



Comune Di Travaco' Siccomario

Provincia di Pavia

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - 📠 0382-482303

✉ info@comune.travacosiccomario.pv.it

Determinazione Area Amministrativa

N. 13 Area Amministrativa del 07/05/2015	Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGGIUD. DEF. ALLA FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE DI MILANO (TIPO B) PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. PERIODO:TRE ANNI DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO-CIG: 6171657478- ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA
N. 71 Registro Generale del 07/05/2015	

Determinazione Area Amministrativa

OGGETTO:

PRESA D'ATTO DELLA PROPOSTA DI AGGIUD. DEF. ALLA FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE DI MILANO (TIPO B) PER L'AFFIDAMENTO IN CONVENZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI. PERIODO:TRE ANNI DALL'EFFETTIVO INIZIO DEL SERVIZIO- CIG: 6171657478- ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

Proposta n. 80 del 05/05/2015

Il Responsabile Area Amministrativa

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 26/01/2015 è stata approvata la convenzione tra il Comune di San Martino Siccomario ed il Comune di Travacò Siccomario per la gestione in forma associata della Centrale Unica di Committenza;
- il 29/01/2015 è stata sottoscritta la convenzione di cui sopra;
- che con delibera di Giunta comunale n. 28 del 6/2/2015 è stato approvato il progetto per l'affidamento in convenzione con Cooperativa Sociale di tipo "B" del servizio di pulizia immobili di proprietà comunale – Periodo: tre anni dall'effettivo inizio del servizio –elaborato dal Responsabile Area Amministrativa;
- con nota prot. n. 1046 del 18/02/2015 si trasmetteva alla CUC e quindi al RASA (Responsabile Anagrafica della Stazione Appaltante) la documentazione relativa all'approvazione del progetto suddetto per l'avvio della procedura competitiva di tipo negoziato per selezionare la Cooperativa Sociale di Tipo B con la quale sottoscrivere il convenzionamento;
- l'affidamento in argomento è regolato dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991 e s.m.i. che prevede la possibilità di convenzionamento, per affidamenti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con cooperative sociali di cui all'art. 1 comma 1 lettera b) della Legge n. 381/1991 e s.m.i. nonché dalla L.R. Lombardia n. 21/2003 modificata con la Legge n. 1/2008 e che pertanto la procedura in oggetto è stata espletata in deroga alle normali procedure di cui al D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- tuttavia per la procedura in argomento sono state applicate specifiche disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici individuate come applicabili in analogia a singole fasi della procedura di aggiudicazione dell'appalto;
- la CUC ha espletato l'avviso di indagine di mercato, con il sistema aperto, per l'individuazione di soggetti interessati alla partecipazione alla gara d'appalto per l'affidamento in convenzione del servizio di pulizia degli immobili comunali, con avviso del 24/2/2015 e fino al 9/3/2015;
- con determina del Responsabile del Servizio Gestione del Territorio DEL Comune di San Martino Siccomario (RASA) n. 53 del 11.3.2015 venivano approvati gli atti per l'indizione della gara d'appalto di cui in argomento stabilendo di espletare la procedura competitiva con il

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi, per analogia, dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Vista la determina n. 96 di Settore del 30.04.2015 assunta dal Responsabile della CUC, con la quale:

- sono stati approvati i verbali relativi alla gara d'appalto per l'affidamento in convenzione a cooperativa Sociale di tipo b) del servizio di pulizia immobili comunali;
- prende atto dell'accertamento della verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti in materia di appalti pubblici e previsti dai documenti di gara;
- propone l'aggiudicazione in via definitiva del servizio di pulizia immobili comunali alla FUTURA 3000 SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Via Tortona n. 86 a Milano P. IVA: 04942360969;

Tenuto conto che:

- hanno presentato offerta n. 2 operatori economici;
- che la commissione giudicatrice ha valutato le offerte con riferimento ai criteri e sub-criteri precisati nella lettera invito;
- è stata effettuata la verifica dell'offerta ai fini dell'"anomalia" e ritenuta congrua dalla commissione valutatrice in base alle giustificazioni prodotte;
- che la Commissione giudicatrice ha quindi definito la sua valutazione, individuando quale offerta migliore quella dell'operatore **FUTURA 3000 Società Cooperativa Sociale** con sede in MILANO (MI) Via Tortona n. 86 P.IVA: 04942360969 formalizzando l'aggiudicazione provvisoria, come da verbali allegati alla determinazione assunta dalla CUC, n. 96 del 30.4.2015, per l'importo contrattuale triennale di **euro 101.490,54 Iva esclusa** al netto del ribasso di gara complessivo del 20,34% derivante dal seguente prospetto:

