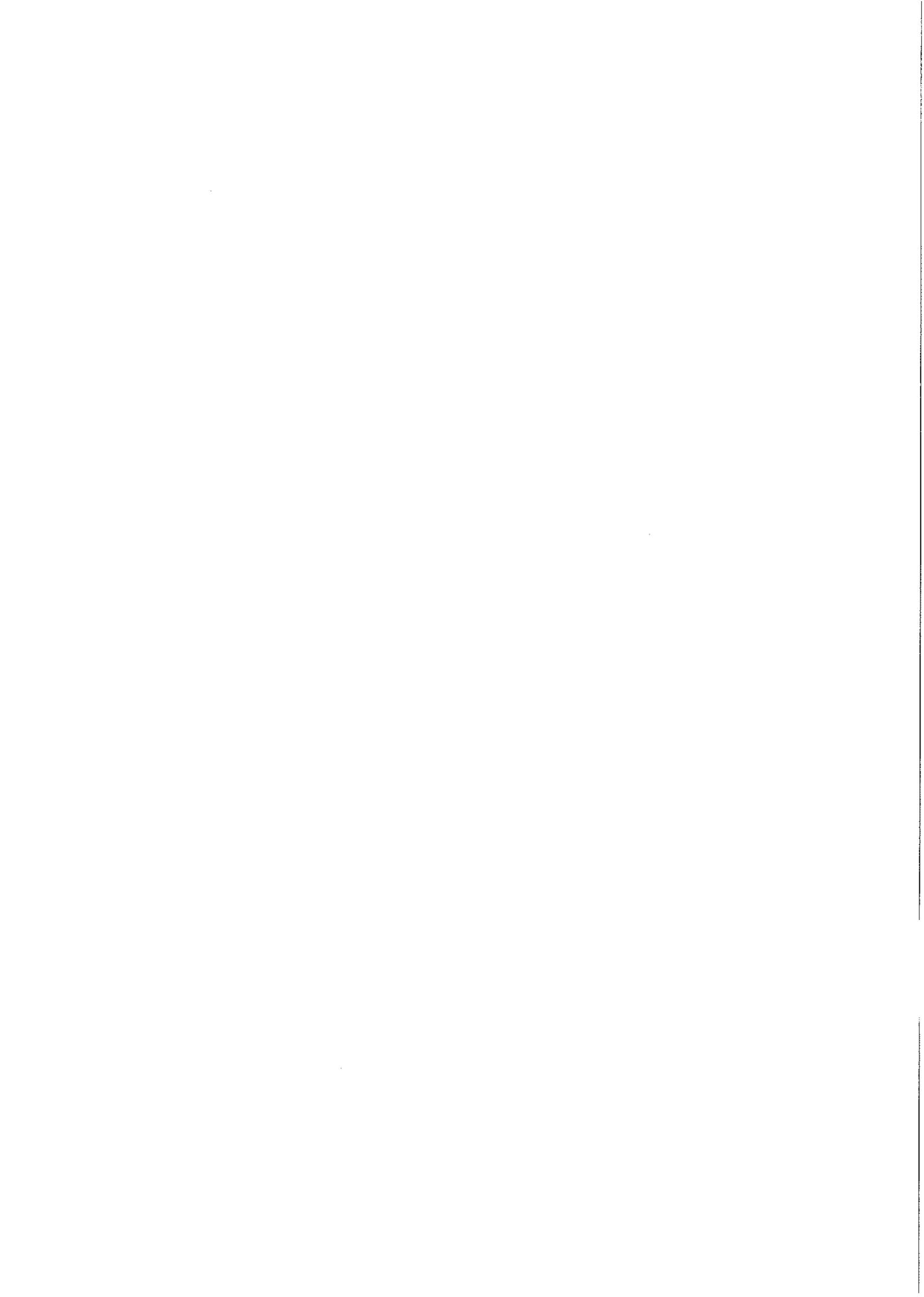
L'anno **2015** il giorno **14** del mese di **Maggio** alle ore **13.20** nella solita sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale nei modi e nei termini di Legge.

Risultano presenti e assenti i seguenti Assessori:

Nominativo	Carica	Presente
Clensi Domizia	Sindaco	SI
Bruni Matteo	Vice Sindaco	SI
Ragni Oscar	Assessore-Consigliere	SI
Micucci Domenico	Assessore-Consigliere	SI
Milesi Maria Teresa	Assessore Esterno	SI
	Presenti n. 5	Assenti n. 0

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Nigro Dr. Fausta**

Il Presidente Sig. **Clensi Domizia**, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere ed a deliberare sull'argomento in oggetto:



SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO 01/07/2015-30/06/2018: DETERMINAZIONI IN MERITO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che negli anni passati sono state sottoscritte apposite convenzioni con Cooperative Sociali di tipo B per lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde pubblico e che l'esperienza maturata è da ritenersi positiva e proficua per il Comune di Travacò Siccomario;

Rilevato altresì che si intende, viste le precedenti esperienze positive, proseguire la collaborazione con tali Cooperative;

Dato atto che è necessario al momento provvedere all'affidamento del "Servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2018" attraverso gara d'appalto esperita mediante procedura ristretta ai sensi dell' art. 55 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'aggiudicazione alla migliore offerta, selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 163/2006 e s.m.i, con invito rivolto, visto quanto sopra evidenziato, a Cooperative sociali di tipo B, iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali;

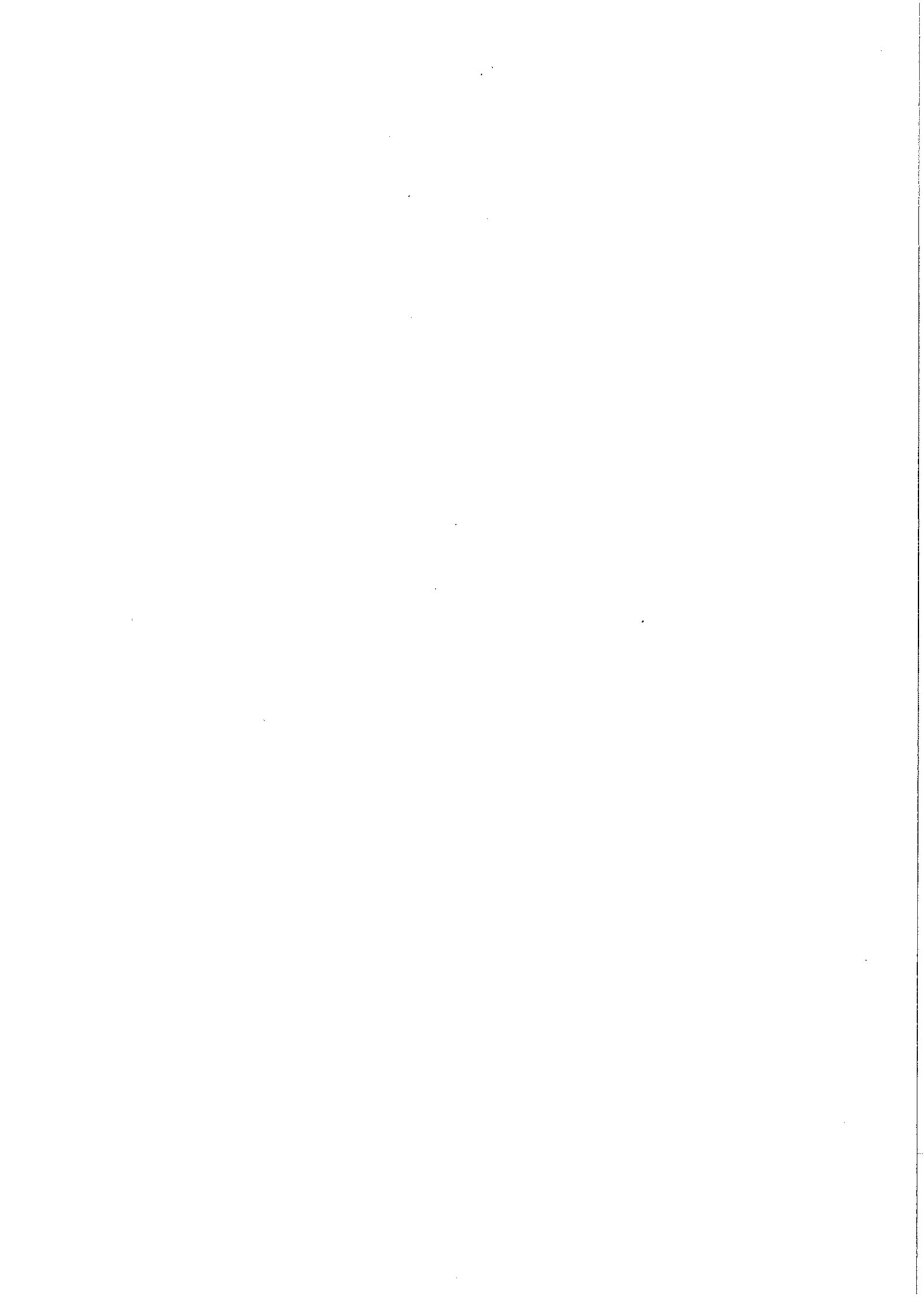
Vista la proposta di deliberazione predisposta in data 27/04/2015 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO 01/07/2015-30/06/2018: DETERMINAZIONI IN MERITO";

Ritenutala meritevole di approvazione;

Richiamati:

- la Deliberazione AVCP del 18/4/2012 con la quale vengono fornite "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991" e successiva Determinazione n. 3 del 01/08/2012;
- il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge n. 381/1991 e s.m.i.;
- la Legge Regione Lombardia n. 21 del 18/11/2003;

Vista la Legge Regionale n. 1 del 14 febbraio 2008 "Testo unico delle leggi regionali in materia di volontariato, cooperazione sociale, associazionismo e società di mutuo soccorso", attualmente in vigore in Regione Lombardia che ha disciplinato l'Albo regionale delle cooperative sociali, le azioni regionali per la qualità dei servizi sociali, nonché la partecipazione dei soci volontari delle cooperative sociali alle attività formative, nel rispetto dei principi e delle finalità di cui alla l. r. n. 21/03.

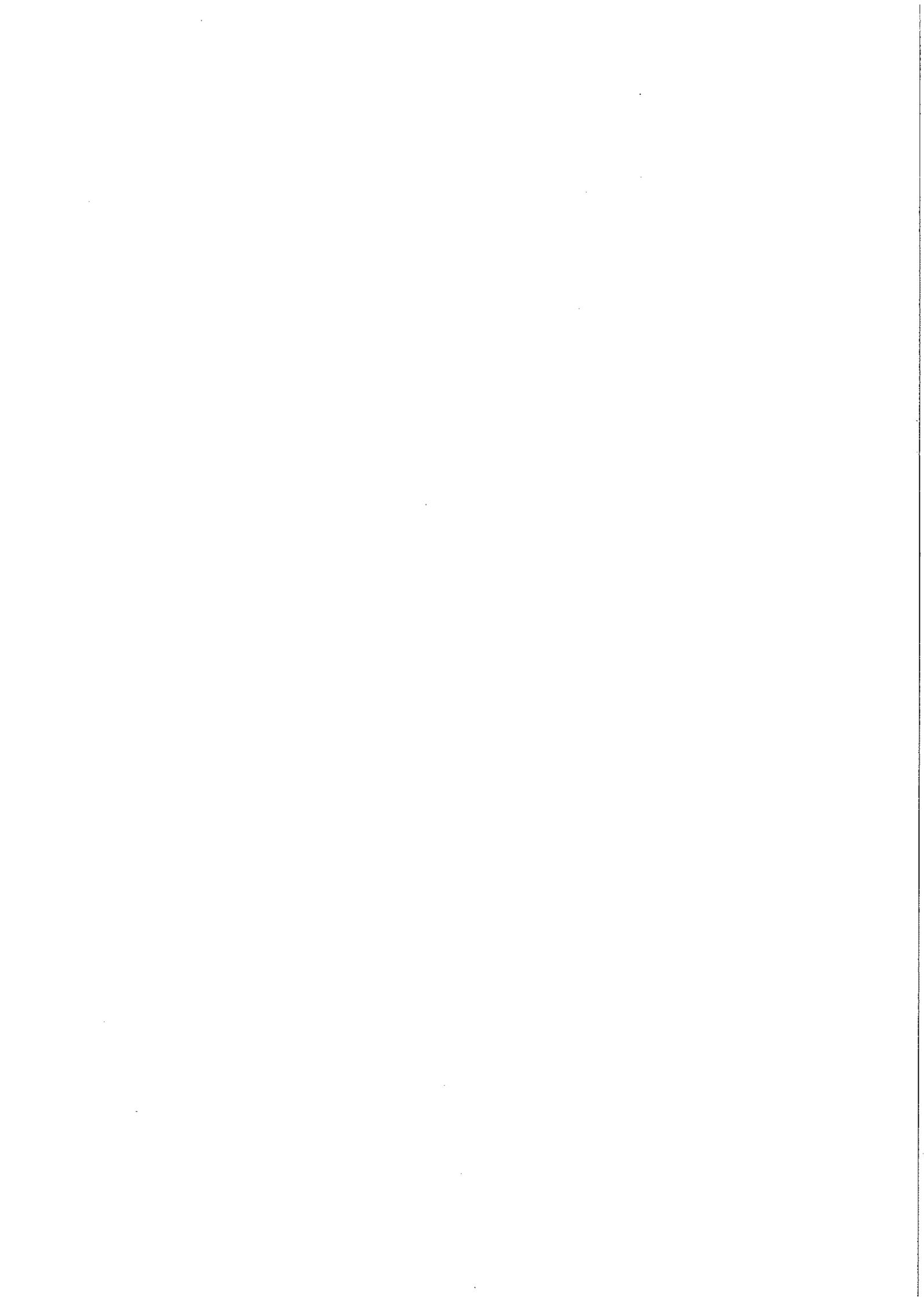


Visti gli allegati pareri favorevoli resi dai Funzionari Responsabili in ordine alle proprie competenze;

Con voti unanimi e favorevoli espressi dagli aventi diritto in forma palese;

DELIBERA

1. Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta in data 27/04/2015 dal Responsabile di Area Tecnica avente ad oggetto "SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO 01/07/2015-30/06/2018: DETERMINAZIONI IN MERITO"
2. di dichiarare, con successiva ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile, al fine di consentire l'esecuzione delle procedure di gara.



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

PROVINCIA DI PAVIA

Proposta di Deliberazione di Giunta Comunale

**Oggetto: SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO
PERIODO 01/07/2015-30/06/2018: DETERMINAZIONI IN MERITO**

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Premesso che negli anni passati sono state sottoscritte apposite convenzioni con Cooperative Sociali di tipo B per lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde pubblico e che l'esperienza maturata è da ritenersi positiva e proficua per il Comune di Travacò Siccomario;

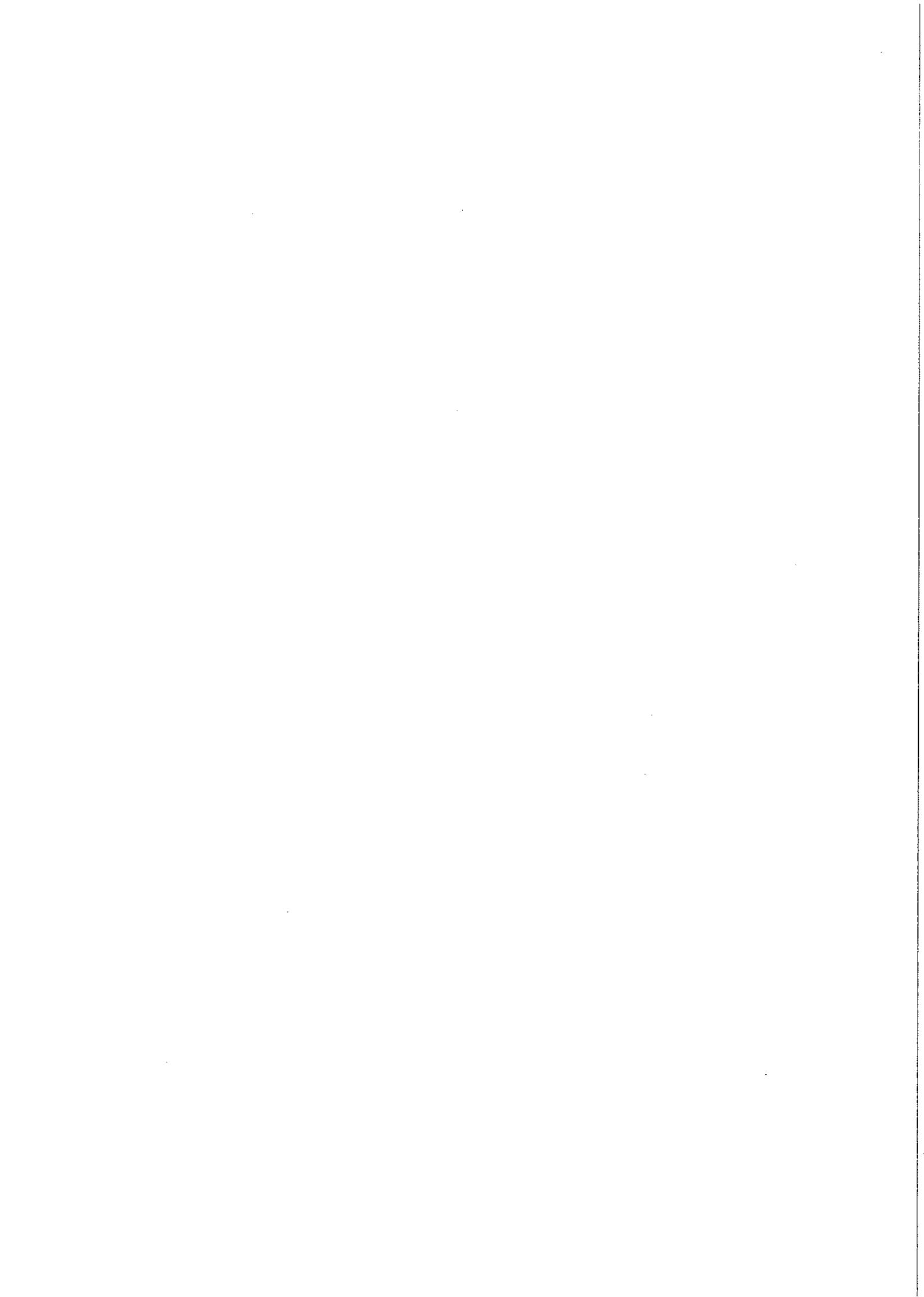
Rilevato altresì che si intende, viste le precedenti esperienze positive, proseguire la collaborazione con tali Cooperative;

Dato atto che è necessario al momento provvedere all'affidamento del "Servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2018" attraverso gara d'appalto esperita mediante procedura ristretta ai sensi dell' art. 55 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. con l'aggiudicazione alla migliore offerta, selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs 163/2006 e s.m.i, con invito rivolto, visto quanto sopra evidenziato, a Cooperative sociali di tipo B, iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali;

Rilevato che nell'ambito della Regione Lombardia la cooperazione sociale ha assunto un ruolo di sostanziale importanza, assicurando, quale parte integrante del sistema imprenditoriale, la promozione della partecipazione dei cittadini al processo produttivo ed alla gestione dei servizi sociali, nonché all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 5 della legge n. 381/91 " Disciplina delle cooperative sociali" e successive modifiche, gli enti pubblici possono, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, stipulare convenzioni dirette con le cooperative sociali di tipo B) che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi, il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici e purché finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1, per importi sotto soglia comunitaria;

Rilevato altresì che, sulla base di tale normativa, i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e le cooperative sociali di "tipo B" devono essere formalizzati con specifiche convenzioni, conformi ai contenuti della convenzione-tipo e secondo le linee guida stabilite dalla Regione Lombardia con DGR n. 1353 del 25.02.11 "Linee guida per la semplificazione amministrativa e la valorizzazione degli Enti del Terzo settore nell'ambito dei servizi alla persona" ;



Visto che il Comune di Travacò Siccomario ha sviluppato nel corso degli anni specifiche collaborazioni con Cooperative Sociali di tipo B, finalizzate alla realizzazione di servizi diversi con risultati più che positivi;

