

	COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO Provincia di Pavia	Marca da bollo
	Sportello Unico per l'Edilizia Ufficio Tecnico Comunale	

Prot. n. 6911	Travacò Siccomario, 01/10/15
----------------------	------------------------------

<i>oggetto</i>	<i>numero</i>	<i>anno</i>
PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA Ai sensi dell'art. 37, del d.P.R. n. 380 del 2001 e s.m.i.	01	2015
Pratica edilizia n. 01/2015 – prot. 4108 del 15.06.2015		

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA

Vista la richiesta di Permesso di Costruire in sanatoria, prot. n° 4108 in data 15.06.15 (P.E. n. 01/2015) relativa a:

"Opere interne con modifica delle superfici accessorie"

e presentata dai Sigg.:

- FERRARA VALENTINA nata a Pavia (PV) il 24/06/1982 - C.F. FRRVNT82H64G388J
- PEDUZZI MICHELE nato a Pavia (PV) il 07/03/1981 – C.F. PDZMHL81C07G388V

in qualità di proprietari, ed entrambi residenti in Travacò Siccomario (PV) in via Cascina Colombarola, 1;

Visto il Piano di Governo del Territorio e il Regolamento Edilizio Comunale vigenti;

Visti l'articolo 37 del d.P.R. n. 380 del 2001 e l'articolo 38 della Legge Regionale n. 12 del 2005;

Vista la delibera di Giunta Comunale n°50 del 04/04/2012 avente ad oggetto: " Atto di indirizzo per l'applicazione delle sanzioni di cui al DPR 380/01, art 37 comma 4 – interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla DIA e accertamento di conformità".

Dato atto del progetto presentato a firma dell'Arch Clenzi Davide con studio in: via Roma n° 5 – 27020 Travacò Siccomario (PV) - codice fiscale: CLNDVD64T29G388S – iscritto al n. 470 dell'Albo degli Architetti della Provincia di Pavia;

Vista la comunicazione di avvio del procedimento e nominativo Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/90, inoltrata il 10/07/2015 con prot. n°4860;

Dato atto che l'immobile insiste su area sita in via Cascina Colombarola n° 1, identificata catastalmente al NCEU map. 930 sub 41 - Foglio IV, azzonata dal PGT vigente in Zona G2 - Aree agricola di valore paesaggistico e ambientale – Art. 46 comma 1/d delle N.T.A. del PGT - Art 9 NTA PTC Parco Regionale - Zona di pianura irrigua a preminente vocazione agricola – Art 9 NTA PTC Parco Regionale;

Dato atto che, ai sensi dell'art.37.4 e ai sensi della delibera di Giunta Comunale n° 50 del 04/04/2012, il richiedente ha provveduto al pagamento di una sanzione pari ad € 1.000,00 in quanto le opere realizzate abusivamente non hanno determinato aumento del valore dell'immobile;

Accertato che le somme dovute sono state regolarmente versate alla Tesoreria Comunale in data 01/10/2015 in misura integrale;

Dato atto dell'esito positivo della istruttoria tecnico-amministrativa redatta, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 comma 3 del DLgs 380/2001, dal Responsabile dell'Area Tecnica in data 13/08/2015, e depositata agli atti dell'ufficio, che accerta che nulla osta al rilascio del permesso richiesto,

Tutto ciò premesso,

R I L A S C I A

Ai **SIGG. FERRARA VALENTINA (C.F. FRRVMT82H64G388J)**

PEDUZZI MICHELE (C.F. PDZMHL81C07G388V)

in qualità di proprietari e residenti in Travacò Siccomario (PV) in Via Cascina Colombarola n°1;

IL PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

per l'intervento di: **“Opere interne con modifica delle superfici accessorie”**

con la qualificazione giuridica di **“Intervento per opere in sanatoria”** ai sensi dell'articolo 37, comma 2, del DPR 380/01, relativo alle opere eseguite nell'immobile di via Cascina Colombarola n°1, identificato catastalmente al NCEU map. 930 sub 41 - Foglio IV, azzonato dal PGT vigente in Zona G2 - Aree agricola di valore paesaggistico e ambientale – Art. 46 comma 1/d delle N.T.A. del PGT - Art 9 NTA PTC Parco Regionale - Zona di pianura irrigua a preminente vocazione agricola;

DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio Comunale on line, ai sensi di quanto disposto dall'art.20 comma 6 del DLgs 380/2001 e s.m.i..

INFORMA

Che le opere risultano già eseguite, e pertanto non sono prescritti adempimenti cantieristici.

Che il rilascio del presente Permesso di Costruire non incide sui eventuali diritti di terzi.

Che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 si rende noto che contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., ai sensi dell'articolo 21 della legge n. 1034 del 1971 previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del d.P.R. n. 1199 del 1971, entro 120 giorni dalla stessa data.

Il Responsabile dello Sportello Unico per l'edilizia

Arch. Italo Maroni

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto _____ messo del Comune di _____
ha notificato in data odierna, copia del presente atto emesso nei confronti di _____
mediante consegna a mani di _____
nella sua qualità di _____

Data, _____

PER RICEVUTA

IL NOTIFICATORE