A	B	D
Monte ore presunto complessivo per i tre anni di durata dell'appalto	Prezzo <u>orario</u> OFFERTO (al netto dell'IVA)	Valore costituente l'offerta economica (al netto dell'IVA)
6.747,00	Euro 14,82	Euro 99.990,54
Oneri Sicurezza (DUVRI) Non soggetti a ribasso		Euro 1.500,00
Corrispettivo complessivo offerta economica (Totale colonna D)		Euro 101.490,54

oltre ad Iva 22% **per un totale complessivo Iva inclusa di € 123.818,46===;**

Considerato che a seguito dell'aggiudicazione definitiva, formulata dalla CUC, gli oneri a carico del Comune di Travacò Siccomario derivanti dall'appalto del servizio di pulizia immobili comunali, suddivisi per tipologia di immobili, sono così riepilogati:

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 14,82 + Iva 22%	Monte ore contrattu ale compless ivo (3 anni)	Totale spesa € 14,82 + Iva 22%
Edificio Municipale	868	€ 12.863,76+ Iva € 2.830,03= Totale € 15.693,79	2604	€ 38.591,28+ Iva € 8.490,09= Totale € 47.081,37
Archivio Comunale	13	€ 192,66+ Iva € 42,39 Totale € 235,05	39	€ 577,98+ Iva € 127,17 Totale € 705,15
Saletta Fontana	31	€ 459,42 + Iva €101,07 Totale € 560,49	93	€ 1.378,26+ Iva € 303,22 Totale € 1.681,48
Biblioteca comunale	272	€ 4.031,04+ Iva € 886,83 Totale € 4.917,87	816	€ 12.093,12+ Iva € 2.660,49 Totale € 14.753,61
Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	40	€ 592,80+ Iva € 130,42 Totale € 723,22	120	€ 1.778,40+ Iva € 391,26 Totale € 2.169,66
Bagno cimitero Mezzano	20	€ 296,40+ Iva € 65,21 Totale € 361,61	60	€ 889,20+ Iva € 195,63 Totale € 1.084,83
Centro Polifunzionale “Ex Bellaviti”	82	€ 1.215,24 + Iva € 267,36 Totale € 1.482,60	246	€ 3.645,72 + Iva € 802,08 Totale € 4.447,80
Palestra Comunale	79	€ 1.170,78+ Iva € 257,58 Totale € 1.428,36	237	€ 3.512,34+ Iva € 772,72 Totale € 4.285,06
Sede Protezione civile	12	€ 177,84+ Iva € 39,13 Totale € 216,97	36	€ 533,52 + Iva € 117,38 Totale € 650,91
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	1.417	€ 21.249,94 + Iva € 4.675,02 Totale € 25.924,96	4.251	€ 63.749,82 + Iva € 14.025,05 Totale € 77.774,87

Per un totale complessivo triennale di **€ 77.774,87 Iva e oneri sicurezza compresa** (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da ripartire a carico dei diversi capitoli del bilancio comunale:

- Cap. 131.40 Intervento N. 1010203 “Pulizie Uffici Comunali/Archivio”
- Cap. 131.41 Intervento N. 1050103 “Pulizie biblioteca”

- Cap. 131.42 Intervento N. 1050203 “Pulizie Capannone ex Bellaviti”
- Cap. 131.44 Intervento N. 1010203 “Pulizie bagni cimitero e campo basket”
- Cap. 630 Intervento N. 1010203 “Pulizie Palestra”

Considerato invece che a seguito dell’aggiudicazione definitiva, gli oneri a carico dell’Istituzione “Il Novello Don Franco Comaschi” derivanti dall’affidamento del servizio di pulizia sono così riepilogati:

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 14,82 + Iva 22%	Monte ore contrattuale complessivo (3 anni)	Totale spesa € 14,82 + Iva 22%
Centro Diurno Integrato per Anziani	832	€ 12.330,24+ Iva € 2.712,66 Totale € 15.042,89	2.496	€ 36.990,72+ Iva € 8.137,96 Totale € 45128,68
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	832	€ 12.580,24 + Iva € 2.767,66 Totale € 15.347,89	2496	€ 37.740,72 + Iva € 8.302,96 Totale € 46.043,68

Per un totale triennale di **€ 46.043,68 Iva e oneri sicurezza compresa** (la differenza rispetto l’importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da porre a carico del Bilancio dell’Istituzione “ Il Novello Don Franco Comaschi” alla voce “pulizie;

Visto lo schema di convenzione/contratto costituente parte integrante del progetto, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 6/02/2015 ai sensi dell’art. 279 del D.P.R. n. 207/2010, che si richiama integralmente sebbene non allegato al presente provvedimento, redatto in conformità ai contenuti della convenzione-tipo secondo le linee guida stabilite dalla Regione Lombardia con DGR n. 1353 del 25/02/2011 e dato atto che lo stesso sarà integrato con quanto ritenuto necessario e desunto dall’offerta qualitativa tecnica ed economica presentata in sede di gara dall’aggiudicatario;

Dato atto che:

- con nota in data 1/4/2015 a firma del Responsabile del Procedimento, è stata comunicata alla Cooperativa Sociale Futura 3000 avente sede in Milano, a mezzo PEC, l’aggiudicazione provvisoria, richiedendo nel contempo la presentazione della documentazione delle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale ai sensi dell’art. 41 comma 4 e art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int.;
- con nota in data 1/4/2015 a firma del Responsabile del Procedimento, è stata data alla Cooperativa Sociale “Cooperanda” avente sede in Sannazzaro de’ Burgondi, in qualità di secondo classificato, la comunicazione provvisoria dell’esito di gara comunicando appunto la classificazione al secondo posto in graduatoria, richiedendo nel contempo la presentazione della documentazione delle dichiarazioni rese circa il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale ai sensi dell’art. 41 comma 4 e art. 42 comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 e succ. mod. e int.;

Dato altresì atto che:

- i controlli sulle autocertificazioni presentate in sede di gara da parte della Cooperativa Sociale Futura 3000 in quanto aggiudicataria, sono in parte tuttora in corso;
- con nota prot. n. 5409 del 4/5/2015 il Responsabile della CUC ha comunicato alle Ditte partecipanti, l'esito di gara e l'avvenuta aggiudicazione definitiva in capo alla Coop. Futura 3000 di Milano;
- in relazione all'appalto oggetto del presente provvedimento, una volta acquisita l'efficacia dello stesso in base all'art. 11, comma 8, l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dell'appalto in base all'art. 11, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006, nelle more della stipula della convenzione, se ritenuto necessario, per garantire la regolarità dei servizi di pulizia degli immobili, a tutela della salute dei lavoratori e dei cittadini fruitori delle strutture;

Visto l'articolo 11 (*Fasi delle procedure di affidamento*), comma 5, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. mod. e int., applicato per analogia;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", applicato per analogia;

Dato atto che nel quadro economico relativo alla presente procedura concorsuale, facente parte del progetto e approvato con la delibera G.C. 28 del 6/2/2015 sono previsti i seguenti oneri:

- € 30,00 per contributo AVCP a carico della Stazione Appaltante;
- € 250,00 per compenso ai componenti esterni della commissione giudicatrice;

Considerato che secondo quanto disposto all'art. 7 dalla convenzione sottoscritta in data 29/01/2015 per la costituzione della CUC, sono a carico dei singoli enti le spese inerenti la pubblicità delle procedure, i contributi per l'AVCP, eventuali spese legali e per le commissioni di gara;

Dato atto che:

- il CIG inerente la presente procedura di gara è stato acquisito dall'Associazione Consortile tra Comuni – Centrale Unica di Committenza del Siccomario e che pertanto il MAV relativo al versamento del contributo AVCP dovuto, sarà intestato all'Associazione Consortile la quale provvederà alla liquidazione di quanto dovuto salva rendicontazione delle spese da inoltrare alla Stazione Appaltante Comune di Travacò Siccomario per il relativo rimborso;
- il RASA con determina n. 70 in data 28.03.2015 ha provveduto alla nomina della Commissione giudicatrice, individuando quale membro esterno il Dott. Flavio Panebianco – Assistente Sociale del Consorzio Sociale Pavese, al quale è riconosciuto un compenso di € 250,00;