Considerato pertanto che si rende necessario provvedere alla predisposizione degli atti relativi alla procedura negoziata di cui sopra rivolta a Cooperative Sociali, iscritte alla sezione B) dell'Albo Regionale della Lombardia delle Cooperative sociali, cui affidare il servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2018, demandando alla CUC, istituita con delibera C.C. n. 5 del 26/01/2015 con il Comune di San Martino Siccomario, in accordo con il RUP, l'individuazione dei requisiti, dei sub criteri di valutazione e relativi punteggi per addivenire all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio de quo;

Dato atto che a tal fine il Responsabile Area Tecnica ha elaborato un progetto ai sensi dell'art. 279 del D.P.R. n. 207 del 5/10/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12/4/2006 n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" costituito da:

1. Relazione tecnica-illustrativa;
2. Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
4. Criteri da utilizzare per la valutazione delle offerte;
5. Capitolato speciale d'appalto descrittivo e prestazionale;
6. Schema di convenzione/contratto;

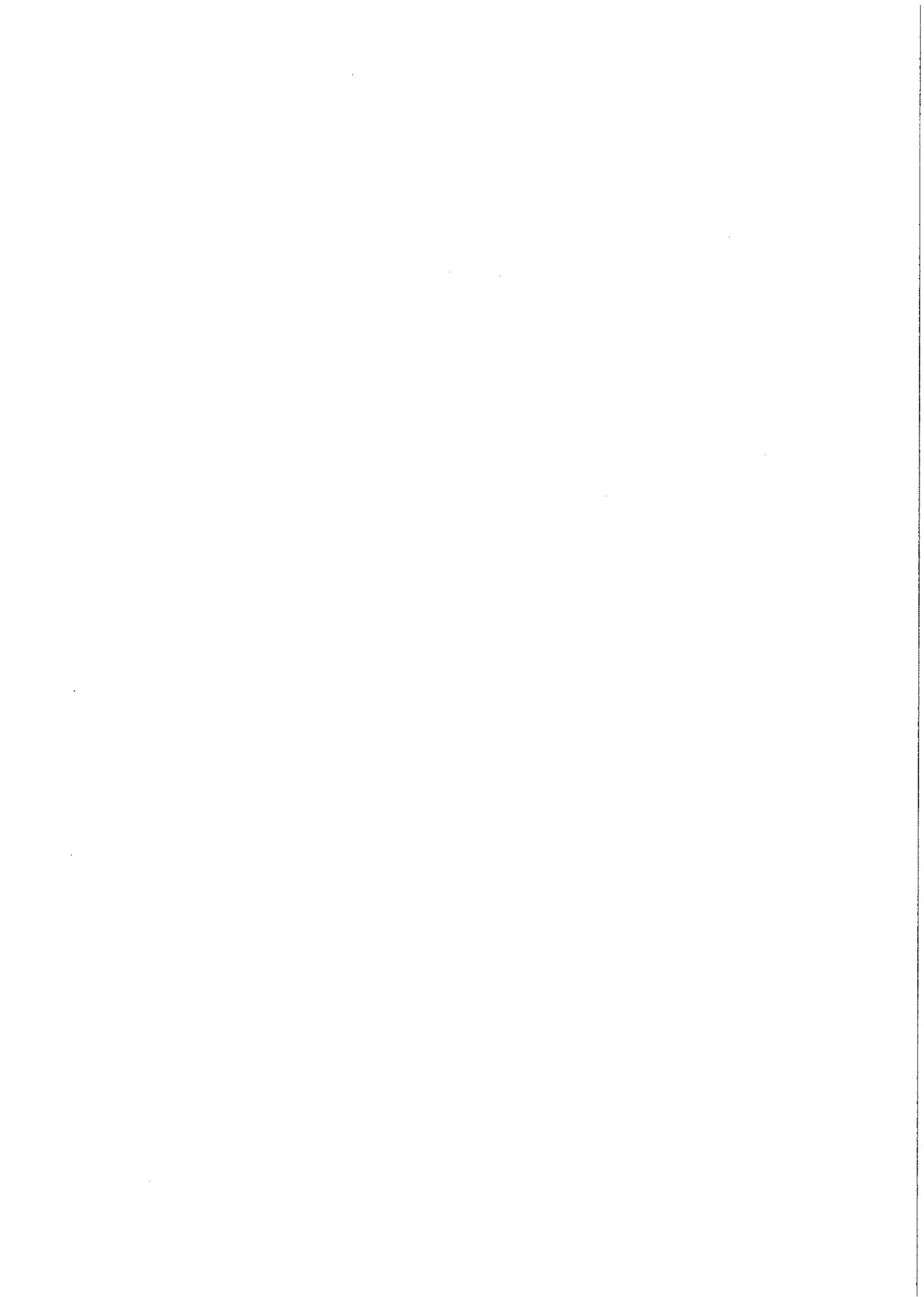
che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Evidenziato che l'assunzione dell'impegno di spesa relativo all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2018 avverrà con apposita Determinazione da assumersi da parte del Responsabile Area Tecnica a seguito dell'avvenuta aggiudicazione definitiva tenendo conto del ribasso d'asta offerto;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento e direttore dell'esecuzione dello stesso per l'appalto di servizi di cui in oggetto è individuato nell'Arch. Italo Maroni, Responsabile Area Tecnica del Comune di Travacò Siccomario, considerato che lo stesso possiede un'adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

Visti:

- la Deliberazione AVCP del 18/4/2012 con la quale vengono fornite "Linee guida per gli affidamenti a cooperative sociali ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991" e successiva Determinazione n. 3 del 01/08/2012;
- il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge n. 381/1991 e s.m.i.;
- la Legge Regione Lombardia n. 21 del 18/11/2003;



- la Legge Regionale n. 1 del 14 febbraio 2008 "Testo unico delle leggi regionali in materia di volontariato, cooperazione sociale, associazionismo e società di mutuo soccorso", attualmente in vigore in Regione Lombardia che ha disciplinato l'Albo regionale delle cooperative sociali, le azioni regionali per la qualità dei servizi sociali, nonché la partecipazione dei soci volontari delle cooperative sociali alle attività formative, nel rispetto dei principi e delle finalità di cui alla l. r. n. 21/03.

PROPONE

1. **Di approvare** il progetto per l'affidamento in convenzione a Cooperativa Sociale di Tipo B) del servizio di manutenzione del verde pubblico nel territorio di Travacò Siccomario per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2018, predisposto dal Responsabile Area Tecnica, arch. Italo Maroni costituito da:

1. Relazione tecnica-illustrativa;
2. Calcolo della spesa per l'acquisizione del servizio con indicazione degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. Prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione del servizio;
4. Criteri da utilizzare per la valutazione delle offerte;
5. Capitolato speciale d'appalto descrittivo e prestazionale;
6. Schema di convenzione/contratto

riportato in forma estesa nell'allegato A, parte integrante del presente provvedimento;

2. **Di procedere** all'affidamento del servizio di manutenzione del verde pubblico nel territorio di Travacò Siccomario per il periodo 01/07/2015 – 30/06/2018, secondo criteri di economicità, di efficacia ed efficienza, mediante affidamento in convenzione ad una Cooperativa Sociale di tipo "B", o suo consorzio o analogo organismo avente sede nella Comunità europea, costituita ai sensi della Legge n. 381/1991, della L.R. n. 21 del 18/11/2003, della L.R. n. 1 del 14/2/2008 e regolarmente iscritta all'Albo regionale delle Cooperative sociali della Regione Lombardia;

3. **Di demandare** alla CUC, istituita con Delibera C.C. n. 5 in data 26/01/2015 avente sede presso il Comune di San Martino Siccomario, l'avvio della procedura di selezione;

4. **Di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento verrà impegnata con successivo apposito provvedimento del Responsabile Area Tecnica da adottarsi ad avvenuto espletamento della gara d'appalto e conseguente stesura dei relativi verbali, previa quantificazione puntuale dell'onere finanziario da essa derivante, comprensivo della quota di € 30,00 quale contributo dovuto all'AVCP;

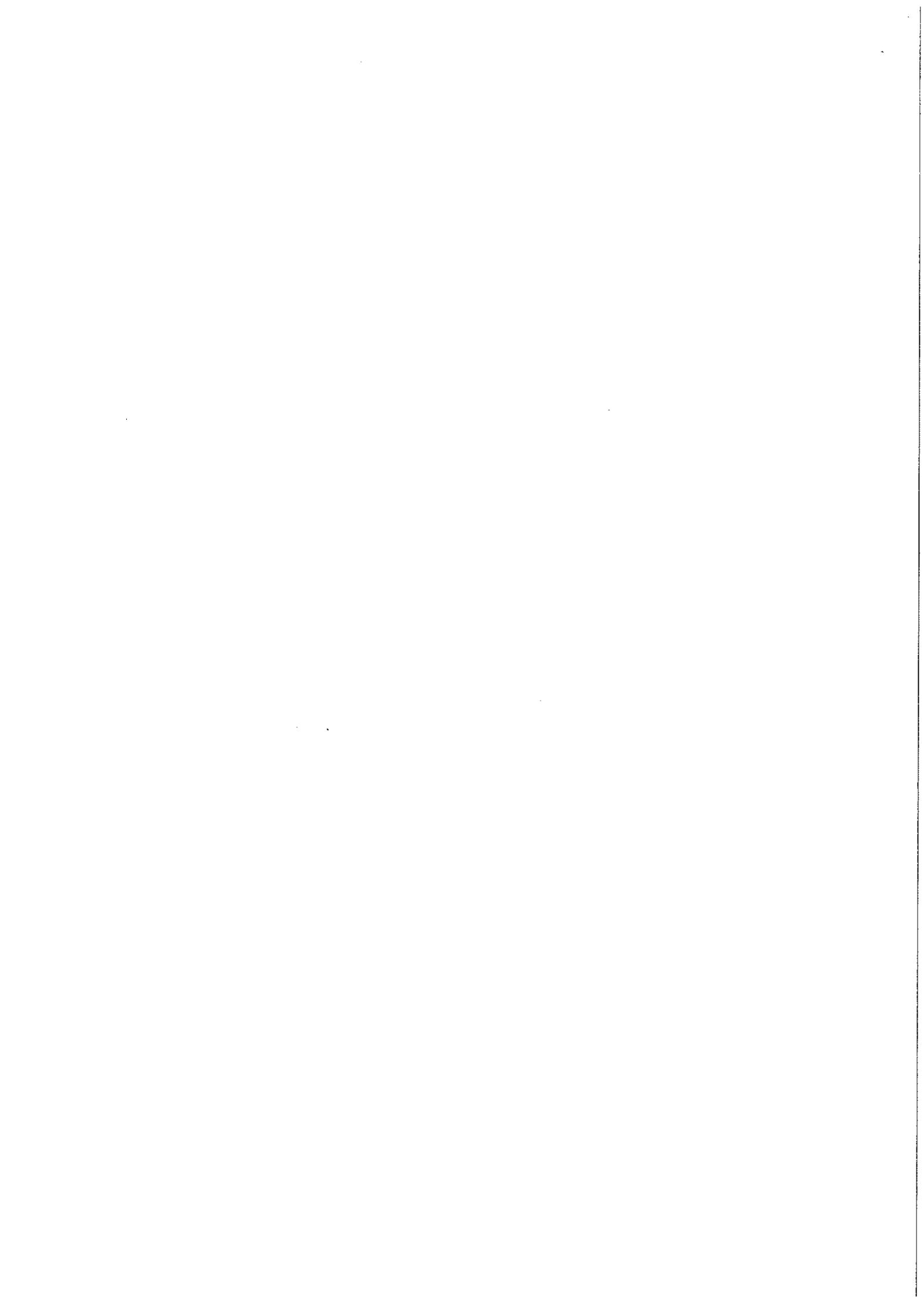
5. **Di trasmettere** l'intera documentazione alla CUC istituita unitamente al Comune di San Martino Siccomario per consentire l'avvio delle procedure di selezione

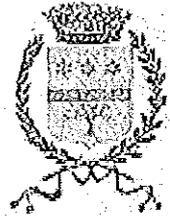
6. **Di dichiarare** con separata ed unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile al fine di consentire l'immediata assunzione degli atti conseguenti.

Lì 27/04/2015



IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Arch. Italo Maroni





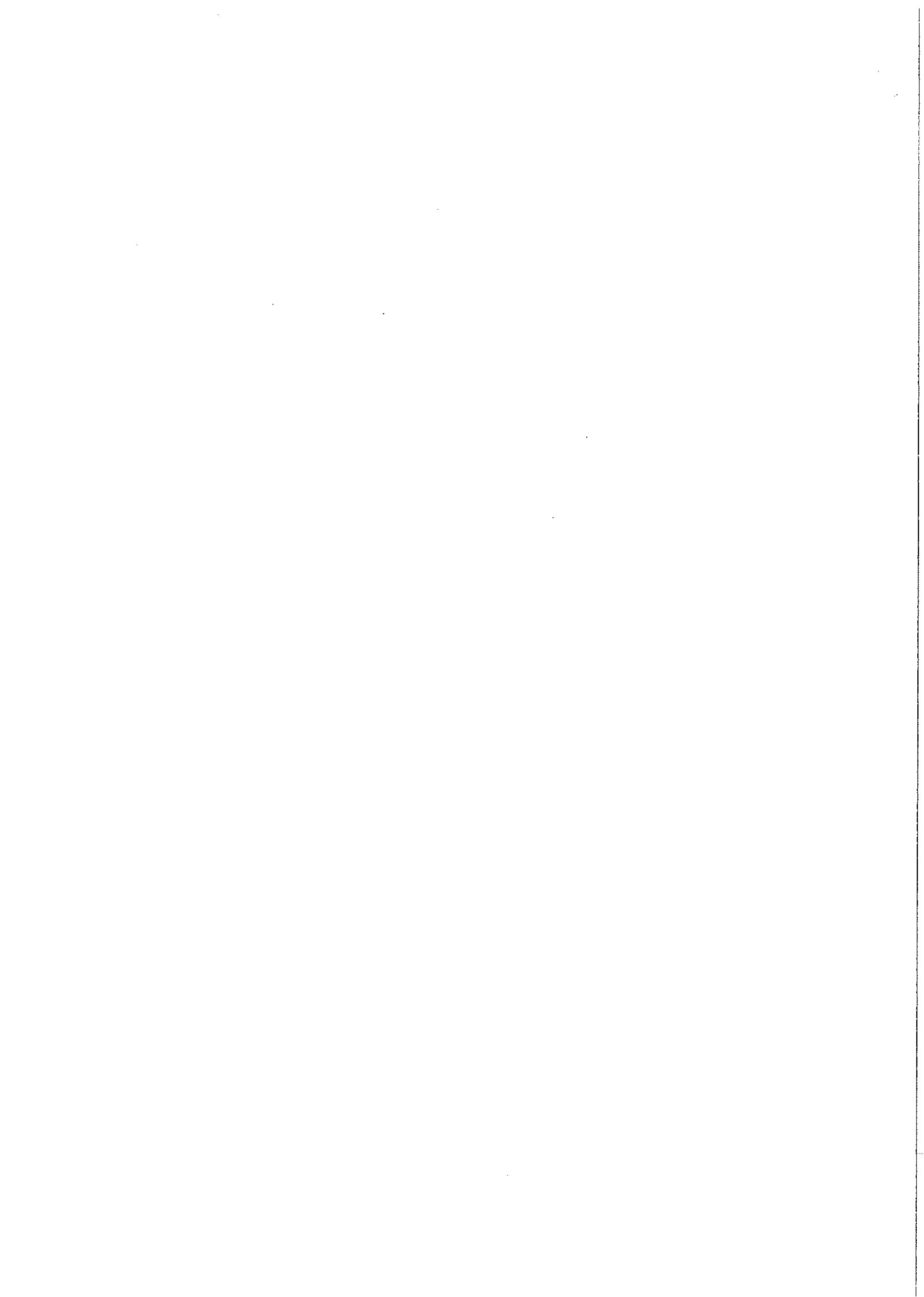
COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

**AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA
SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO**

PERIODO 01/07/2015 – 30/06/2018



Oggetto e durata del servizio

Il servizio ha per oggetto la manutenzione delle aree a verde pubblico in tutto il territorio urbano, frazioni e campagne del Comune di Travacò Siccomario, prevedendo nello specifico:

- taglio erba su parchi e giardini per un minimo di n. 8 tagli da aprile a novembre;
- spollonatura al piede delle piante e pulizia delle buche piante una volta per stagione;
- taglio erba e pulizia dei beni limitrofi sulle carreggiate stradali per n. 4 tagli annuali;
- taglio erba lungo gli argini sterrati per n. 3 tagli annuali;
- n. 3 interventi di raccolta foglie da ottobre a dicembre;
- potatura con personale e mezzi adeguati del 15% minimo, a rotazione annuale, delle totali alberature di ordinaria dimensione a dimora sulle aree a verde;
- n. 3 sfalci ambrosia: il primo nella 3° decade di giugno, il secondo nella 3° decade di luglio ed il terzo nella 2° decade di agosto, come previsto dalla normativa regionale;
- trattamenti insetticidi contro i vari insetti che attaccano le alberature (almeno due trattamenti);
- diserbo chimico e pulizia delle erbe infestanti i muri, i cordoli ed i marciapiedi delle vie;
- manutenzione ordinaria degli impianti di innaffiamento;
- disinfezione contro la zanzara tigre (due trattamenti all'anno).

Le aree verdi e i beni oggetto del servizio sono dettagliatamente elencati nella tabella riepilogativa allegata (Tabella aree verdi). Tutte le quantità possono essere oggetto di aggiornamento in relazione alle nuove acquisizioni dell'AC.

Durata del servizio: 01/07/2015 – 30/06/2018

Modalità di esecuzione del servizio

Il servizio deve essere effettuato con personale il cui organico, comunicato in sede di gara, dovrà essere sufficiente, sia per numero che per qualificazione professionale, a garantire la continuità e la perfetta regolarità del servizio stesso. Deve essere garantita a tutto il personale che svolgerà il servizio la fornitura di idonei indumenti e vestiario da lavoro, nel rispetto delle normative di sicurezza vigenti, relativamente alla dotazione dei presidi personali, da indossarsi durante il servizio stesso.

Nell'esecuzione del servizio dovrà essere attuata la più scrupolosa osservanza delle norme igieniche e di sicurezza sia delle persone che dei luoghi, atte ad evitare che si possano determinare inconvenienti di sorta.

Il servizio previsto dovrà, di norma, essere svolto durante la prima decina del mese, secondo un orario di effettuazione, a scelta dell'aggiudicatario, che in ogni caso non rechi disturbo alle zone residenziali interessate.

Tutti i materiali, le apparecchiature e le attrezzature impiegate per lo svolgimento del servizio dovranno essere idonee e conformi a quanto stabilito dalle vigenti norme in materia di sicurezza del lavoro e a norma del Codice della Strada per i mezzi utilizzati sulle strade.

Nel caso si verificano deficienze ed abusi nell'espletamento del servizio, l'amministrazione potrà fare eseguire d'ufficio i lavori e quant'altro necessario per il regolare assolvimento degli obblighi contrattuali, ove l'esecutore, espressamente diffidato, non vi ottemperi nel termine stabilito.

Pagamenti

Considerata la durata della convenzione, il corrispettivo previsto sarà così liquidato per ciascun anno di effettuazione del servizio:

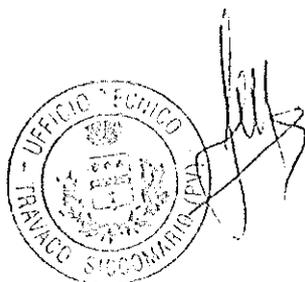
- 1/3 del corrispettivo lordo contrattuale ad avvenuta effettuazione del terzo sfalcio dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 1/3 del corrispettivo lordo contrattuale ad avvenuta effettuazione del sesto sfalcio dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 1/3 del corrispettivo lordo contrattuale ad avvenuta conclusione del servizio annuale dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà con mandati di pagamento, tramite la tesoreria Comunale.

Dal pagamento dell'importo delle fatture sarà detratto l'importo delle eventuali pene pecuniarie applicate per inadempienza a carico della ditta appaltatrice e quant'altro dalla stessa dovuta.

