



COMUNE di TRAVACO' SICCOMARIO
Provincia di Pavia
Via Marconi 37 - 27020 Travacò Siccomario - PV
tel.: 0382482003-482230 • Fax: 0382482303
UFFICIO TECNICO

Prot. n. 9636

Travacò Siccomario, 21/12/10

PROVVEDIMENTO DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n° 50/10
PROCEDURA SEMPLIFICATA (AI SENSI DEL DPR N° 139 DEL 9 LUGLIO 2010)

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

Visto il decreto legislativo 63 del 26/03/2008 e s.m.i.;

Visto il decreto legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 e s.m.i.;

Vista la legge n° 12 del 11 marzo 2005 e s.m.i.;

Visto il DPR n° 139 del 9 Luglio 2010;

Visto che con decreto direzione generale territorio ed urbanistica della Regione Lombardia n°14545 del 30/12/2009 è stata attribuita a questo Ente la competenza amministrativa al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 80 comma 1 e 6 bis della legge regionale n° 12/05;

Considerato che il Sig. Allegretti Gabriele nato a Gonzaga (MN) il 15/02/1944, residente in via Frua n°8, in qualità di Amministratore e legale rappresentante della società CGM immobiliare srl P. IVA 02041330180 ha presentato istanza di autorizzazione paesistica n° 50/10 in data 21/10/10 con prot. n° 8083 per:

"Progetto di recinzione con apertura di cancelli carrai e pedonale"

su immobile situato in via Battella s.n.c. a Travacò Siccomario censito al catasto terreni al foglio 2 mappali 480 e 818;

Accertato che la documentazione allegata all'istanza, risulta adeguata e conforme ai sensi dell'art. 2 del DPR 9 Luglio 2010 n° 139;

Verificato che l'intervento progettato risulta conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente;

Accertato che l'area oggetto di intervento richiesto, è soggetta a vincolo paesistico - ambientale in base a vincolo art. 142, lett. f) del Decreto legislativo 22 gennaio 2004 n° 42;

Considerate le motivazioni del vincolo;

Visto il parere favorevole condizionato espresso dalla commissione per il paesaggio nella seduta del 10/11/10, che si allega al presente atto e ne forma parte integrante;

Accertato che le opere previste sono conformi ai criteri di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 6/30194 del 25/07/1997;

Dato atto che in data 16/11/10 con prot. n° 8777 si è trasmessa la documentazione prevista alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici di Milano per l'espressione del parere di competenza;

Verificato inoltre che decorso inutilmente il termine di cui all'art. 4 comma 6 del DPR n° 139 del 09/07/2010 e in ogni caso trascorsi i 25 gg dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione;

Dato atto che nulla osta all'emissione del Provvedimento finale;

AUTORIZZA

AI SOLI FINI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI E NON EDIFICATORI

1. **Il Sig. Allegretti Gabriele**, come meglio identificato in premessa, ad eseguire, ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. n° 42 del 2004, previo ottenimento del permesso di costruire o di ogni altro provvedimento previsto dalla legislazione vigente, le opere sopra indicate come rappresentate negli allegati elaborati grafici muniti di regolare visto;
2. Nell'esecuzione delle suddette opere devono essere osservate le seguenti prescrizioni:
 - **La copertura del passo carraio non è approvata a causa del forte impatto visivo e dell'assenza di legami con il contesto.**
 - **Si approva la copertura del passaggio pedonale purchè posta a fianco dei volumi edificati confinanti, utilizzando come ingresso il primo modulo mantenendo le proporzioni della parte.**
3. Ogni modifica al progetto approvato dovrà essere nuovamente e preventivamente autorizzato da questo Comune;
4. L'esecuzione di opere difformi dal progetto approvato o l'inosservanza delle condizioni prescritte comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla legislazione vigente;
5. Il presente provvedimento è affisso all'Albo Pretorio comunale per un periodo di 30 giorni consecutivi, diventa immediatamente efficace dal suo rilascio e ha durata quinquennale

Travacò Siccomario, 21/12/10

Il Responsabile Area Tecnica
Arch. Italo Maroni