Vista la Legge n. 381/1991 e s.m.i.;

Vista la Legge Regione Lombardia n. 21 del 18/11/2003;

Vista la Legge Regione Lombardia n. 1 del 14/2/2008;

Vista la delibera AVCP del 18/4/2012 "Linee guida per gli affidamenti a Cooperative Sociali ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 381/1991 e successiva determinazione n. 3 del 1/8/2012;

Visto il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s. m.i.;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Bilancio di previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017 esecutivo, approvato con delibera C.C. n. 37 del 10/04/2015;

Vista la delibera G.C. n. 67 del 22/04/2015 di assegnazione del PRO CONTABILE ai Responsabili di Area per la gestione delle risorse a loro assegnate;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'approvazione dei verbali di gara e della formulazione della proposta di aggiudicazione definitiva del servizio di pulizia immobili comunali a favore della **FUTURA 3000 Società Cooperativa Sociale di Milano**, decretata dal Responsabile della CUC Arch. Antonio Massaro, in quanto RASA, con propria determinazione n. 96 di Settore del 30/04/2015, comunicata al protocollo della Stazione Appaltante Comune di Travacò Siccomario e acquisita in data 05/05/2015 prot. n. 2847;
2. di aggiudicare in via definitiva il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale – Periodo tre anni dall'effettivo inizio del servizio – CIG: 6171657478, alla **FUTURA 3000 Società Cooperativa Sociale con sede in MILANO (MI) Via Tortona n. 86 P.IVA 04942360969**, con la quale si provvederà a sottoscrivere il convenzionamento ai sensi dell'art. 5 comma 1 Legge n. 381/1991;
3. di stabilire che l'importo complessivo triennale di aggiudicazione del servizio è di **euro 101.490,54 Iva esclusa** al netto del ribasso di gara complessivo del 20,34% come da prospetto che segue:

A	B	C
Monte ore presunto complessivo per i tre anni di durata dell'appalto	Prezzo <u>orario</u> OFFERTO (al netto dell'IVA)	Valore costituente l'offerta economica (al netto dell'IVA)
6.747	Euro 14,82	Euro 99.990,54
Oneri Sicurezza (DUVRI) Non soggetti a ribasso		Euro 1.500,00
Corrispettivo complessivo offerta economica (Totale colonna D)		Euro 101.490,54

oltre ad Iva 22% **per un totale complessivo Iva e oneri della sicurezza inclusi di € 123.818,46**=da ripartire secondo i seguenti prospetti:

	Monte	Totale annuo della spesa	Monte	Totale spesa
--	-------	--------------------------	-------	--------------

Edificio	ore annuo	€ 14,82 + Iva 22%	ore contrattuale complessivo (3 anni)	€ 14,82 + Iva 22%
Edificio Municipale	868	€ 12.863,76+ Iva € 2.830,03= Totale € 15.693,79	2604	€ 38.591,28+ Iva € 8.490,09= Totale € 47.081,37
Archivio Comunale	13	€ 192,66+ Iva € 42,39 Totale € 235,05	39	€ 577,98+ Iva € 127,17 Totale € 705,15
Saletta Fontana	31	€ 459,42 + Iva €101,07 Totale € 560,49	93	€ 1.378,26+ Iva € 303,22 Totale € 1.681,48
Biblioteca comunale	272	€ 4.031,04+ Iva € 886,83 Totale € 4.917,87	816	€ 12.093,12+ Iva € 2.660,49 Totale € 14.753,61
Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	40	€ 592,80+ Iva € 130,42 Totale € 723,22	120	€ 1.778,40+ Iva € 391,26 Totale € 2.169,66
Bagno cimitero Mezzano	20	€ 296,40+ Iva € 65,21 Totale € 361,61	60	€ 889,20+ Iva € 195,63 Totale € 1.084,83
Centro Polifunzionale “Ex Bellaviti”	82	€ 1.215,24 + Iva € 267,36 Totale € 1.482,60	246	€ 3.645,72 + Iva € 802,08 Totale € 4.447,80
Palestra Comunale	79	€ 1.170,78+ Iva € 257,58 Totale € 1.428,36	237	€ 3.512,34+ Iva € 772,72 Totale € 4.285,06
Sede Protezione civile	12	€ 177,84+ Iva € 39,13 Totale € 216,97	36	€ 533,52 + Iva € 117,38 Totale € 650,91
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	1.417	€ 21.249,94 + Iva € 4.675,02 Totale € 25.924,96	4.251	€ 63.749,82 + Iva € 14.025,05 Totale € 77.774,87