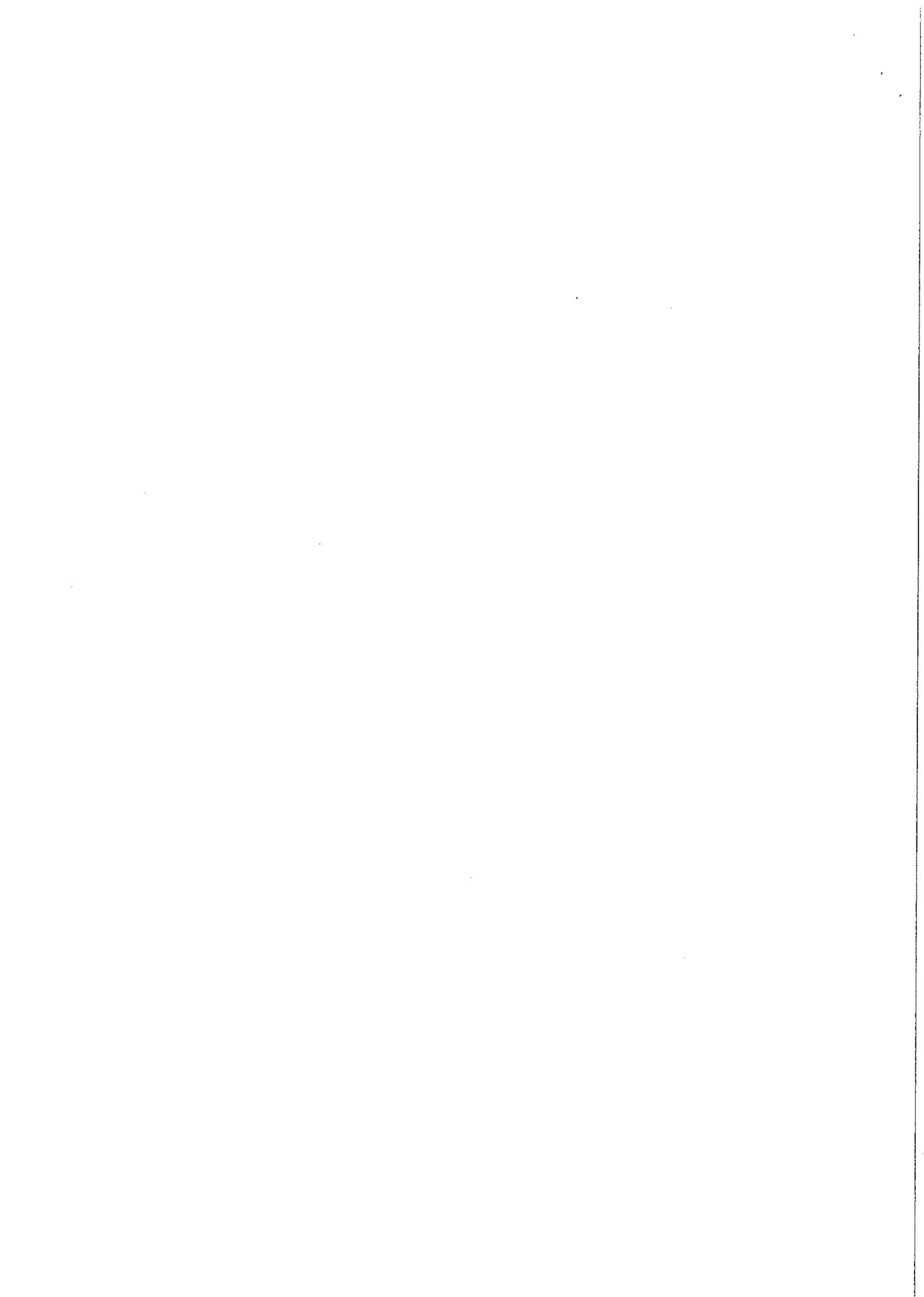
Allegati

- Tabella aree verdi



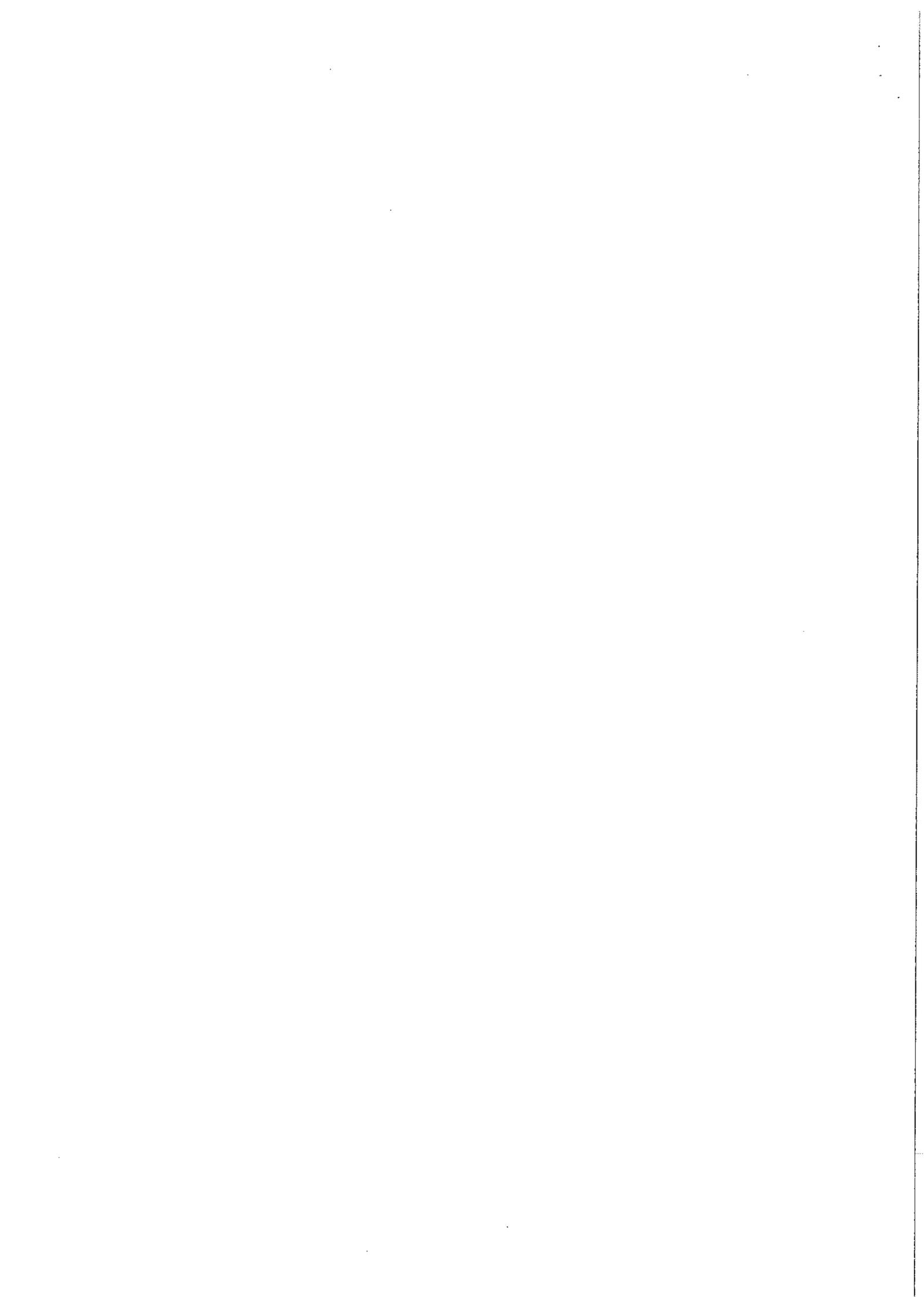
CENSIMENTO AREE VERDI

FRAZIONE	DESCRIZIONE	Superfic. Mq	N° di piante	N° di cespugli	ml. Siepe	Lung.pista cicla.in mt.
<u>CAPOLUOGO</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	21.280	257	27	46	0
<u>MEZZANO</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	1.941	86	6	0	1.600
<u>ROTTA</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	38.036	349	15	0	400
<u>VALBONA</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	100	15	0	0	0
<u>BOSCHI</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	0	0	0	0	0
<u>COLONNE</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	0	0	0	0	0
<u>CHIAVICA</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	8.409	28	0	110	0
<u>FRUA</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	822	0	0	0	0
<u>BATTELLA</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	1.968	8	0	0	1.900
<u>COSTA CAROLIANA</u>	Area verde totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	0	0	0	0	0
TOTALE AREE VERDI IN MQ		72.555				
TOTALE N° PIANTE			743			
TOTALE N° CESPUGLI				48		
TOTALE ML SIEPE					156	
TOTALE ML PISTA CICLABILE						3.900



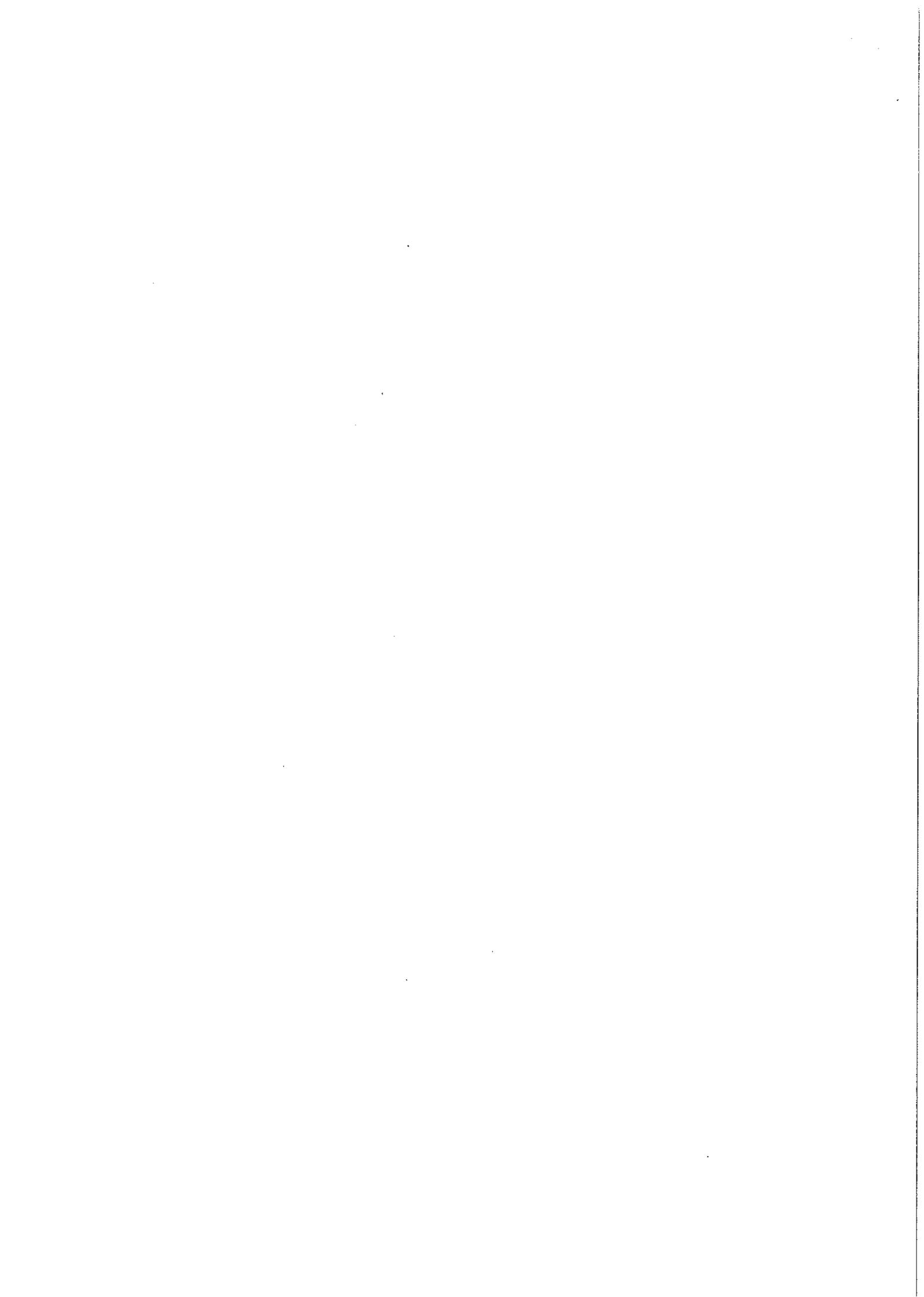
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

FRAZIONE	CD. RIF. PRG	Zona di Identificazione	Superfic. Mq	N° di piante	Tipologia piante	N° di cespugli	ml. Siepe	Lung.pista cicla.in mt.
CAPOLUOGO	1	Via Roma Via Mocchi Via Cascina Grigia	193	2	Prunus			
	2 (area da acquisire)	Via Roma (fronte farmacia) Via Predamasco Via Ca' vecchia	899	1 13	Grande Prunus			
	3	Via Pietro Nenni (piazzetta area a sinistra)	660	7	Grandi	1		
	4	Via Pietro Nenni (piazzetta area a destra)	364	7	Grandi			
	5	Piazza martiri della liberta' Parco giochi capoluogo	2.169	40	Grandi		46	
	6	Piazza Fontana	75	3 2	Piccole Grandi			
	7	Piazzale della posta e monumento	1.267	16 2 2	Grandi Medie Piccole	12		
	8	Area verde scuola elementare	9.200	58 1 3	Grandi Piccole Medie	9		
	9	Area verde fronte scuola elementare Via Repubblica Via Marconi	884					
	10	Area verde via Marconi Via 8 marzo Strada Valbona	540					
	11	Area verde davanti scuola elementare	65					
	12	Via repubblica Via 8 marzo	4964	30 12 7	Grandi Medie Piccole	3		
	13	Parcheggio Don Morone		7	Piccole			
	14	Cimitero capoluogo		4	Grandi			
	15	municipio		5		2		
	16	via maconi		5 2 1	Piccole Grandi Grande (morta)			
	17	area basket		27	Grandi			
		Totale mq. Totale n. piante Totale n. cespugli Totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	21.280	257		27	46	0



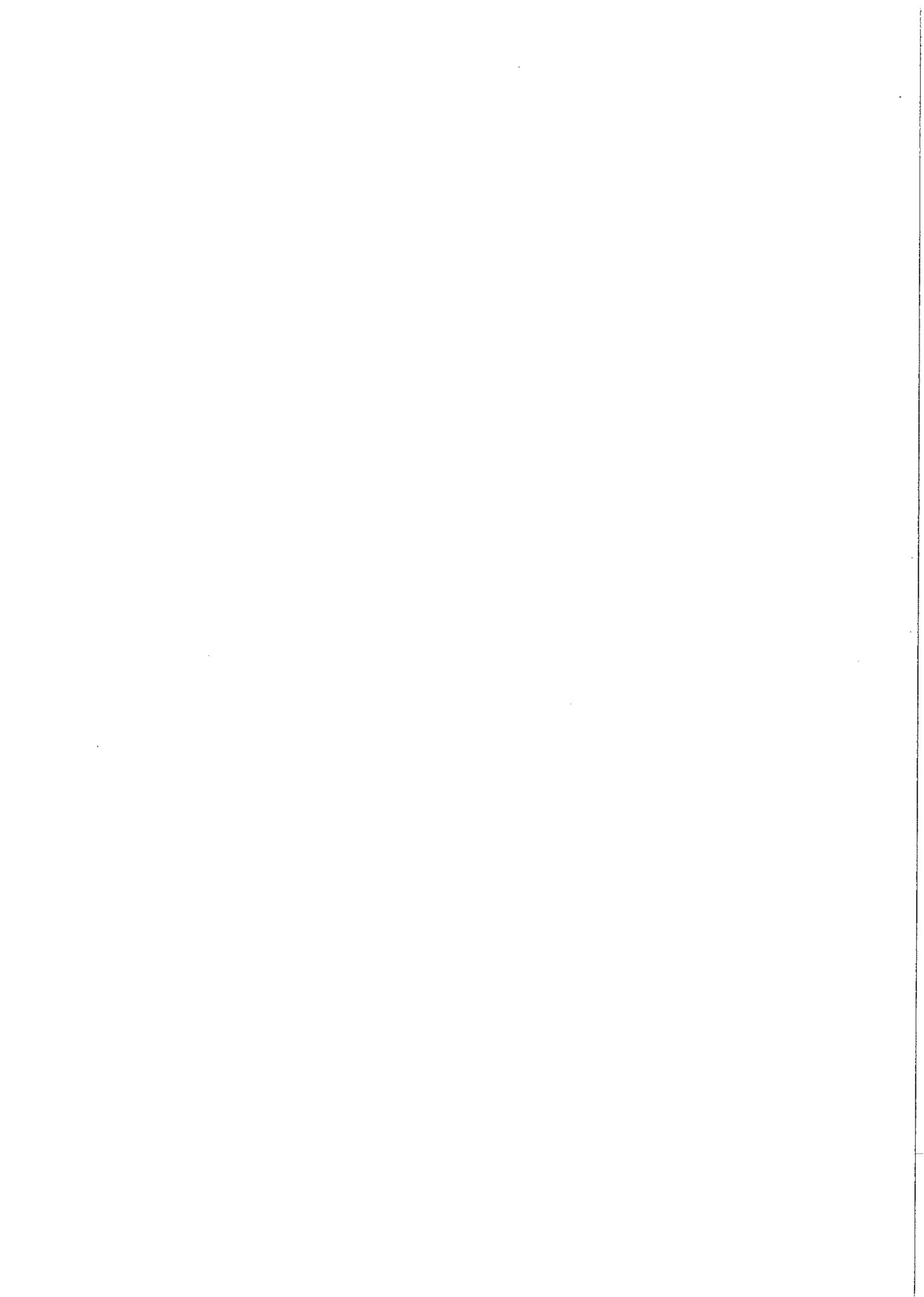
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

<i>FRAZIONE</i>	<i>CD. Rif. PRG</i>	<i>Zona di identificazione</i>	<i>Supertic. Mq</i>	<i>N° di piante</i>	<i>Tipologia piante</i>	<i>N° di cespugli</i>	<i>ml. Siepe</i>	<i>Lung.pista cicla.in ml</i>
MEZZANO	1 (area da acquisire)	Area verde Via Camaret	1.288	44 14	Piccole Prunus			
	2	Area Verde biblioteca	52 90	3 1 2 3	Prunus Lauro Grandi Pini	6		
	3	Area Verde Scuola d'infanzia	48 380 45 38	3 4 4	Grandi Medie Piccole			
	4	Via Matteotti		8	Medie			
	5	Pista ciclabile Via Del Tovo (Dal Crocione a fine via del Tovo)						1600
			Totale mq.	1.941				
		Totale n. piante		86				
		Totale n. cespugli				6		
		Totale ml. Siepe					0	
		Totale ml. Pista ciclabile						1600



