



COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO

Provincia di Pavia

Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV

tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303

UFFICIO TECNICO

Prot. n.5801

Travacò Siccomario, 03/08/2010

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 19/10

AI SENSI DELL'ART. 146 DELLA LEGGE REGIONALE N° 12/05 E SUCC. MODIF. ED INTEGR.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Visto il decreto legislativo 63 del 26/03/2008 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;

Vista la legge n° 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.;

Visto che con decreto direzione generale territorio ed urbanistica della Regione Lombardia n°14545 del 30/12/2009 è stata attribuita a questo Ente la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 6 bis della legge regionale n° 12/05;

Considerato che il Sig. Clenzi Carlo, nato a Pavia (PV) il 19/02/1947, residente in via P. Nenni, 19 a Travacò Siccomario (PV) codice fiscale CLNCRL47B19G388F, in qualità di proprietario ha presentato istanza di autorizzazione paesaggistica n° 19/10 in data 11/05/10 con prot. n° 3607 per:

"AMPLIAMENTO UNITA' ABITATIVA IN EDIFICIO PLURIFAMILIARE"

su immobile situato in via P. Nenni n° 19 a Travacò Siccomario censito al catasto edilizio urbano al foglio 3 mappale 477 sub 7;

Accertato che la documentazione allegata all'istanza, risulta adeguata e conforme a quanto previsto dall'accordo, sottoscritto ai sensi dell'art. 3 del DPCM 12 dicembre 2005 tra Regione Lombardia e Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia in data 4/08/06;

Accertato che l'area oggetto di intervento richiesto, è soggetta a vincolo paesistico - ambientale in base a vincolo art. 142, lett. f) del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n° 42;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Visto il parere favorevole espresso dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 11/05/10, che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 6/30194 del 25/07/1997;

Dato atto che in data 25/05/10 con prot. n° 4028 si è trasmessa la documentazione prevista alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano per l'espressione del parere di competenza;

Verificato inoltre che decorso inutilmente il termine di cui al primo periodo del comma 8 dell'art. 146 del Dlgs 42/04 e in ogni caso trascorsi i 60 gg dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione;

Dato atto che nulla osta all'emissione del Provvedimento finale;

AUTORIZZA

AI SOLI FINI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI E NON EDIFICATORI

1. **Il Sig. Clenzi Carlo**, come meglio identificato in premessa, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n° 42 del 2004, previo ottenimento del permesso di costruire o di ogni altro provvedimento previsto dalla legislazione vigente, le opere sopra indicate come rappresentate negli allegati elaborati grafici muniti di regolare visto;
2. Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere nuovamente e preventivamente autorizzato da questo Comune;
3. L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legislazione vigente;
4. Il presente provvedimento è affisso all'Albo Pretorio comunale per un periodo di 30 giorni consecutivi, diventa efficace decorso 30 giorni dal suo rilascio e viene trasmesso alla soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano, alla Regione e al Parco del Ticino;

Il presente provvedimento ha durata quinquennale;

Travacò Siccomario, 03/08/10

Il Responsabile Area Tecnica

Arch. Italo Maroni



www.albopretorio.com



COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO

- PROVINCIA DI PAVIA -

UFFICIO TECNICO

(0382.482003/482230 - fax 0382.482303)

Via Marconi, 37 - 27020 TRAVACO' SICCOMARIO (PV)

COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO

VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' PAESISTICO-AMBIENTALE DEGLI INTERVENTI EDILIZI

Richiesta Autorizzazione Paesaggistica n. 19 anno 2010 (prot. n° 3607 del 11/05/10)

Richiedente: **Sigg. Clenzi Carlo e Lotito Grazia**

oggetto: **Ampliamento unità abitativa in edificio plurifamiliare.**

I sottoscritti **Dott. Arch. Francesca Vercesi, Arch. Vincenzo Bertoletti e Arch. Marco Jadicicco Spignese**, in qualità di esperti in materia di tutela paesistico-ambientale in seno alla Commissione per il Paesaggio comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 81 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, dell'art.148 del Dlgs 42/2004 e della Delibera di Giunta Comunale n° 125 del 11/11/2009, formulano la seguente:

RELAZIONE:

PARERE FAVOREVOLE

Travacò Siccomario, 11.5.2010

I COMMISSARI:

Arch. Bertoletti V.

Arch. Jadicicco M.

IL PRESIDENTE:

Arch. Vercesi F.