Per un totale complessivo triennale di **€ 77.774,87 Iva e oneri sicurezza compresa** (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da ripartire a carico dei diversi capitoli del bilancio comunale:

- Cap. 131.40 Intervento N. 1010203 “Pulizie Uffici Comunali/Archivio”

- Cap. 131.41 Intervento N. 1050103 “Pulizie biblioteca”

- Cap. 131.42 Intervento N. 1050203 “Pulizie Capannone ex Bellaviti”
- Cap. 131.44 Intervento N. 1010203 “Pulizie bagni cimitero e campo basket”
- Cap. 630 Intervento N. 1010203 “Pulizie Palestra”

Edificio	Monte ore annuo	Totale annuo della spesa € 14,82 + Iva 22%	Monte ore contrattuale complessivo (3 anni)	Totale spesa € 14,82 + Iva 22%
Centro Diurno Integrato per Anziani	832	€ 12.330,24+ Iva € 2.712,66 Totale € 15.042,89	2.496	€ 36.990,72+ Iva € 8.137,96 Totale € 45128,68
Oneri della sicurezza		€ 250,00 + Iva € 55,00 Totale € 305,00		€ 750,00 + Iva € 165,00 Totale € 915,00
TOTALI	832	€ 12.580,24 + Iva € 2.767,66 Totale € 15.347,89	2496	€ 37.740,72 + Iva € 8.302,96 Totale € 46.043,68

Per un totale complessivo triennale di **€ 46.043,68 Iva e oneri della sicurezza compresi** (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) al cui impegno provvederà direttamente il Direttore dell'Istituzione “Il Novello Don Franco Comaschi” ;

- di dare atto che il servizio deve essere reso nel totale rispetto del capitolato speciale relativo al servizio, e costituente parte integrante della convenzione di prossima sottoscrizione, per un monte ore complessivo di n. 6747 di cui n. 2496 ore a carico dell'Istituzione e n. 4.251 a carico dell'Amministrazione Comunale
- di dare atto che il monte ore suddiviso per immobile già stabilito nelle schede allegate al capitolato, relativo ai servizi posti a carico dell'Amministrazione Comunale, in relazione alla durata di tre anni dall'effettivo inizio del servizio, che si presume possa avvenire nel mese di giugno p.v., nelle more della stipula del contratto/convenzione, viene così riepilogato:

IMMOBILE	ANNO 2015 Da giugno 2015	ANNO 2016 dal 01/01/2016	ANNO 2017 dal 01/01/2017	ANNO 2018 dal 01/01/2018	TOTALE
-----------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	---------------