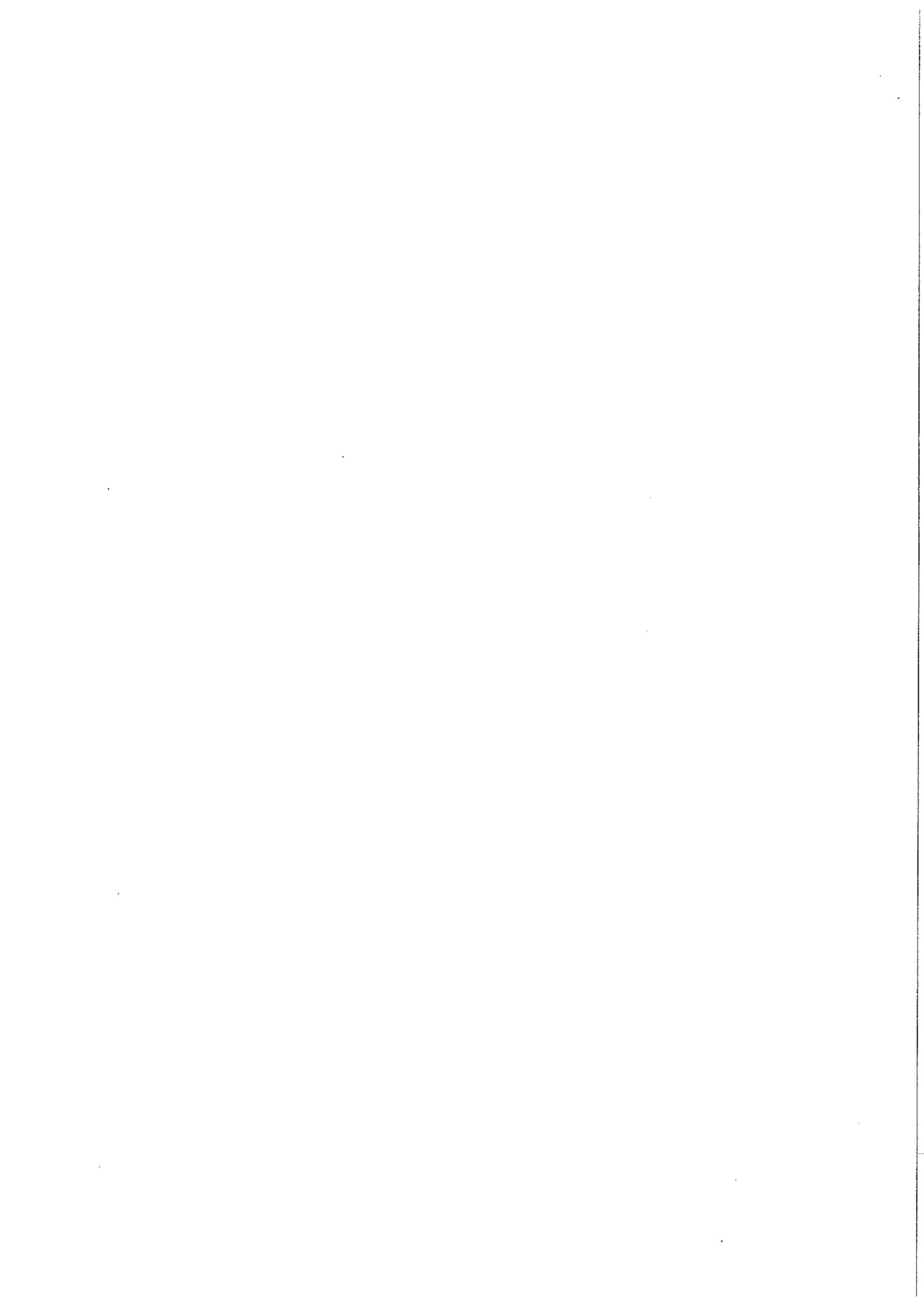
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

FRAZIONE	CD. Rif. PRG	Zona di Identificazione	Superfic. Mq	N° di piante	Tipologia piante	N° di cespugli	ml. Siepe	Lung.pista ciclo.in mt.
<u>ROTTA</u>	1	Via Di Vittorio Via Aldo Moro Via Sacco e Vanzetti Via Don Minzoni	20.902	51 27	varie platani	14		
	2	Via Di Vittorio Via 1° Maggio Via XXV Aprile	1.820	44	aceri			
	3	Via XXV Aprile Via 1° Maggio piante lungo i marciapiedi	5.520	58 75	varie gestroemie			
	4	Via Di Vittorio Via Aldo Moro	6.460					
	5	Via Di Vittorio Strada del Siccomario	576					
	6	Via Del Tovo Via Einaudi	1.222	15		1		
	7	Via Del Tovo	1.536	21				
	8	Via De Gasperi (parcheggio al n° civic. 3)		5	prunus			
	9	Via Di Vittorio (parcheggio area mercato)		13				
	10	Via Aldo Moro		25	gestroemie			
	11	Via Rotta		11	prunus			
	12	pista ciclabile in via Rotta (delimitata da pianticelle di timo)						400
	13	Via Rotta (pizzeria Dario)		4	tigli			
		Totale mq.	38.036					
		Totale n. piante		349				
		Totale n. cespugli				15		
		Totale ml. Siepe					0	
		Totale ml. Pista ciclabile						400



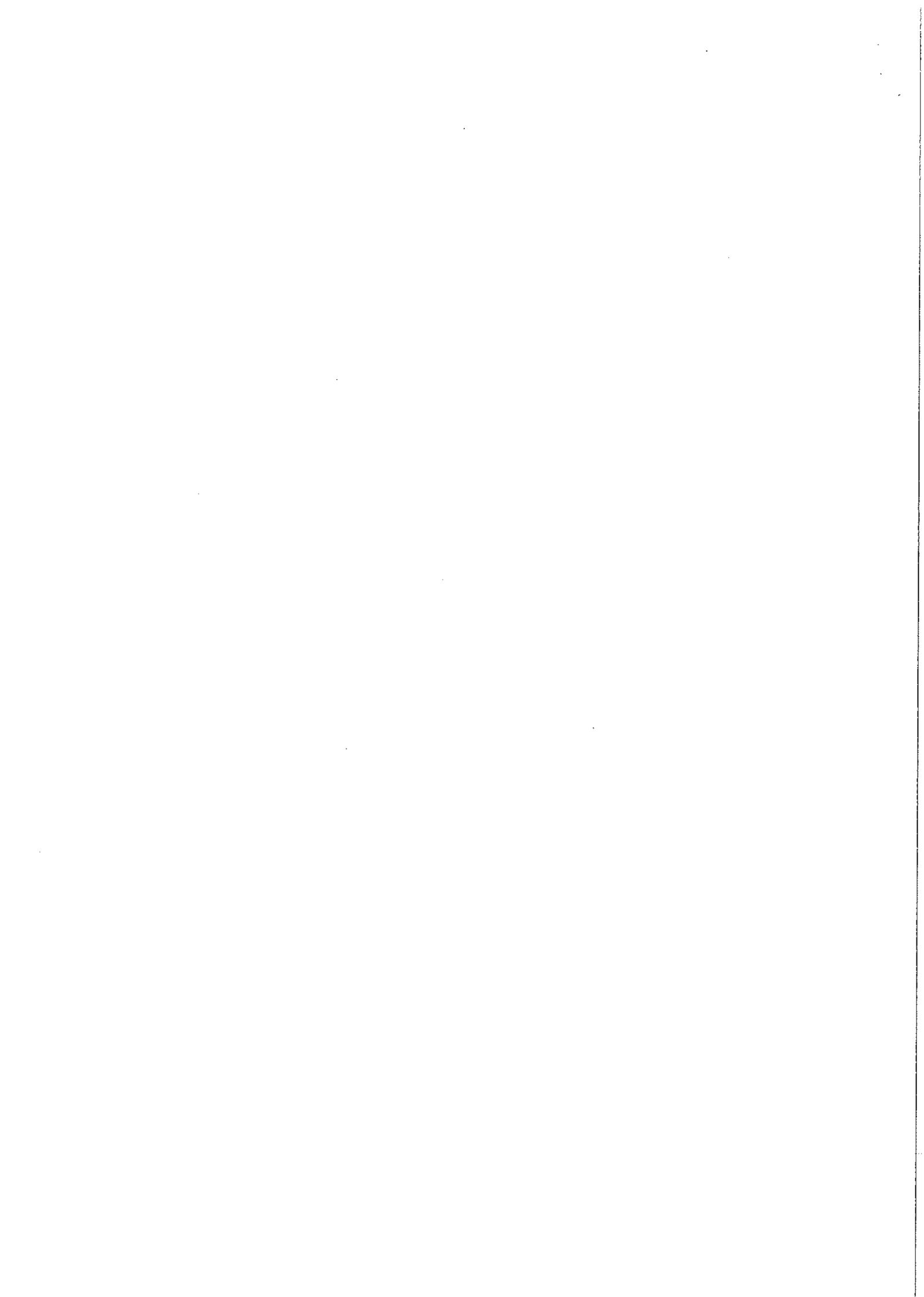
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

FRAZIONE	CD. Rif. PRG	Zona di identificazione	Superfic. Mq	N° di piante	Tipologia piante	N° di cespugli	ml. Siepe	Lung.pista cicla.in ml.
VALBONA	1 (area da acquisire)	Area Verde Parcheggio Valbona	100	2 2 1 2 8	Aceri Orniello Olmo Pino Silvestre Ciliegio			
	2							
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			Totale mq.	100				
		Totale n. piante		15				
		Totale n. cespugli				0		
		Totale ml. Siepe					0	
		Totale ml. Pista ciclabile						0



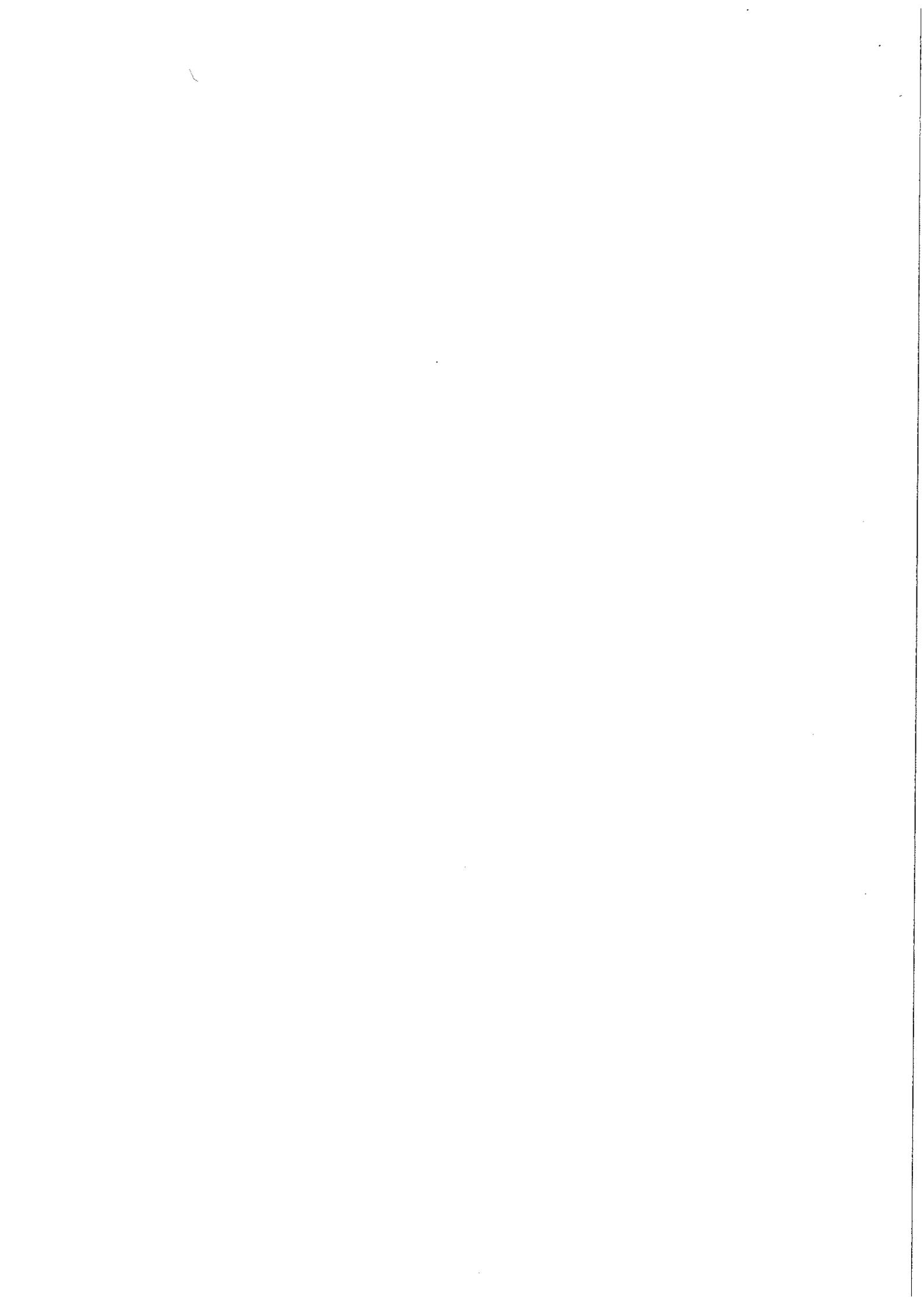
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

FRAZIONE	CD. Rif. PRG	Zona di identificazione	Superfic. Mq	N° di piante	Tipologia piante	N° di cespugli	ml. Siepe	Lung.pista cicla.in mt.
<u>BOSCHI</u>	1	Area verde	0					
	2							
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			totale mq.	0				
		totale n. piante		0				
		totale n. cespugli				0		
		totale ml. Siepe					0	
		Totale ml. Pista ciclabile						0



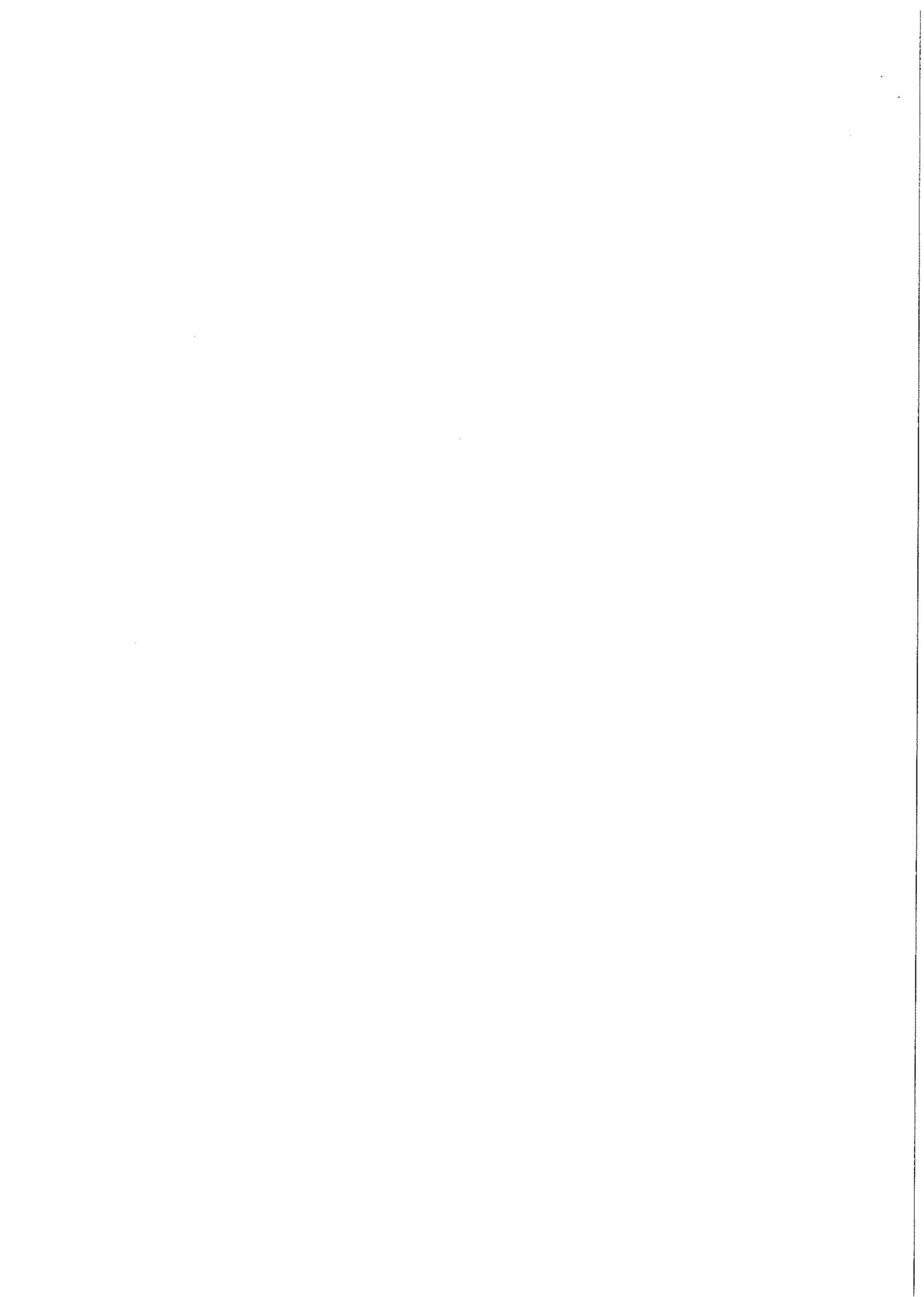
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

<i>FRAZIONE</i>	<i>CD. Rif. PRG</i>	<i>Zona di identificazione</i>	<i>Superfic. Mq</i>	<i>N° di piante</i>	<i>Tipologia piante</i>	<i>N° di cespugli</i>	<i>ml. Siepe</i>	<i>Lung.pista cicla.in mt.</i>
COLONNE	1	Area Verde Fontanella	0					
	2							
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			totale mq.	0	0		0	0
		totale n. piante						
		totale n. cespugli						
		totale ml. Siepe						
		Totale mt. Pista ciclabile						



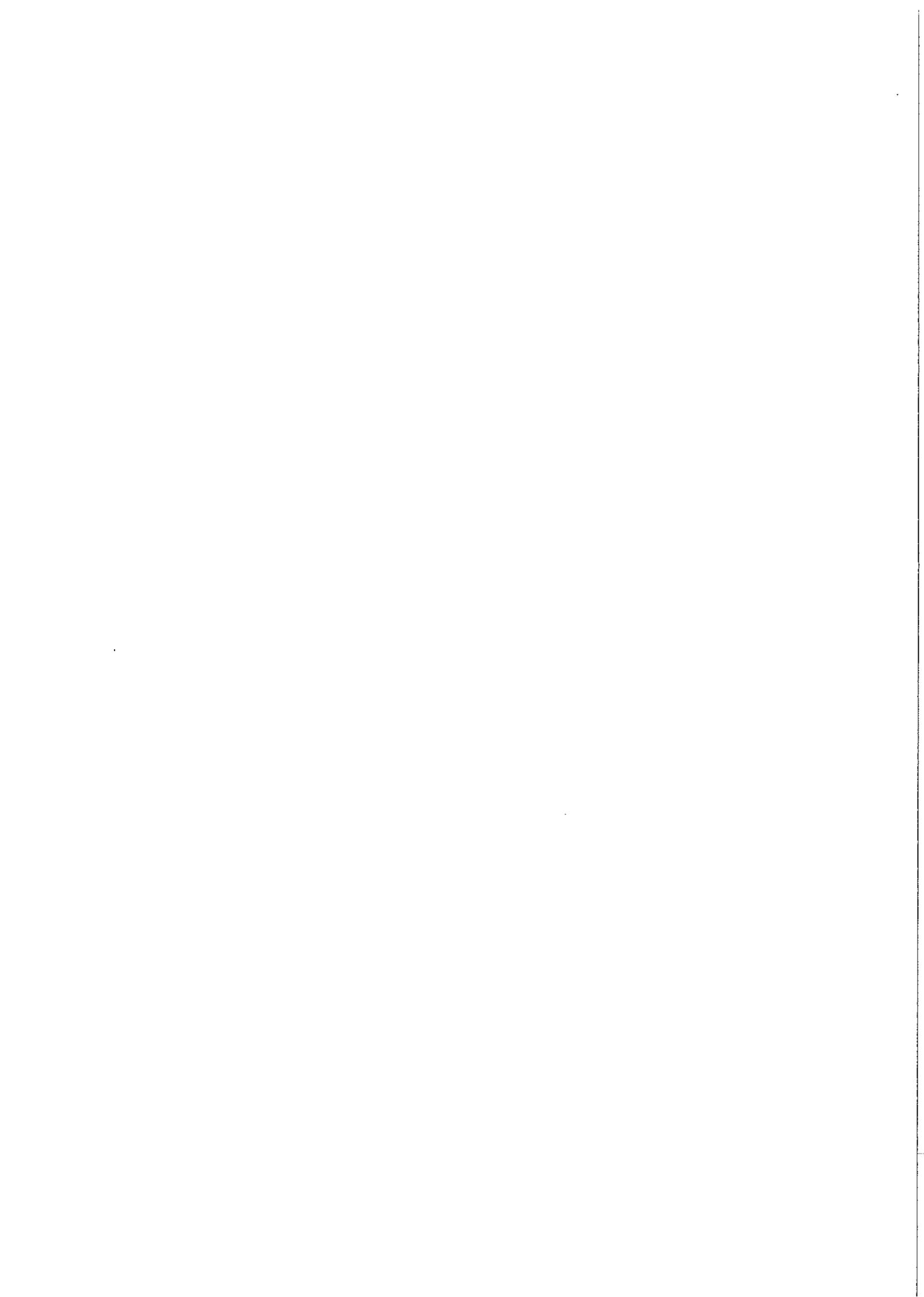
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