	al 31/12/2015	al 31/12/2016	al 31/12/2017	al giugno 2018	
Edificio municipale Tot. Ore annue 868 Cap.131.40	ore n. 517 x € 18,08 = € 9.347,36 Iva compresa	ore n. 868 x € 18,08 = € 15.693,50 Iva compresa	ore n. 868 x € 18,08 = € 15.693,50 Iva compresa	ore n. 351 x € 18,08 = € 6.346,01 Iva compresa	€ 47.081,37
Archivio Tot. Ore annue 13 Cap. 131.40	ore n. 11 x € 18,08 = € 198,88 Iva compresa	ore n. 13 x € 18,08 = € 235,05 Iva compresa	ore n. 13 x € 18,08 = € 235,05 Iva compresa	ore n. 2 x € 18,08 = € 36,17 Iva compresa	€ 705,15
Saletta Fontana Tot. Ore annue 31 Cap. 131.40	ore n. 20,50 x € 18,08 = € 370,64 Iva compresa	ore n. 31x € 18,08 = € 560,49 Iva compresa	ore n. 31 x € 18,08 = € 560,49 Iva compresa	ore n. 10,50 x € 18,08 = € 189,86 Iva compresa	€ 1.681,48
Protezione Civile Tot. Ore annue 12 Cap. 131.40	ore n. 7 x € 18,08 = € 126,56 Iva compresa	ore n. 12 x € 18,08 = € 216,97 Iva compresa	ore n. 12 x € 18,08 = € 216,97 Iva compresa	ore n. 5 x € 18,08 = € 90,41 Iva compresa	€ 650,91
Biblioteca Comunale Tot. Ore annue 247 Cap. 131.41	ore n. 162 x € 18,08 = € 2.928,96 Iva compresa	ore n. 272 x € 18,08 = € 4.917,86 Iva compresa	ore n. 272 x € 18,08 = € 4.917,86 Iva compresa	ore n. 110 x € 18,08 = € 1.988,93 Iva compresa	€ 14.753,61
Centro Polifunzionale "Ex Bellaviti" Tot. Ore annue 55 Cap. 131.42	ore n. 50,50 x € 18,08 = € 913,04 Iva compresa	ore n. 82 x € 18,08 = € 1.482,66 Iva compresa	ore n. 82 x € 18,08 = € 1.482,66 Iva compresa	ore n. 31,5 x € 18,08 = € 569,64 Iva compresa	€ 4.447,80
Bagno Cimitero Mezzano Tot. Ore annue 20 Cap. 131.44	ore n. 13,50 x € 18,08 = € 244,08 Iva compresa	ore n. 20 x € 18,08 = € 361,61 Iva compresa	ore n. 20 x € 18,08 = € 361,61 Iva compresa	ore n.6,50 x € 18,08 = € 117,53 Iva compresa	€ 1.084,83
Bagno Cimitero Travaco' capoluogo Tot. Ore annue 80 Cap. 131.44	ore n. 27 x € 18,08 = € 488,16 Iva compresa	ore n. 40 x € 18,08 = € 723,22 Iva compresa	ore n. 40 x € 18,08 = € 723,22 Iva compresa	ore n.13 x € 18,08 = € 235,06 Iva compresa	€ 2.169,66
Palestra Comunale Tot. Ore annue 79 Cap. 630	ore n. 47,50 x € 18,08 = € 858,80 Iva compresa	ore n. 79 x € 18,08 = € 1.428,37 Iva compresa	ore n. 79 x € 18,08 = € 1.428,37 Iva compresa	ore n. 31,50 x € 18,08 = € 569,52 Iva compresa	€ 4.285,06
Oneri della sicurezza Cap. 131.40	€ 250,00 + Iva 22% x 18,08 = 305,00 Iva Compresa	€ 250,00 + Iva 22% x 18,08 = 305,00 Iva Compresa	€ 250,00 + Iva 22% x 18,08 = 305,00 Iva Compresa	////	€ 915,00

6. Di demandare pertanto al Responsabile area finanziaria l'assunzione degli impegni di spesa a carico del bilancio di previsione 2015 e Pluriennale 2015/2017, per complessivi **€ 65.768,70 IVA COMPRESA**, oltre ad **€ 12.006,17** che saranno successivamente impegnati sul al B.P. 2018 (attualmente non esistente), per un importo complessivo di **€ 77.774,87** (leggermente maggiore

rispetto all'importo desumibile dalla convenzione in conseguenza degli arrotondamenti dell'IVA operati più volte a seguito della ripartizione della spesa su base mensile) e riferita al periodo 01/06/2015 – 31/05/2018 secondo la seguente ripartizione nel modo sotto descritto, nel rispetto delle nuove disposizioni in materia di contabilità armonizzata ai sensi del Decreto 118/2013:

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 “PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO”** importo da impegnare € **43.113,90** IVA COMPRESA

- Per € 8.786,88 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015** (€ **8.154,08** municipio + € **198,88** archivio + € **325,44** saletta fontana + € **108,48** protezione civile);
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da giugno 2015 a giugno 2016 a carico del **B.P. 2015**;
- Per € 16.706,01 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016** (€ **15.693,50** municipio + € **235,05** archivio + € **560,49** saletta fontana + € **216,97** protezione civile);
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da giugno 2016 a giugno 2017 a carico del **B.P. 2016**;
- Per € 16.706,01 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017** (€ **15.693,50** municipio + € **235,05** archivio + € **560,49** saletta fontana + € **216,97** protezione civile);
- Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da giugno 2017 a giugno 2018 a carico del **B.P. 2017**;