<i>FRAZIONE</i>	<i>CD. Rif. PRG</i>	<i>Zona di Identificazione</i>	<i>Superfic. Mq</i>	<i>N° di piante</i>	<i>Tipologia piante</i>	<i>N° di cespugli</i>	<i>ml. Siepe</i>	<i>Lung.pista cicla.in ml.</i>
CHIAVICA	1	Area Verde Via Chiavica	4.044	13 2	Grandi Piccole			
	2	Area Verde Parco Giochi	4.365	13	Grandi		110	
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			totale mq. totale n. piante totale n. cespugli totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	8.409	28		0	110



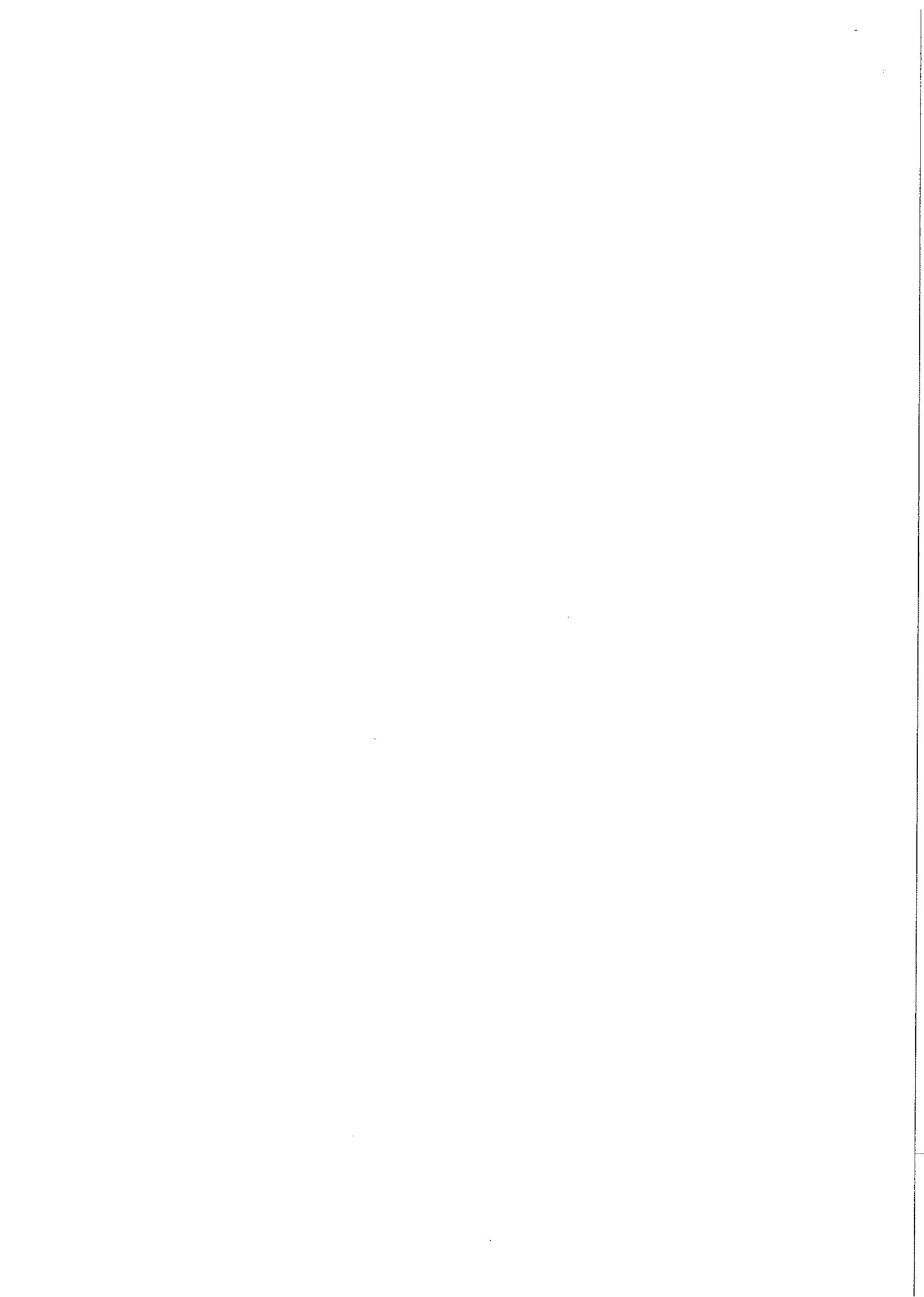
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

<i>FRAZIONE</i>	<i>CD. Rif. PRG</i>	<i>Zona di identificazione</i>	<i>Superfic. Mq</i>	<i>N° di piante</i>	<i>Tipologia piante</i>	<i>N° di cespugli</i>	<i>ml. Siepe</i>	<i>Lung.pista cicla.in mt.</i>
<u>FRUA</u>	1	Ingresso Via Frua N. 2 Area Verdi a forma rettangolare	822					
	2							
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			totale mq. totale n. piante totale n. cespugli totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	822	0		0	0



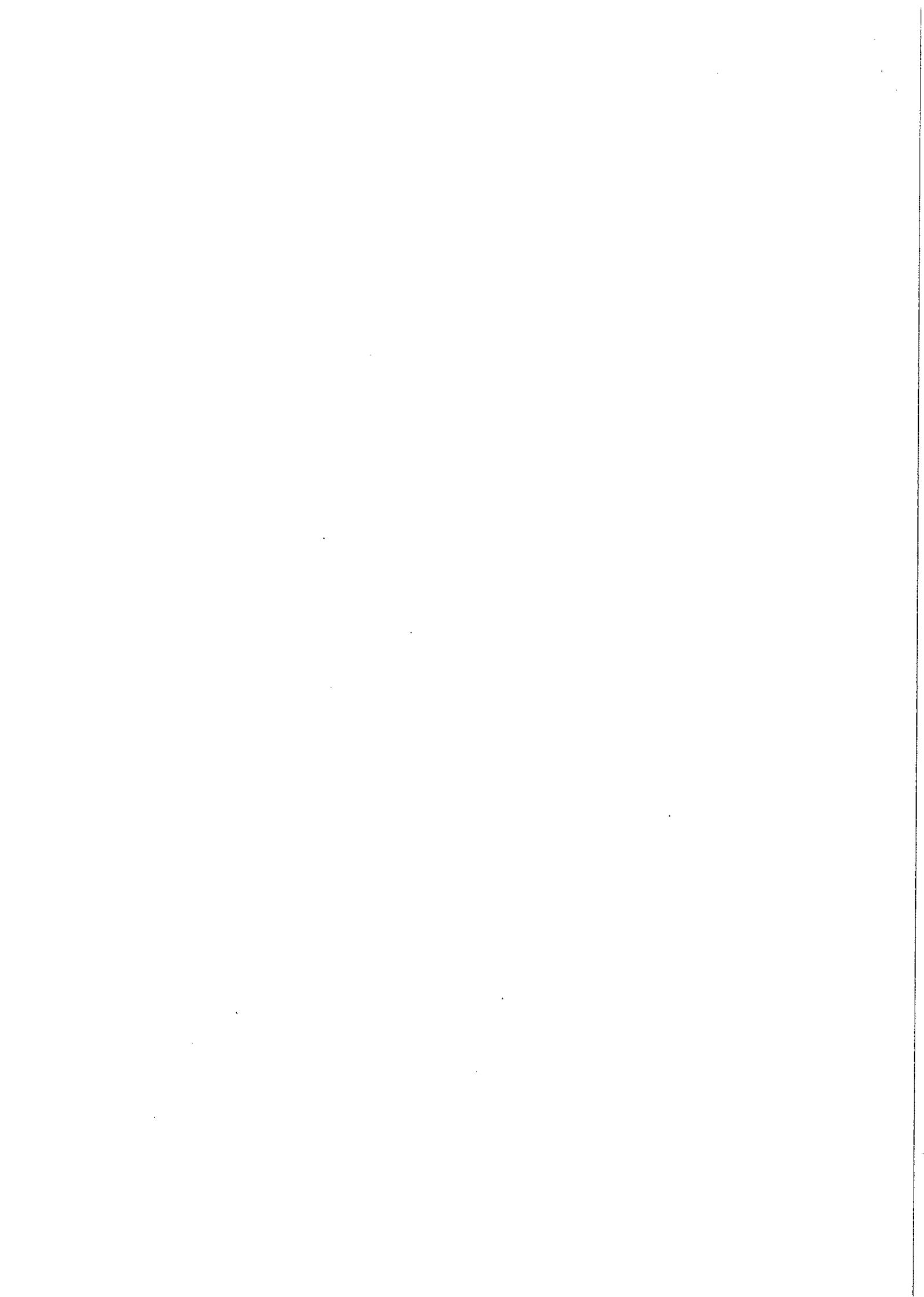
CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

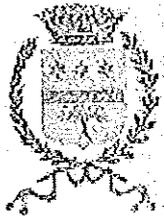
<i>FRAZIONE</i>	<i>CD. Rif. PRG</i>	<i>Zona di Identificazione</i>	<i>Superfic. Mq</i>	<i>N° di piante</i>	<i>Tipologia piante</i>	<i>N° di cespugli</i>	<i>ml. Siepe</i>	<i>Lung.pista cicla.in mt.</i>
BATELLA	1	Area Verde Parco Giochi Lanca	1.968					
	2	Area Parcheggio		8	Medie			
	3	Pista Ciclabile Via Predamasco						1600
	4	Pista Ciclabile Via Battella						300
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			totale mq. totale n. piante totale n. cespugli totale ml. Siepe Totale ml. Pista ciclabile	1.968	8		0	0



CENSIMENTO AREE VERDI / N° PIANTE E LORO TIPOLOGIA

FRAZIONE	CD. Rif. PRG	Zona di identificazione	Superfic. Mq	N° di piante	Tipologia piante	N° di cespugli	ml. Siepe	Lung.pista cicla.in mt.
COSTA CAROLIANA	1	Area Verde Imbacadero	0					
	2							
	3							
	4							
	5							
	6							
	7							
	8							
	9							
	10							
	11							
	12							
	13							
			totale mq.	0				
		totale n. piante		0				
		totale n. cespugli				0		
		totale ml. Siepe					0	
		Totale ml. Pista ciclabile						0





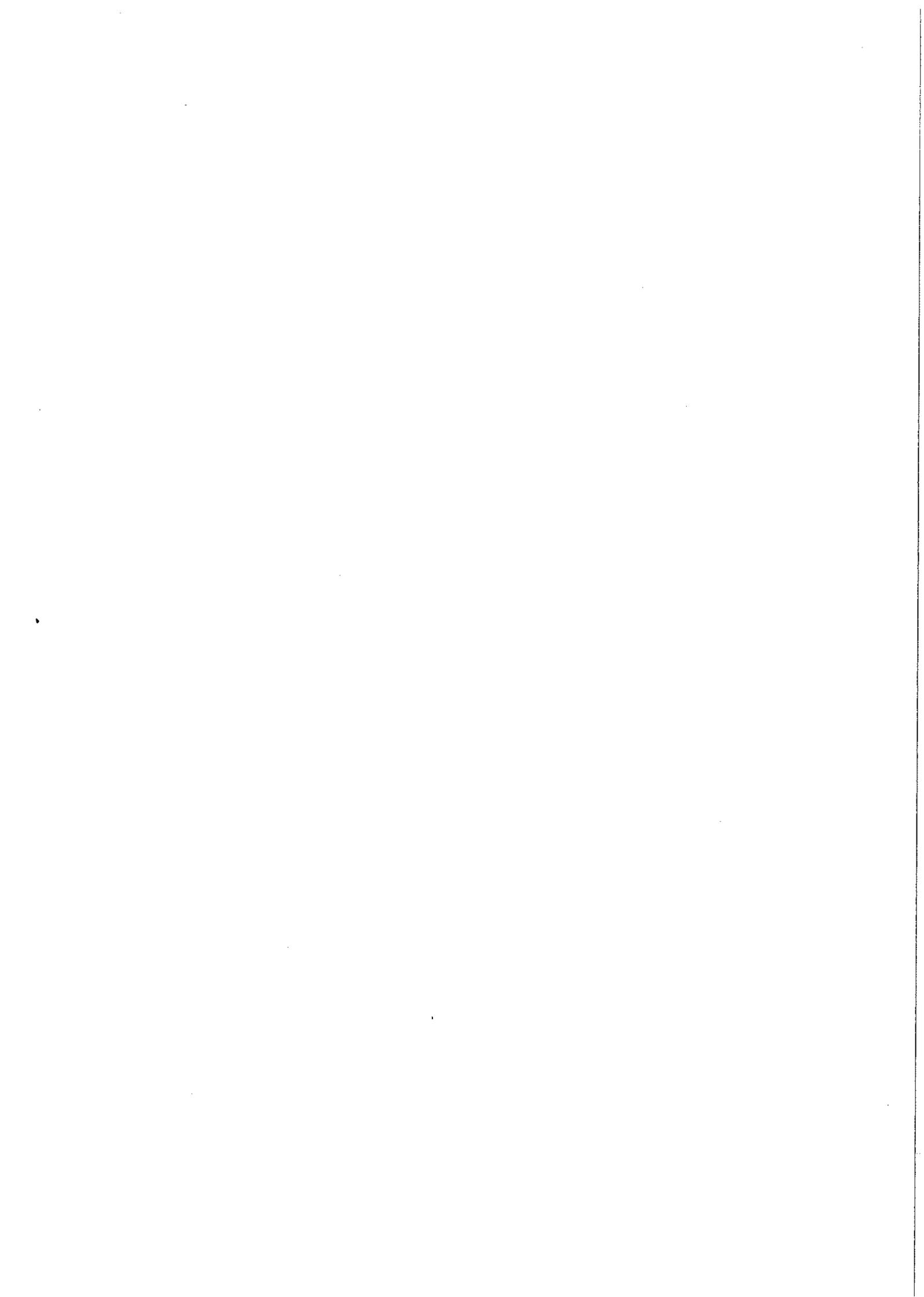
COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

**CALCOLO DELLA SPESA PER
L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO**

**AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA
SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO**

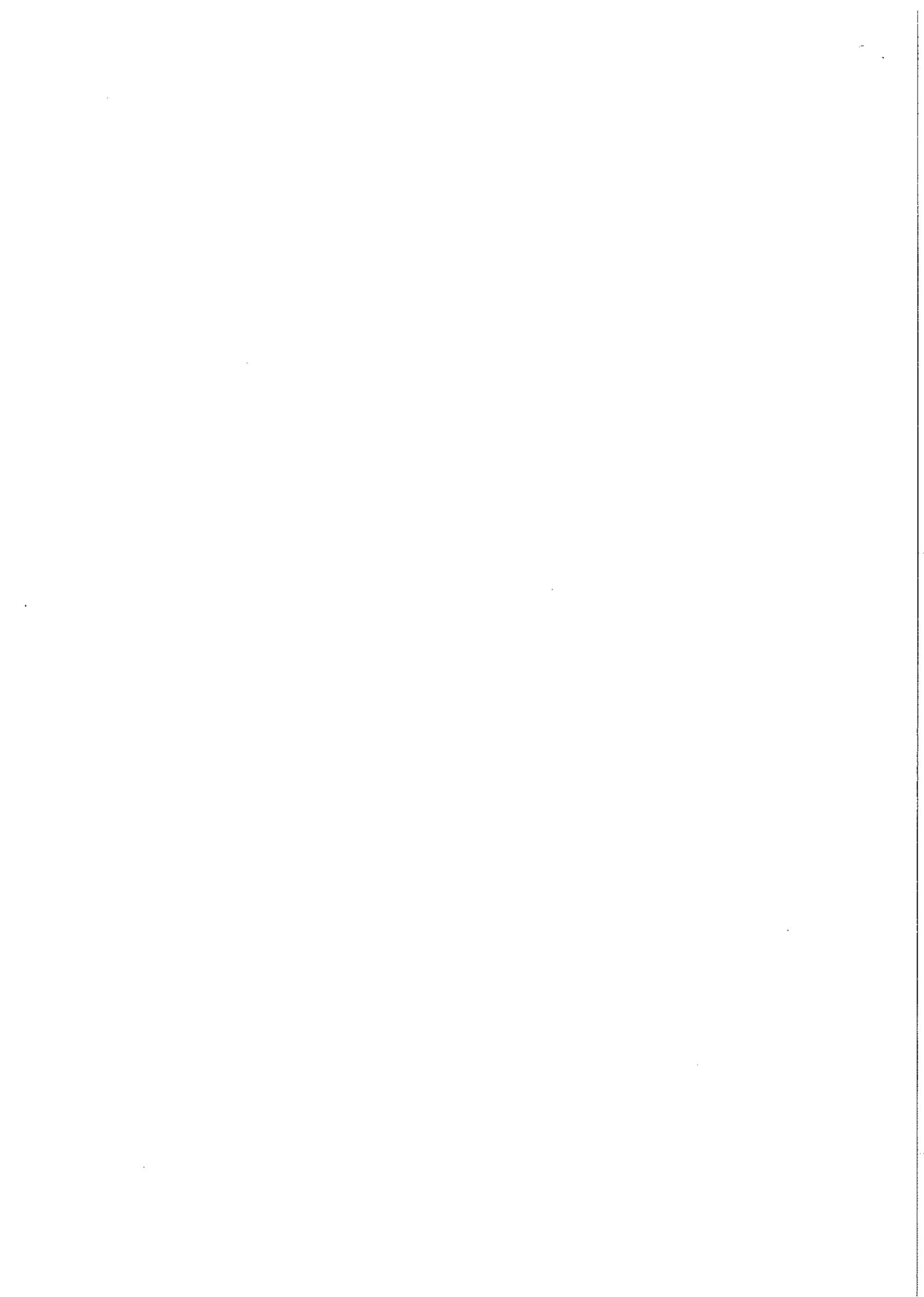
PERIODO 01/07/2015 – 30/06/2018

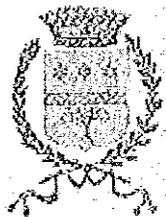


Relativamente alle prestazioni fornite, al fine di assicurare il regolare svolgimento, di seguito viene data indicazione delle quantità che hanno portato alla determinazione della base d'asta:

	SFALCIO	SPOLLONATURA CESPUGLI E PIANTE	SFALCIO CICLI STRADALI CON ASFALTO	REGOLAZION E SIEPI	SFALCIO PISTE CICLABILI	SFALCIO ARGINI STERRATI	POTATURE	ALTRI SERVIZI PREVISTI DA CAPITOLATO
Unità di misura	mq	n.	mq	ml	ml	mq	n.	n.
Quantità	72.555,00	790,00	24.600,00	156,00	3.900,00	13.100,00	100,00	1,00
Costo unitario per intervento	0,0500	2,7000	0,0500	1,6000	0,1000	0,0500	45,00	3.250,00
Euro per intervento	3.627,75	2.133,00	1.230,00	249,60	390,00	655,00	4.500,00	3.250,00
N° interventi/anno	8,00	1,00	4,00	1,00	8,00	3,00	1,00	1,00
Totale stima costi	29.022,00	2.133,00	4.920,00	249,60	3.120,00	1.965,00	4.500,00	3.250,00
Base d'asta euro						49.159,60		
Di cui:								
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso euro						1.159,60		
- servizi soggetti a ribasso						48.000,00		







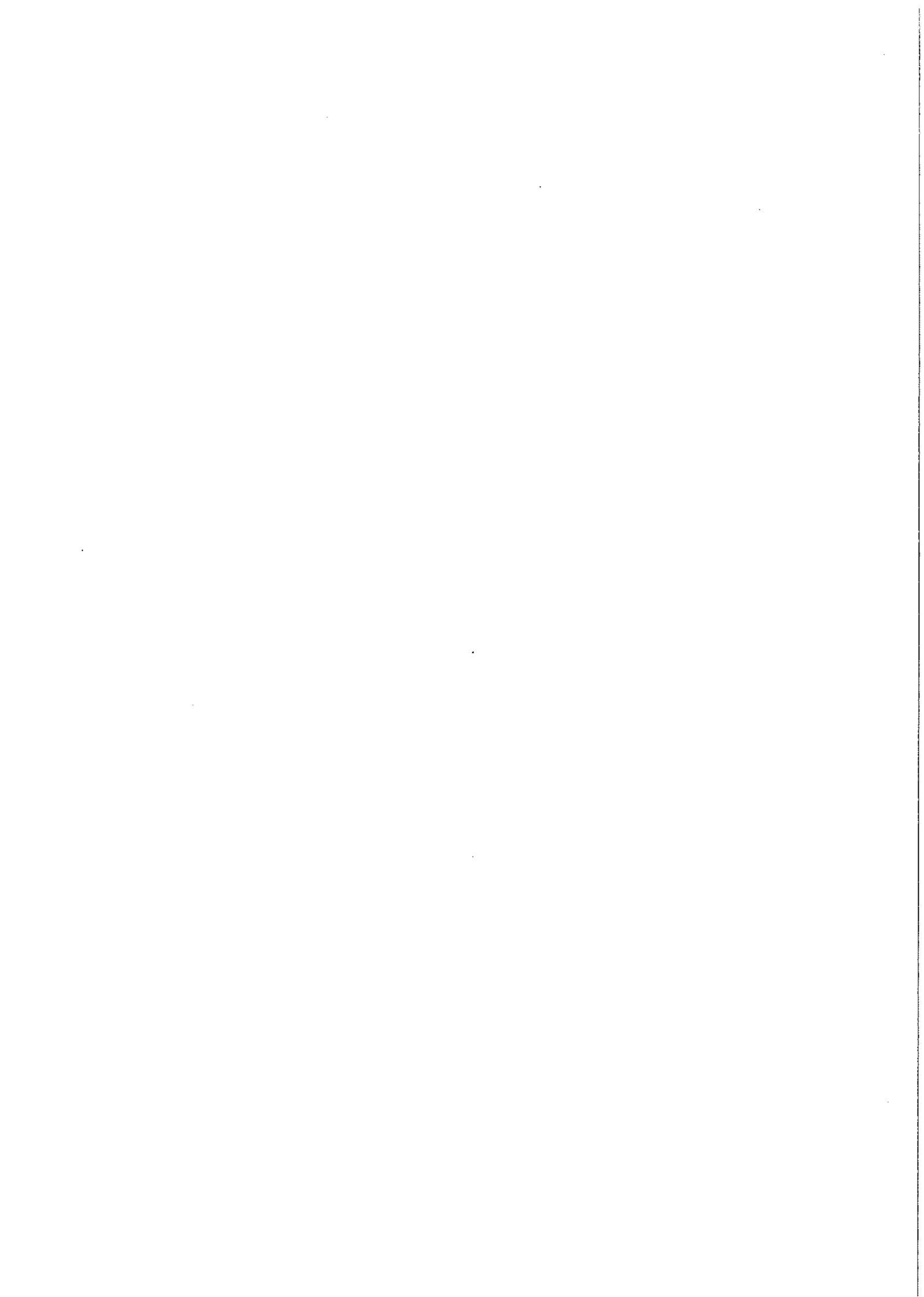
COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

**PROSPETTO ECONOMICO
COMPLESSIVO**

**AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA
SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO**

PERIODO 01/07/2015 – 30/06/2018



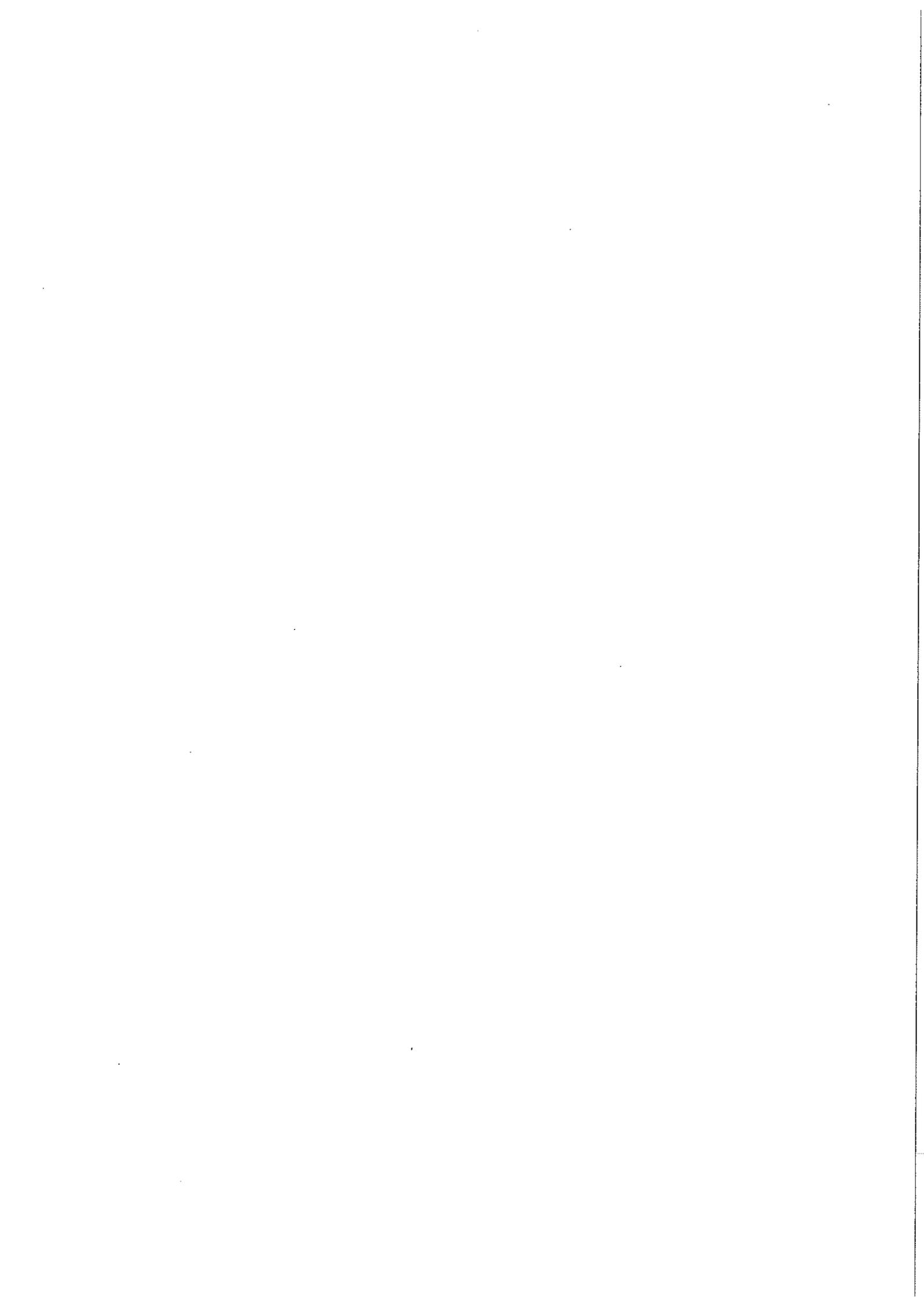
CALCOLO DELLA SPESA PER L'EFFETTUAZIONE DEL SERVIZIO

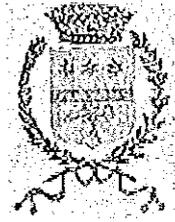
Costo annuale del servizio (Iva esclusa)	48.000,00	
Oneri per la sicurezza (Iva esclusa)	1.159,60	
Totale annuo (Iva esclusa)		49.159,60
Iva	10.815,11	
Arrotondamenti	25,29	
Totale spesa		60.000,00

Durata del servizio: anni 3

Costo triennale del servizio (Iva esclusa)	144.000,00	
Oneri per la sicurezza (Iva esclusa)	3.478,80	
Totale triennale (Iva esclusa)		147.478,80
Iva	32.445,34	
Arrotondamenti	75,86	
Totale spesa		180.000,00







COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

**CRITERI DA UTILIZZARE PER LA
VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

**AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA
SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO**

PERIODO 01/07/2015 – 30/06/2018

La valutazione relativa all'offerta tecnica avverrà secondo gli elementi di natura quantitativa/qualitativa sotto descritti, attraverso l'attribuzione dei punteggi, sulla base della seguente ripartizione:

A – OFFERTA TECNICA – MASSIMO PUNTI 50/100		
A1	Modalità di espletamento del servizio	Max Punti 10
	Descrivere come si intende espletare il servizio nel suo complesso. A solo titolo di esempio si segnalano i seguenti aspetti: orari d'intervento, numero di persone impiegate, piano organizzativo, ecc.	
A2	Mezzi / strumentazioni / tecnologie/ attrezzature/ prodotti impiegati	Max Punti 25
	Elencare e descrivere le caratteristiche di mezzi / strumentazioni / tecnologie / attrezzature / prodotti ecocompatibili che si intendono impiegare per lo svolgimento del servizio nel territorio del Comune di Travacò Siccomario	
A3	Personale dedicato allo svolgimento del servizio	Max Punti 10
	Indicare il personale minimo con il quale sarà garantita l'esecuzione del servizio come da richieste di Capitolato	
A4	Modalità organizzative di controllo sulla qualità delle prestazioni erogate	Max Punti 5
	Descrivere le azioni che si intende attuare per il controllo sulla qualità delle prestazioni. Indicare: figure con responsabilità di gestione o supervisione, formazione del personale a livello generale, modalità di controllo del personale ..ecc.	

La valutazione relativa alle migliorie offerte per il servizio oggetto dell'appalto avverrà secondo gli elementi di natura quantitativa sotto riportati ed i punteggi saranno attribuiti sulla base della seguente tabella:

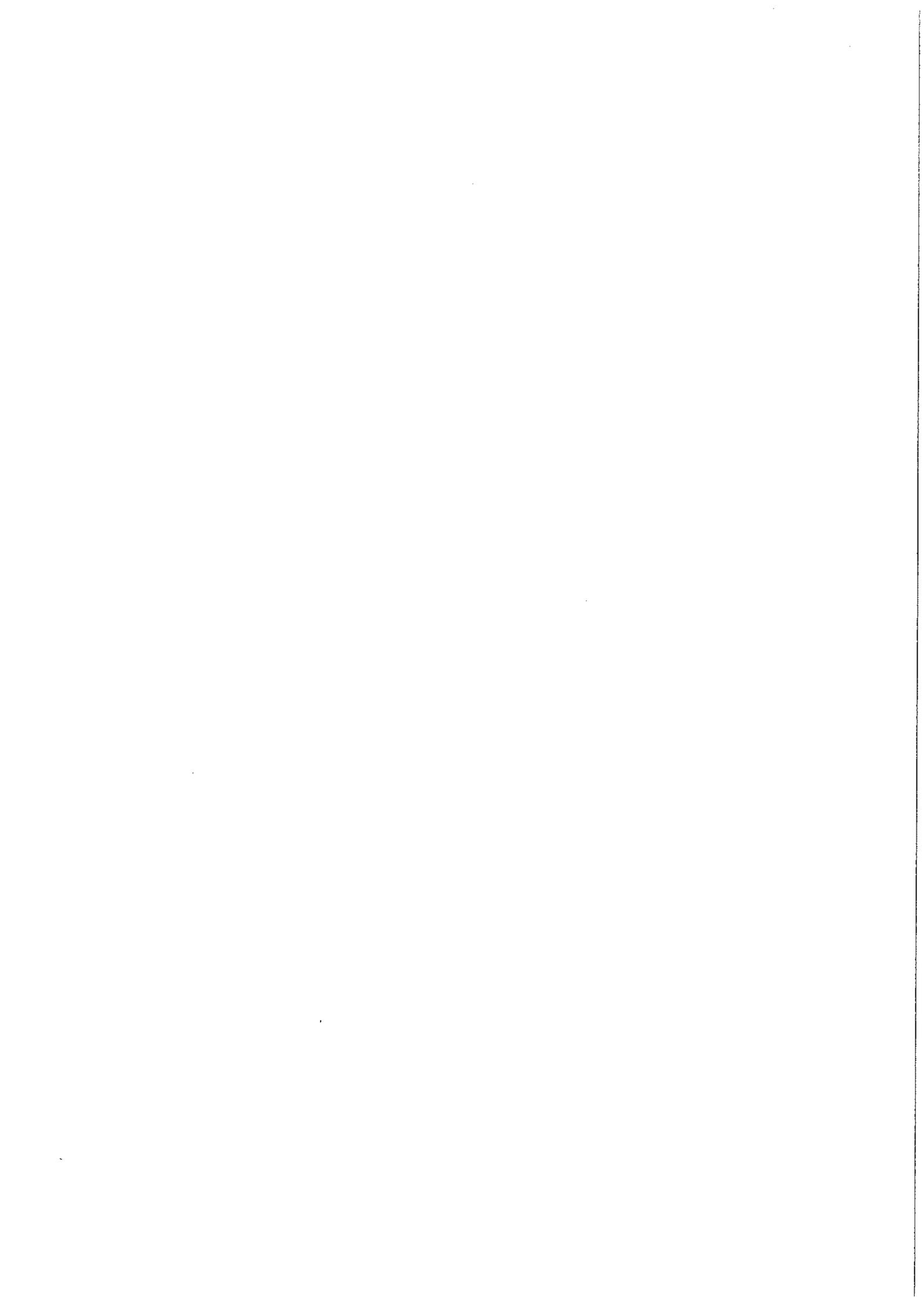
B - MIGLIORIE OFFERTE PER IL SERVIZIO – MASSIMO PUNTI 20/100		
	Miglioramento del piano di interventi previsti in capitolato senza oneri aggiuntivi	
B. 1	Indicare il numero di potature in più offerte rispetto a quanto richiesto da capitolato. Punti 1 punto ogni 10 piante proposte in più	Max Punti 4
B.2	Ciclo di sfalci aggiuntivi di metà mese intercalati a quelli previsti da eseguire a metà dei mesi di marzo, aprile, maggio, giugno, per le due scuole e i quattro parchi gioco, Capoluogo, Rotta, Mezzano e Chiavica. Punti 3 per ogni ciclo di sfalcio	Max Punti 12
B.3	Indicare il numero di interventi insetticidi in più rispetto a quanti previsti da capitolato. Punti 2 per ogni intervento insetticida ulteriore proposto	Max Punti 4

In caso di mancanza di una voce il punteggio attribuito a tale voce sarà pari a zero.

La valutazione relativa all'offerta economica avverrà sulla base del ribasso offerto sull'importo posto a base di gara, come di seguito specificato:

C - OFFERTA ECONOMICA - MASSIMO PUNTI 30/100		
C. 1	Indicare il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara, come da paragrafo 13.3 della presente lettera d'invito	Max Punti 30







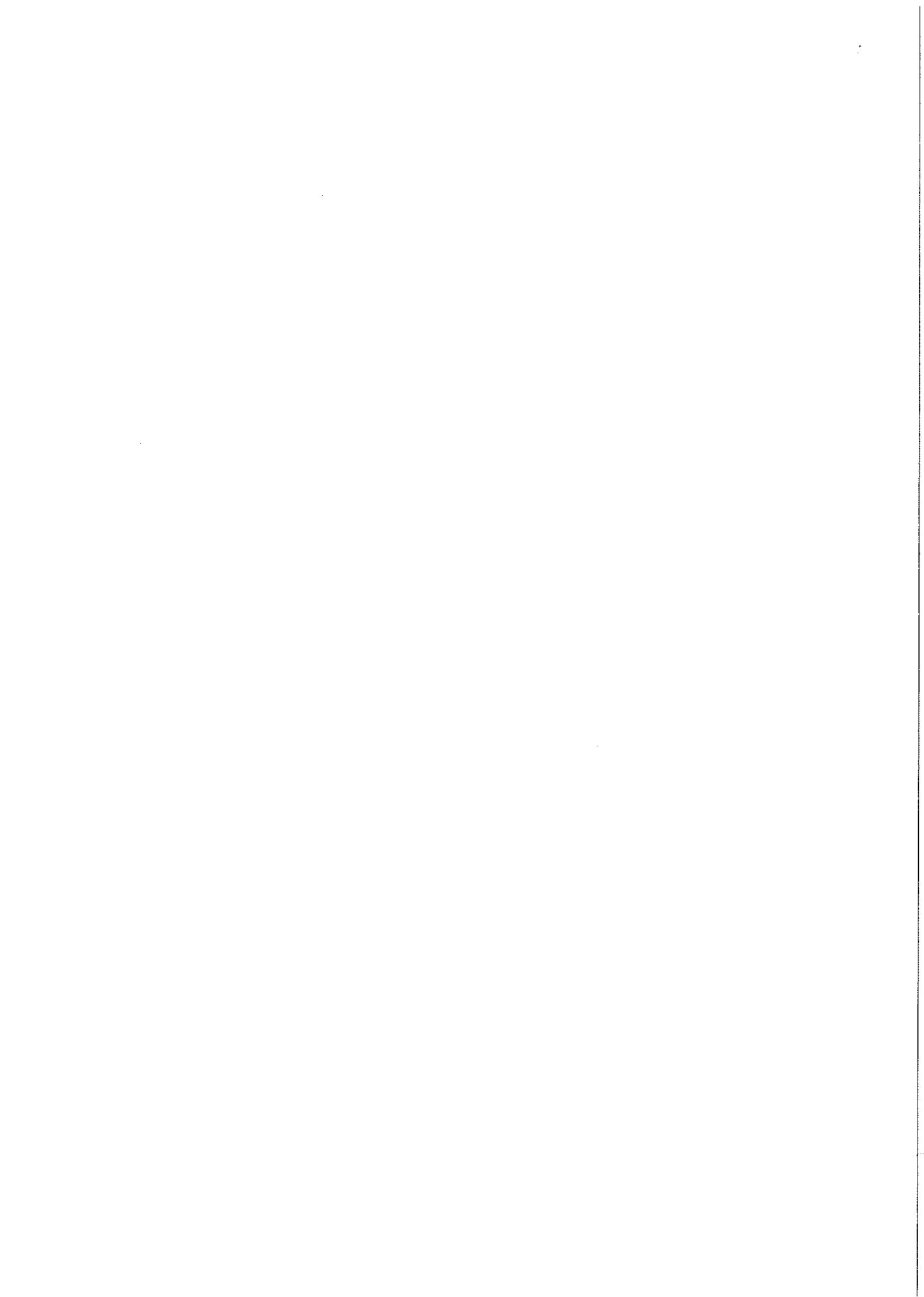
COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

**AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA
SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO**

PERIODO 01/07/2015 – 30/06/2018



Articolo 1 – Oggetto del servizio

Il presente capitolato ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde pubblico in tutto il territorio urbano, frazioni e campagne del Comune di Travacò Siccomario, prevedendo nello specifico:

- taglio erba su parchi e giardini per un minimo di n. 8 tagli da aprile a novembre;
- spollonatura al piede delle piante e pulizia delle buche piante una volta per stagione;
- taglio erba e pulizia dei beni limitrofi sulle carreggiate stradali per n. 4 tagli annuali;
- taglio erba lungo gli argini sterrati per n. 3 tagli annuali;
- n. 3 interventi di raccolta foglie da ottobre a dicembre;
- potatura con personale e mezzi adeguati del 15% minimo, a rotazione annuale, delle totali alberature di ordinaria dimensione a dimora sulle aree a verde;
- n. 3 sfalci ambrosia: il primo nella 3° decade di giugno, il secondo nella 3° decade di luglio ed il terzo nella 2° decade di agosto, come previsto dalla normativa regionale;
- trattamenti insetticidi contro i vari insetti che attaccano le alberature (almeno due trattamenti);
- diserbo chimico e pulizia delle erbe infestanti i muri, i cordoli ed i marciapiedi delle vie;
- manutenzione ordinaria degli impianti di innaffiamento;
- disinfezione contro la zanzara tigre (due trattamenti all'anno).

Le aree verdi e i beni oggetto del presente capitolato sono dettagliatamente elencati nella tabella riepilogativa allegata (Tabella aree verdi). Tutte le quantità possono essere oggetto di aggiornamento in relazione alle nuove acquisizioni dell'AC.

Articolo 2 – Carattere dei servizi

Tutti i servizi in oggetto sono ad ogni effetto da considerarsi di pubblico interesse e, come tali, non potranno essere sospesi o abbandonati.

In caso di sospensione o di abbandono, anche parziale, del servizio, eccettuati i casi di forza maggiore, l'amministrazione potrà sostituirsi all'esecutore per l'esecuzione d'ufficio a danno e spese dell'inadempiente, oltre ad indicare le previste penalità ed a rivalersi per gli eventuali danni e spese derivanti dall'inadempienza.