La somma di € 7.920,01 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017– giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018** (€ **7.540,29** municipio + € **36,17** archivio + € **235,06** saletta fontana + € **108,49** protezione civile);

- **INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 “PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE”** importo da impegnare € **12.403,08** IVA COMPRESA

- Per € 2.567,36 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno /2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015**;
- Per € 4.917,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016** ;
- Per € 4.917,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017**

La somma di € 2.350,53 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017– giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

- **INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BELLAVITT”** importo da impegnare € **3.742,76** IVA COMPRESA

- Per € 777,44 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015**;
- Per € 1.482,66 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016** ;

- Per € 1.482,66 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017**

La somma di € 705,04 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

- INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E CAMPO BASKET” importo da impegnare € **2.901,90** IVA COMPRESA

- Per € 732,24 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015**;
- Per € 1.084,83 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016** ;
- Per € 1.084,83 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017** ;

La somma di € 352,59 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

- INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA” importo da impegnare € **3.607,06** IVA COMPRESA

- Per € 750,32 IVA COMPRESA relativa al periodo da giugno 2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015**;
- Per € 1.428,37 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016** ;
- Per € 1.428,37 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017**;

La somma di € 678,00 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/12/2017 – giugno 2018 sarà impegnata successivamente a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio 2018**

7. Di impegnare a carico dell'Intervento **N. 1010203 Cap PRO N.4101 del B.P. 2015** la somma di € **30,00** da rimborsare al Comune di San Martino Siccomario quale Sede della CUC, per il contributo AVCP come da MAV predisposto dalla procedura informatica, previo ricevimento del riparto spese sostenute;
8. Di impegnare a carico dell'Intervento **N. 1010203 Cap PRO N.4101 del B.P. 2015** la somma di € 250,00 lorda da versare al Dott. Flavio Panebianco- quale compenso per la partecipazione, in qualità di membro esterno, ai lavori della commissione giudicatrice, **demandando, direttamente, al Responsabile Area Finanziaria la liquidazione delle spettanze**, mediante emissione di mandato con bonifico bancario secondo le coordinate IBAN già in possesso;
9. Di precisare che la prestazione dovrà avvenire nel rispetto delle tempistiche indicate nelle schede da A1 ad A10 allegate al capitolato relativo al servizio e nel rispetto di tutte le clausole in esso contenute e riportate nella convenzione in corso di sottoscrizione;
10. Di dare atto che la spesa verrà liquidata mensilmente, mediante emissione di mandato intestato alla Cooperativa Sociale Futura 3000- di Milano da parte del Responsabile servizio finanziario, previa presentazione di apposite fatture e di adozione di atto di liquidazione assunto dal responsabile del servizio per la parte di competenza dell'Amministrazione Comunale;

11. di dare altresì atto che all'impegno di spesa relativo ai servizi da svolgersi presso i locali adibiti a CDI dell'Istituzione Il Novello Don Franco Comaschi, vi provvederà direttamente il Direttore dell'Istituzione stessa con decorrenza dall'1/6/2015 ipotizzando l'avvio del servizio in via d'urgenza, nelle more della stipula del contratto, essendo previsto per il 30/5/2015 la scadenza dell'affidamento temporaneo concesso alla Cooperanda per consentire la conclusione delle procedure per il nuovo affidamento;
12. di precisare che, ai sensi dell'articolo 11, comma 8, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. mod. e int. l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità prescritti, in capo all'impresa aggiudicataria, tutt'ora in corso;
13. di dare atto che l'Amministrazione procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni e degli elementi di garanzia dettati dal Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento al rispetto del termine dilatorio previsto dall'art. 11, comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ;
14. di dare altresì atto che lo schema di convenzione/contratto costituente parte integrante del progetto, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 6/2/2015 ai sensi dell'art. 279 del D.P.R. n. 207/2010, che si richiama integralmente sebbene non allegato al presente provvedimento, redatto in conformità ai contenuti della convenzione-tipo secondo le linee guida stabilite dalla Regione Lombardia con DGR n. 1353 del 25/02/2011 sarà integrato con quanto ritenuto necessario e desunto dall'offerta qualitativa tecnica ed economica presentata in sede di gara dall'aggiudicatario;
15. di dare atto che, una volta acquisita l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva in base all'art. 11, comma 8, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di valutare l'opportunità di richiedere all'aggiudicatario l'esecuzione anticipata in via d'urgenza dell'appalto in base all'art. 11, comma 9 del D.Lgs. n. 163/2006, nelle more della stipula della convenzione, se ritenuto necessario, per garantire la regolarità dei servizi di pulizia degli immobili, a tutela della salute dei lavoratori e dei cittadini fruitori delle strutture;
16. di trasmettere copia della presente determinazione al Direttore dell'Istituzione per i provvedimenti di propria competenza;
17. di attestare la compatibilità monetaria del presente provvedimento ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 e del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
18. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Lì 5/5/2015