Articolo 3 - Durata del servizio

La durata del servizio è riferita al triennio 01/07/2015 – 30/06/2018, per cui lo stesso alla scadenza si intende risolto di diritto senza alcuna formalità.

Articolo 4 - Modalità del servizio

Per l'esecuzione del servizio, l'aggiudicatario si impegna a nominare all'atto della firma della convenzione un Responsabile rappresentante, incaricato a tenere i rapporti con il Comune per ogni eventuale comunicazione e/o variazione nello svolgimento del servizio. Il servizio viene effettuato dall'aggiudicatario con personale il cui organico, comunicato in sede di gara, dovrà essere sufficiente, sia per numero che per qualificazione professionale, a garantire la continuità e la perfetta regolarità del servizio stesso. Deve essere garantita a tutto il personale che svolgerà il servizio la fornitura di idonei indumenti e vestiario da lavoro, nel rispetto delle normative di sicurezza vigenti, relativamente alla dotazione dei presidi personali, da indossarsi durante il servizio stesso.

Nell'esecuzione del servizio dovrà essere attuata la più scrupolosa osservanza delle norme igieniche e di sicurezza sia delle persone che dei luoghi, atte ad evitare che si possano determinare inconvenienti di sorta. In merito a questo, il Comune resta esonerato da ogni responsabilità civile e penale connessa, che viene assunta a pieno titolo dall'aggiudicatario del servizio. Ad ulteriore precisazione di quanto detto si stabilisce qui che il servizio verrà svolto con esclusiva organizzazione, responsabilità e rischio del gestore, al quale è fatto tassativo divieto di qualunque forma di subappalto, anche parziale. L'aggiudicatario si impegna a ricercare e mantenere a disposizione del Comune il personale idoneo, per professionalità, requisiti fisici e psico-attitudinali, nonché per capacità lavorativa, che è tenuto operativamente a soddisfare tutte le particolarità che il servizio richiede. Si impegna inoltre a comunicare prontamente al Comune le eventuali anomalie

nell'organizzazione del servizio, nei macchinari impiegati, per la piena sicurezza nell'esecuzione dei lavori al fine di garantire un servizio migliore;

L'aggiudicatario si assume l'onere dei materiali di consumo e della manutenzione dei mezzi necessari per lo svolgimento del servizio.

Articolo 5 – Effettuazione del servizio

Il servizio previsto dovrà, di norma, essere svolto durante la prima decina del mese, secondo un orario di effettuazione, a scelta dell'aggiudicatario, che in ogni caso non rechi disturbo alle zone residenziali interessate.

Articolo 6 - Garanzie per servizio, utenti e personale impiegato

L'aggiudicatario è tenuto alla regolare iscrizione dei propri soci collaboratori secondo le vigenti norme in materia di rapporti di lavoro, infortuni, assistenza e previdenza, nonché al pieno rispetto delle norme in materia fiscale. E' tenuto altresì a contrarre tutte le assicurazioni RC necessarie alla tutela di eventuali danni a persone o a cose per un importo minimo di euro 1.000.000,00. Tutti gli eventuali danni causati nell'espletamento del servizio, sia verso il patrimonio pubblico comunale, sia verso terzi, previo accertamento delle modalità e delle relative responsabilità, saranno a carico dell'esecutore che dovrà provvedere al loro risarcimento, senza diritto di rivalsa o di compensi da parte del comune.

Articolo 7 - Attrezzature e materiali impiegati

Tutti i materiali, le apparecchiature e le attrezzature impiegate per lo svolgimento del servizio dovranno essere idonee e conformi a quanto stabilito dalle vigenti norme in materia di sicurezza del lavoro e a norma del Codice della Strada per i mezzi utilizzati sulle strade.

L'esecutore è e rimane responsabile ai fini della corretta applicazione del D.lgs 81/2008 e s.m.i. nei confronti del proprio personale impiegato;

Articolo 8 - Determinazione corrispettivo per il servizio prestato

Relativamente alle prestazioni fornite, al fine di assicurare il regolare svolgimento, viene data indicazione delle quantità che hanno portato alla determinazione della base d'asta:

	SFALCIO	SPOLLONATURA CESPUGLI E PIANTE	SFALCIO CIGLI STRADALI CON ASFALTO	REGOLAZION E SIEPI	SFALCIO PISTE CICLABILI	SFALCIO ARGINI STERRATI	POTATURE	ALTRI SERVIZI PREVISTI DA CAPITOLATO
Unità di misura	mq	n.	mq	ml	ml	mq	n.	
Quantità	72.555,00	790,00	24.600,00	156,00	3.900,00	13.100,00	100,00	1,00
Costo unitario per intervento	0,0500	2,7000	0,0500	1,6000	0,1000	0,0500	45,00	3.250,00
Euro per intervento	3.627,75	2.133,00	1.230,00	249,60	390,00	655,00	4.500,00	3.250,00
N° interventi/anno	8,00	1,00	4,00	1,00	8,00	3,00	1,00	1,00
Totale stima costi	29.022,00	2.133,00	4.920,00	249,60	3.120,00	1.965,00	4.500,00	3.250,00
TOTALE COSTI						49.159,60		
Di cui:								
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso euro						1.159,60		
- Base d'asta euro						48.000,00		

Art. 9- Rinnovo e revoca dell'appalto

Il presente appalto ha in ogni caso scadenza al 30/06/2018. Le parti contraenti potranno concordemente richiedere la risoluzione anticipata del contratto in caso di reciproca convenienza, tramite lettera raccomandata RR di una delle parti trasmessa con almeno 120 giorni di anticipo rispetto effettiva proposta di sospensione del servizio, ed accettata dalla controparte con risposta scritta trasmessa tramite lettera raccomandata RR.

Art. 10 - Penalità

In caso di inadempienza da parte del personale e/o della Cooperativa nell'espletamento dei compiti assegnati, formalizzata per iscritto a cura del Responsabile Area Tecnica del Comune e che non sarà risolta nei termini di prestazione richiesta ovvero di tempo indicati nella stessa contestazione scritta, verranno addebitate penalità corrispondenti alla gravità delle omissioni valutate dal Responsabile Area Tecnica del Comune, ciascuna non inferiore a un minimo di Euro 150,00.

L'esecutore, nei due giorni dalla data di notifica dell'inadempienza, potrà presentare per iscritto le proprie giustificazioni sulle quali deciderà il Responsabile Area Tecnica.

L'ammontare delle penali sarà ritenuto dalle somme dovute all'esecutore, ovvero direttamente risarcite in quanto eccedano quanto dovuto.

Articolo 11 - Esecuzione d'ufficio

Nel caso si verificassero deficienze ed abusi nell'espletamento del servizio, l'amministrazione potrà fare eseguire d'ufficio i lavori e quant'altro necessario per il regolare assolvimento degli obblighi contrattuali, ove l'esecutore, espressamente diffidato, non vi ottemperi nel termine stabilito.

Articolo -- 12 Cessione e subappalto

E' vietata la cessione del servizio, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'amministrazione.

E' fatto divieto, pena la rescissione del contratto, di subappaltare in tutto o in parte il servizio.

L'esecutore dovrà comunque garantire il corretto svolgimento del servizio per tutta la durata dello stesso.

Articolo 13 - Risoluzione

Il Comune può chiedere la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile nei seguenti casi :

- per motivo di pubblico interesse, in qualsiasi momento;
- abbandono del servizio, salvo che per cause di forza maggiore;
- in caso di frode o grave negligenza negli adempimento degli obblighi contrattuali e in caso di fallimento;
- nei casi di cessione anche parziale del contratto.

Alla parte inadempiente verranno addebitate le maggiori spese sostenute dal Comune per la continuazione del servizio. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali della Ditta per il fatto che ne ha determinato la risoluzione. In caso di reiterate inadempienze il Comune potrà rescindere il contratto "ipso iure", con comunicazione scritta e preavviso di giorni 30, senza che l'esecutore possa richiedere pretese economiche e/o risarcimenti a qualunque titolo.

Articolo 14 - Pagamenti

Considerata la durata della presente convenzione, il corrispettivo previsto sarà così liquidato per ciascun anno di effettuazione del servizio:

- 1/3 del corrispettivo lordo contrattuale ad avvenuta effettuazione del terzo sfalcio dietro presentazione di regolare fattura elettronica;
- 1/3 del corrispettivo lordo contrattuale ad avvenuta effettuazione del sesto sfalcio dietro presentazione di regolare fattura elettronica;

- 1/3 del corrispettivo lordo contrattuale ad avvenuta conclusione del servizio annuale dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

Il pagamento dei corrispettivi avverrà con mandati di pagamento, tramite la tesoreria Comunale.

Dal pagamento dell'importo delle fatture sarà detratto l'importo delle eventuali pene pecuniarie applicate per inadempienza a carico della ditta appaltatrice e quant'altro dalla stessa dovuta.

Il corrispettivo dei servizi non dovrà superare l'importo convenuto.

Art. 15 – Norme finali e Foro competente

Il presente “**Capitolato prestazionale per l’affidamento del servizio di manutenzione del verde**” sarà integralmente inserito nel contratto che sarà sottoscritto con la ditta appaltatrice.

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato o erroneamente regolato si fa riferimento alle disposizioni di legge e regolamenti in materia nonché ad ogni altra norma di carattere generale, in quanto compatibile.

Per qualsiasi controversia che non dovesse trovare soluzione è competente il foro di Pavia.

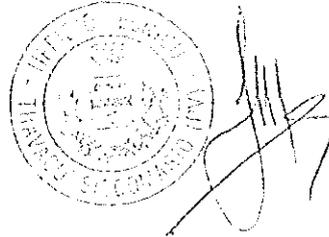
Travacò Siccomario,

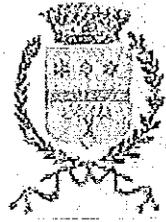
L’impresa appaltatrice

Il Responsabile Area Tecnica

Allegati

- Tabella aree verdi





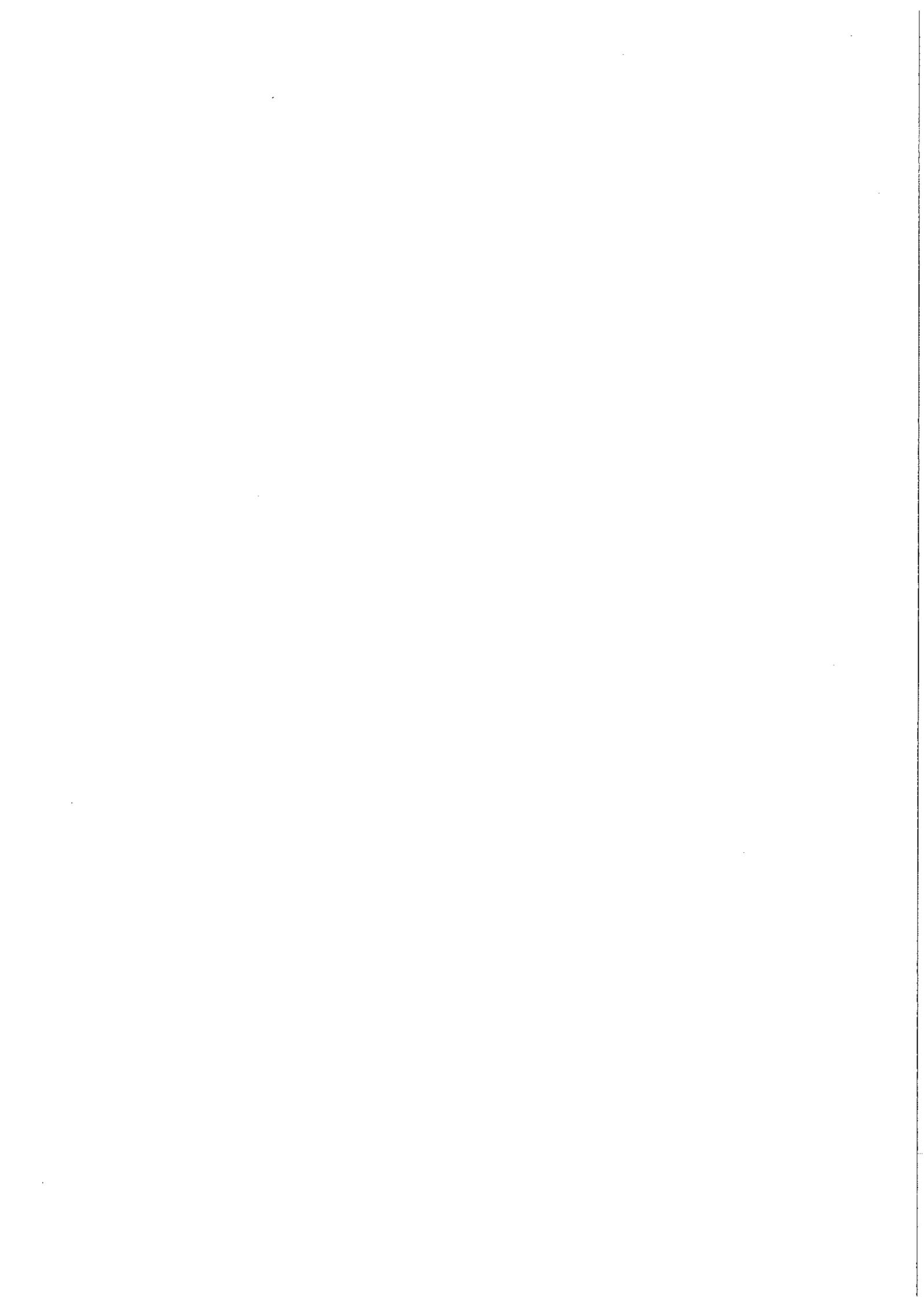
COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

SCHEMA DI CONVENZIONE

AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE CON COOPERATIVA
SOCIALE DI TIPO B DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE
DEL VERDE PUBBLICO

PERIODO 01/07/2015 – 30/06/2018



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO
PROVINCIA DI PAVIA Rep. N.

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI TRAVACÒ SICCOMARIO
E LA COOPERATIVA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DEL VERDE

IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno _____ del mese di _____ alle ore _____:_____ presso la residenza municipale del Comune di Travacò Siccomario, in via Marconi , numero civico 37;

Innanzitutto a me **Segretario Comunale del Comune di Travacò Siccomario**, residente per la carica in Via Marconi, 37 – 27020 Travacò Siccomario, autorizzato a rogare gli atti nell'interesse dell'Ente, ai sensi dell'art. 97, comma 4 lettera c) del vigente T.U.E.L., senza l'assistenza dei testimoni, non avendone le parti richiesto espressamente la presenza, in relazione anche all'articolo 11, comma 13 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, si sono costituiti:

La **Cooperativa**con sede legale in, Via, rappresentata dal **Presidente**, nato a il e residente in, Via, n., in seguito nominata solo come "**Cooperativa**" - Partita IVA:

e

il **Comune di Travacò Siccomario** con sede in Travacò Siccomario (PV), Via Marconi, 37, cod.fisc. part.iva 00468090188, rappresentato dal Responsabile Area Tecnica il quale interviene in questo atto non in proprio ma esclusivamente in nome e per conto e nell'interesse del Comune predetto che rappresenta in forza del Decreto Sindacale n., di seguito indicato più brevemente **Comune o Ente**;

Premesso che:

- Il Comune di Travacò Siccomario, al fine di assicurare la gestione globale del servizio di manutenzione del verde pubblico, intende avvalersi della "Cooperativa" nel rispetto dei principi dell'economicità e dell'efficienza;
- In base alla legge n. 381 dell'8.11.1991 e successive modificazioni ed integrazioni, gli Enti Pubblici possono stipulare apposite convenzioni con le "Cooperative Sociali" per la gestione di servizi vari e per lo svolgimento di attività diverse, in deroga alle vigenti norme in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, purché le predette cooperative svolgano attività proprie con lo scopo di perseguire l'interesse generale, nonché la promozione umana e l'integrazione sociale dei soggetti più deboli, avendo le Cooperative medesime scopi sociali e mutualistici e non di lucro, consentendo l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- La predetta "Cooperativa":
 - o persegue gli scopi di cui alla legge 8 Novembre 1991 n. 381, ed in particolare l'interesse generale della comunità, la promozione umana e l'integrazione sociale dei cittadini con l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
 - o si è costituita con atto del, numero di Repertorio Economico Amministrativo del

- e' iscritta all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali con decreto n. del, numero settore
- utilizza esclusivamente soci lavoratori;
- rispetta le condizioni previste dalla citata legge n. 381/1991, dalle disposizioni vigenti in materia, e dalle Convenzioni in atto;
- è in regola in materia di regolarità contributiva, come da DURC allegato.

Dei documenti sopra elencati si produce e si allega dichiarazione di autocertificazione ovvero copia autentica degli stessi.

Dato atto che le condizioni oggetto della convenzione, tenuto conto dell'economicità e della qualità dei servizi prestati, sono da ritenersi eque e convenienti per l'amministrazione;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra i sopra rappresentanti intervenuti, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. del

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Articolo 1 - Premessa

Le premesse sono parte integrante della presente convenzione.

Articolo 2 - Oggetto della convenzione

Il Comune affida alla Cooperativa con sede in Via, il servizio globale di manutenzione del verde pubblico comunale alla cui materiale esecuzione la Cooperativa provvede tramite i propri soci lavoratori.

Articolo 3 - Durata della Convenzione

La durata è riferita al periodo 01/07/2015 – 30/06/2018 e sarà attuata alle condizioni di seguito riportate.

Articolo 4 - Oggetto del servizio

Il servizio riguarda la manutenzione su tutto il territorio urbano, frazioni e campagne del Comune di Travacò Siccomario dei seguenti beni:

- taglio erba su parchi e giardini per un minimo di n. 8 tagli da aprile a novembre;
- spollonatura al piede delle piante e pulizia delle buche piante una volta per stagione;
- taglio erba e pulizia dei beni limitrofi sulle carreggiate stradali per n. 4 tagli annuali;
- taglio erba lungo gli argini sterrati per n. 3 tagli annuali;
- n. 3 interventi di raccolta foglie da ottobre a dicembre;
- potatura con personale e mezzi adeguati del 15% minimo, a rotazione annuale, delle totali alberature di ordinaria dimensione a dimora sulle aree a verde;
- n. 3 sfalci ambrosia: il primo nella 3° decade di giugno, il secondo nella 3° decade di luglio ed il terzo nella 2° decade di agosto, come previsto dalla normativa regionale;
- trattamenti insetticidi contro i vari insetti che attaccano le alberature (almeno due trattamenti);
- diserbo chimico e pulizia delle erbe infestanti i muri, i cordoli ed i marciapiedi delle vie;
- manutenzione ordinaria degli impianti di innaffiamento;
- disinfestazione contro la zanzara tigre (due trattamenti all'anno).

Le aree verdi e i beni oggetto del presente capitolato sono dettagliatamente elencati nella tabella riepilogativa allegata (Tabella aree verdi). Tutte le quantità possono essere oggetto di aggiornamento in relazione alle nuove acquisizioni dell'AC.

Articolo 5 - Modalità del servizio

La "Cooperativa" si impegna a nominare all'atto della firma della convenzione un Responsabile rappresentante, incaricato a tenere i rapporti con il Comune per ogni eventuale comunicazione e/o variazione nello svolgimento del servizio. Il servizio viene effettuato dalla "Cooperativa" con personale il cui organico dovrà essere sufficiente, sia per numero che per qualificazione professionale, a garantire la continuità e la perfetta regolarità del servizio stesso. La "Cooperativa" garantisce la fornitura a tutto il personale che svolgerà il servizio di idonei indumenti e vestiario da lavoro, nel rispetto delle normative di sicurezza vigenti, relativamente alla dotazione dei presidi personali, da indossarsi durante il servizio stesso.

Nell'esecuzione del servizio dovrà essere attuata la più scrupolosa osservanza delle norme igieniche e di sicurezza sia delle persone che dei luoghi, atte ad evitare che si possano determinare inconvenienti di sorta. In merito a questo, il Comune resta esonerato da ogni responsabilità civile e penale connessa, che viene assunta a pieno titolo dalla "Cooperativa". Ad ulteriore precisazione di quanto detto si stabilisce qui che il servizio verrà svolto con esclusiva organizzazione, responsabilità e rischio del gestore, al quale è fatto tassativo divieto di qualunque forma di subappalto, anche parziale. La Cooperativa si impegna a ricercare e mantenere a disposizione del Comune il personale idoneo, per professionalità, requisiti fisici e psico-attitudinali, nonché per capacità lavorativa, che è tenuto operativamente a soddisfare tutte le particolarità che il servizio richiede. La "Cooperativa" si impegna anche a comunicare prontamente al Comune le eventuali anomalie nell'organizzazione del servizio, nei macchinari impiegati, per la piena sicurezza nell'esecuzione dei lavori al fine di garantire un servizio migliore.

La "Cooperativa" assume l'onere dei materiali di consumo e della manutenzione dei mezzi necessari per lo svolgimento del servizio.

Articolo 6 -- Effettuazione del servizio

Il servizio previsto dalla convenzione dovrà, di norma, essere svolto durante la prima decina del mese, secondo un orario di effettuazione, a scelta della cooperativa, che in ogni caso non rechi disturbo alle zone residenziali interessate.

Articolo 7 - Garanzie per servizio, utenti e personale impiegato

La "Cooperativa" è tenuta alla regolare iscrizione dei propri soci collaboratori secondo le vigenti norme in materia di rapporti di lavoro, infortuni, assistenza e previdenza, nonché al pieno rispetto delle norme in materia fiscale. La "Cooperativa" è tenuta a contrarre tutte le assicurazioni RC necessarie alla tutela di eventuali danni a persone o a cose per un importo minimo di euro 1.000.000,00, degli utenti dei servizi nonché di terzi in generale, connesse alle incombenze ad essa spettanti, in base alla presente convenzione. Tutti gli eventuali danni causati dai soci lavoratori della "Cooperativa", impiegati nell'espletamento del servizio, sia verso il patrimonio pubblico comunale, sia verso terzi, previo accertamento delle modalità e delle relative responsabilità, saranno a carico della Cooperativa stessa che provvederà al loro risarcimento.

Articolo 8 - Attrezzature e materiali impiegati

Tutti i materiali, le apparecchiature e le attrezzature impiegate per lo svolgimento del servizio dovranno essere idonee e conformi a quanto stabilito dalle vigenti norme in materia di sicurezza del lavoro. La Cooperativa è e rimane responsabile ai fini della corretta applicazione della L.81/2008 e s.m.i. nei confronti del proprio personale impiegato;

Articolo 9 - Determinazione corrispettivo per il servizio prestato

Relativamente alle prestazioni fornite dalla Cooperativa al fine di assicurare il regolare svolgimento, oggetto della presente convenzione, viene determinato il seguente corrispettivo forfettario di Euro (euro) oltre IVA, e quindi per

un totale lordo di complessivi Euro (euro/00) per ciascun anno contrattuale indicato.

Art. 10 - Rinnovo e revoca della Convenzione

La presente convenzione ha in ogni caso scadenza al 30/06/2018. Le parti contraenti potranno concordemente richiedere la risoluzione anticipata del contratto in caso di reciproca convenienza, tramite lettera raccomandata RR di una delle parti trasmessa con almeno 120 giorni di anticipo rispetto effettiva proposta di sospensione del servizio, ed accettata dalla controparte con risposta scritta trasmessa tramite lettera raccomandata RR.

Art. 11 - Penalità

In caso di inadempienza da parte del personale e/o della Cooperativa nell'espletamento dei compiti assegnati, formalizzata per iscritto a cura del Responsabile Area Tecnica del Comune e che non sarà risolta nei termini di prestazione richiesta ovvero di tempo indicati nella stessa contestazione scritta, verranno addebitate penalità corrispondenti alla gravità delle omissioni valutate dal Responsabile Area Tecnica del Comune, ciascuna non inferiore a un minimo di Euro 150,00.

L'esecutore, nei due giorni dalla data di notifica dell'inadempienza, potrà presentare per iscritto le proprie giustificazioni sulle quali deciderà il Responsabile Area Tecnica.

L'ammontare delle penali sarà ritenuto dalle somme dovute all'esecutore, ovvero direttamente risarcite in quanto eccedano quanto dovuto.

Articolo 12 - Esecuzione d'ufficio

Nel caso si verificano deficienze ed abusi nell'espletamento del servizio, l'amministrazione potrà fare eseguire d'ufficio i lavori e quant'altro necessario per il regolare assolvimento degli obblighi contrattuali, ove l'esecutore, espressamente diffidato, non vi ottemperi nel termine stabilito.

Articolo – 13 Cessione e subappalto

E' vietata la cessione del servizio, a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati all'amministrazione.

E' fatto divieto, pena la rescissione del contratto, di subappaltare in tutto o in parte il servizio.

L'esecutore dovrà comunque garantire il corretto svolgimento del servizio per tutta la durata dello stesso.

Articolo 14 – Risoluzione

Il Comune può chiedere la risoluzione del contratto ai sensi dell'art.1456 del Codice Civile nei seguenti casi :

- per motivo di pubblico interesse, in qualsiasi momento;
- abbandono della fornitura, salvo che per cause di forza maggiore;
- in caso di frode o grave negligenza negli adempimento degli obblighi contrattuali e in caso di fallimento;
- nei casi di cessione anche parziale del contratto.

Alla parte inadempiente verranno addebitate le maggiori spese sostenute dal Comune per la continuazione del servizio. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali della Cooperativa per il fatto che ne ha determinato la risoluzione. In caso di reiterate inadempienze il Comune potrà rescindere il contratto "ipso iure", con comunicazione scritta e preavviso di giorni 30, senza che la Cooperativa possa presentare richieste economiche e/o richiedere risarcimenti a qualunque titolo.

Art. 15 - Spese e Foro competente

Tutte le spese contrattuali e le imposte derivanti dalla presente convenzione sono a totale carico della "Cooperativa". Per tutte le controversie che dovessero insorgere in dipendenza della presente convenzione è competente il Foro di Pavia.

Articolo 16 - Pagamenti

Considerata la durata della presente convenzione, il corrispettivo previsto sarà così liquidato per ciascun anno di effettuazione del servizio:

- o euro lordi ad avvenuta effettuazione del terzo sfalcio dietro presentazione di regolare fattura;
- o euro lordi ad avvenuta effettuazione del sesto sfalcio dietro presentazione di regolare fattura;
- o euro lordi ad avvenuta conclusione del servizio convenzionato dietro presentazione di regolare fattura;

Il pagamento dei corrispettivi avverrà con mandati di pagamento, tramite la tesoreria Comunale, ad avvenuto riscontro della regolarità del DURC.

Dal pagamento dell'importo delle fatture sarà detratto l'importo delle eventuali pene pecuniarie applicate per inadempienza a carico della "Cooperativa" e quant'altro dalla stessa dovuta.

Il corrispettivo dei servizi non dovrà superare l'importo convenuto.

Art. 17 - Disposizioni finali.

Per quanto non espressamente previsto in questo contratto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia.

Sottoscrizione

Richiesto, io Segretario Comunale, ho ricevuto questo atto, che consta di n.5 pagine compresa questa oltre alla tabella allegata, di cui ho dato lettura alle parti, omettendo la lettura delle deliberazioni sopra richiamate, che le parti hanno dichiarato di conoscere puntualmente, e lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà e lo hanno con me sottoscritto.

In particolare con la Sottoscrizione del presente atto si intendono anche accettati, sottoscritti, perfezionati gli accordi che trovano riferimento alle deliberazioni sopra richiamate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della Cooperativa

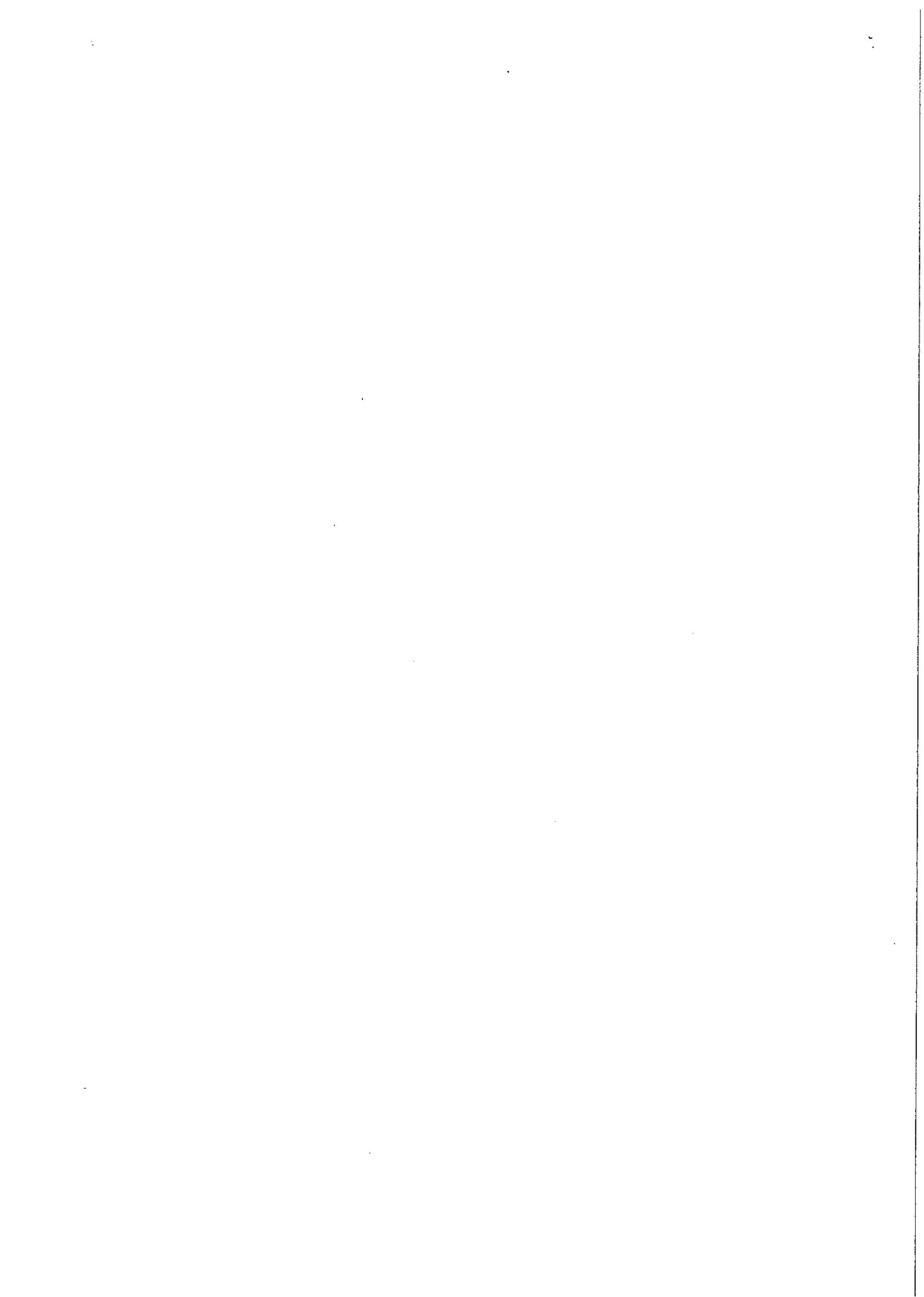
.....

Il Responsabile Area Tecnica

.....

Il Segretario Comunale

.....





Pareri

Comune Di Travaco' Siccomario

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 93

Ufficio Proponente: Manutenzioni - Lavori Pubblici

Oggetto: SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO 01/07/2015-30/06/2018:
DETERMINAZIONI IN MERITO

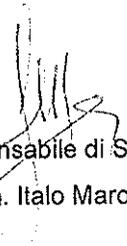
Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 12/05/2015


Il Responsabile di Settore
Arch. Italo Maroni

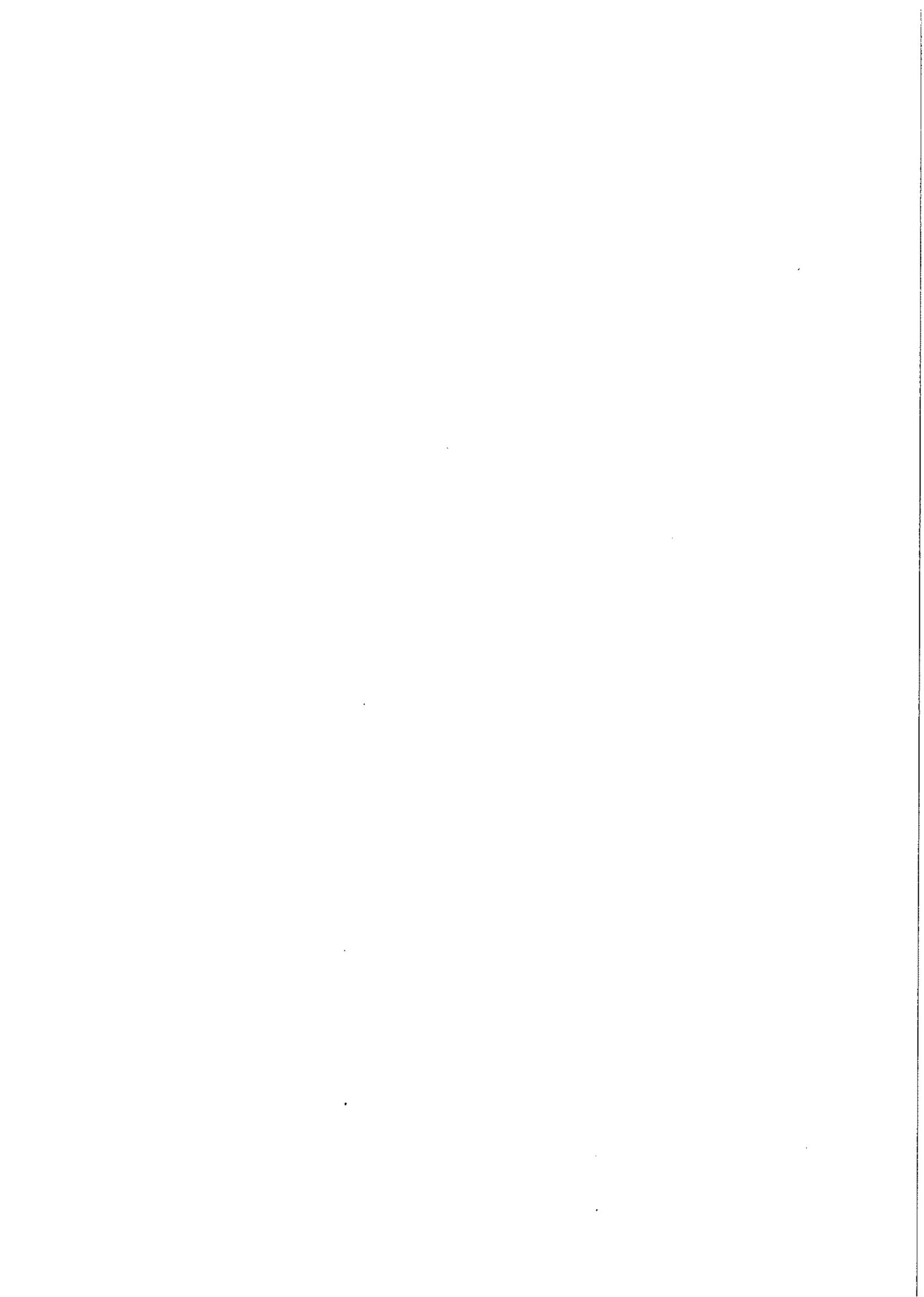
Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere:

Responsabile del Servizio Finanziario



Pareri

Comune Di Travaco' Siccomario

Estremi della Proposta

Proposta Nr. 2015 / 93

Ufficio Proponente: **Manutenzioni - Lavori Pubblici**

Oggetto: **SERVIZIO MANUTENZIONE VERDE PUBBLICO PERIODO 01/07/2015-30/06/2018
DETERMINAZIONI IN MERITO**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Manutenzioni - Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 12/05/2015

Il Responsabile di Settore

Arch. Italo Maroni

Visto contabile

Ragioneria Economato e Personale

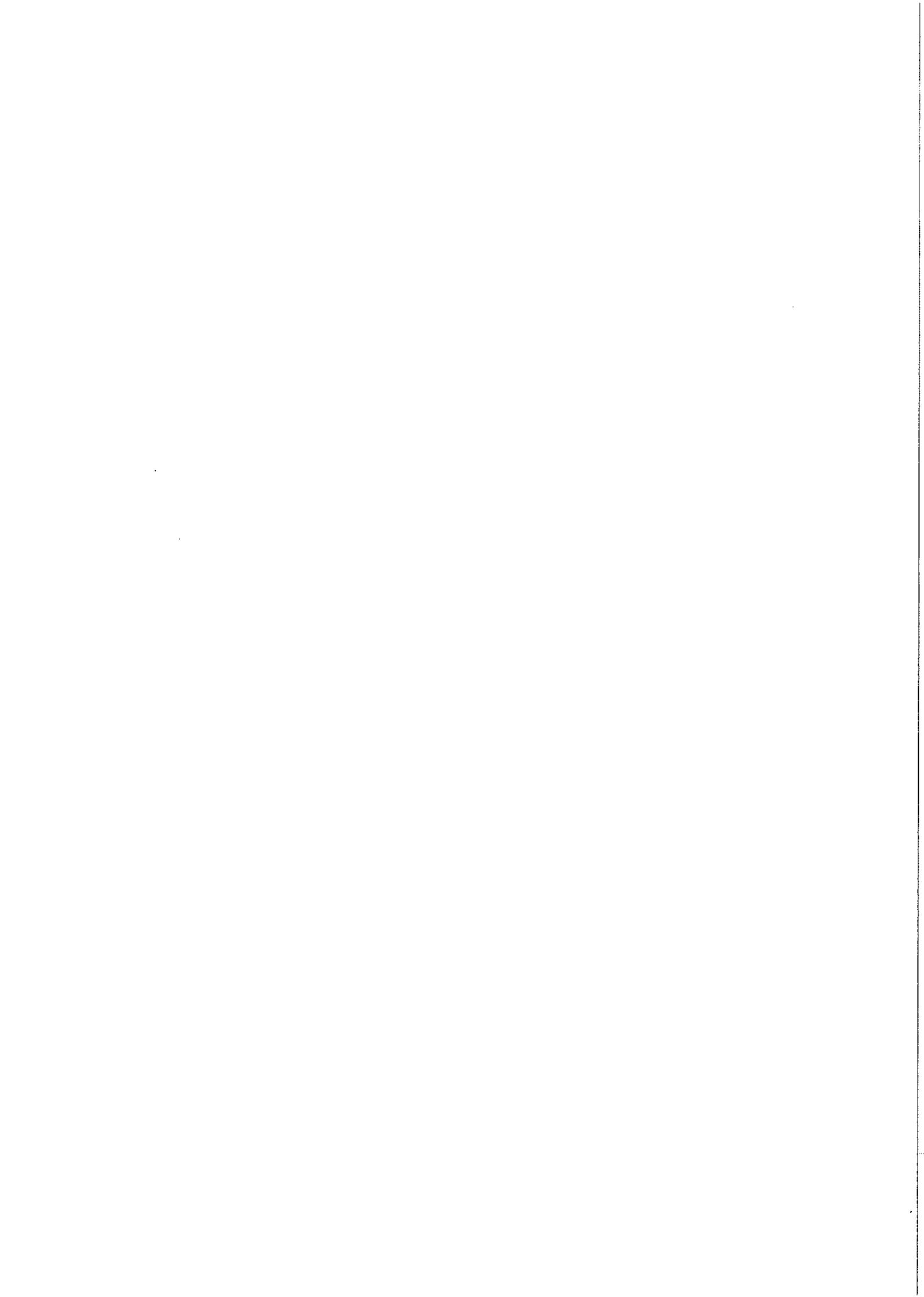
In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data 12/05/2015

Responsabile del Servizio Finanziario

Paola Capittini



DELIBERA G.C. N. 79 DEL 14/05/2015

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Clensi Domizia

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale e' stato pubblicato all'Albo Pretorio Web di questo Comune il giorno 21 MAG 2015 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Addì 21 MAG 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Nigro Dr. Fausta

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Nigro Dr. Fausta



Dichiarazione di esecutività

21 MAG 2015

La presente deliberazione:

E' stata trasmessa in elenco, con lettera n° _____ in data _____ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

E' divenuta esecutiva il _____ per decorrenza termini.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