Il Responsabile Area Amministrativa
Rag. Giovanna Bailo

AREA FINANZIARIA

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 con imputazione della spesa complessiva di € **66.048,70** come sotto specificato :

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 “PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO”** importo da impegnare € **43.113,90** IVA COMPRESA
 - Per € 8.786,88 IVA COMPRESA relativa al periodo da 6/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 (€ 8.154,08 municipio + € 198,88 archivio + € 325,44 saletta fontana + € 1088 protezione civile) Imp. N. 200/2015;**
 - Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da 6/2015 al giugno 2016 a carico del **B.P. 2015 Imp. N.201/2015;**
 - Per € 16.706,01 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 (€ 15.693,50 municipio + € 235,05 archivio + € 560,49 saletta fontana + € 216,97 protezione civile) Imp. N. 10/2016;**
 - Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da 6/2016 al giugno 2017 a carico del **B.P. 2016 Imp. N.11/2016;**
 - Per € 16.706,01 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 (€ 15.693,50 municipio + € 235,05 archivio + € 560,49 saletta fontana + € 216,97 protezione civile) Imp. N. 2/2017;**
 - Per € 305,00 IVA COMPRESA per oneri della sicurezza relativi al periodo da 6/2017 al giugno 2018 a carico del **B.P. 2017 Imp. N. 3/2017;**

- **I INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 “PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE”** importo da impegnare € **12.403,08** IVA COMPRESA
 - Per € 2.567,36 IVA COMPRESA relativa al periodo da 6/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 Imp. N. 202/2015;**
 - Per € 4.917,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 Imp. N.15/2016;**
 - Per € 4.917,86 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 Imp. N. 4/2017**

- **INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BELLAVITT”** importo da impegnare € **3.742,76** IVA COMPRESA
 - Per € 777,44 IVA COMPRESA relativa al periodo da 6/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 Imp. N. 203/2015;**
 - Per € 1.482,66 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 Imp. N. 12/2016 ;**
 - Per € 1.482,66 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 Imp. N. 5/2017**

- INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E CAMPO BASKET” importo da impegnare € 2.901,90 IVA COMPRESA

- Per € 732,24 IVA COMPRESA relativa al periodo da 6/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 Imp. N. 204/2015;**
- Per € 1.084,83 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 Imp. N. 13/2016;**
- Per € 1.084,83 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 Imp. N. 6/2017**

- INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA”
importo da impegnare € 3.607,06 IVA COMPRESA

- Per € 750,32 IVA COMPRESA relativa al periodo da 6/2015 al 30/11/2015 a carico del **B.P. 2015 Imp. N. 205/2015;**
- Per € 1.428,37 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2015 al 30/11/2016 a carico del **B.P. 2016 Imp. N. 14/2016 ;**
- Per € 1.428,37 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/12/2016 al 30/11/2017 a carico del **B.P. 2017 Imp. N. 7/2017**

- INTERVENTO N. 1010203 CAP PRO N. 4101 DEL B.P. 2015:

- la somma di € 30,00 da rimborsare al Comune di San Martino Siccomario quale Sede della CUC, per il contributo AVCP come da MAV predisposto dalla procedura **informatica Imp. N. 206/2015;**
- La somma di € 250,00 lorda da versare al Dott. Flavio Panebianco- in qualità di membro esterno della commissione giudicatrice **Imp. N. 207/2015**

Data, 07/05/2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
Capettini rag. Paola