

**COMUNE DI TRAVACO' SICCOMARIO**

Provincia di Pavia

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 60

CODICE ENTE N. 11299

21/12/2010

**OGGETTO: DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2011 DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI ICI**

L'anno **duemiladieci** il giorno **ventuno** del mese di **Dicembre** alle ore **21.00**, nella Sede Municipale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** di **PRIMA** convocazione.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

	Carica	Presente	
Bonazzi Ermanno	Sindaco	SI	
Pasini Maria Angela	Vice Sindaco	SI	
Perotti Manuele	Assessore-Consigliere	SI	
Torri Pierangelo	Consigliere	SI	
Cuomo Ulloa Francesca	Assessore-Consigliere	AG	
Bruni Matteo	Consigliere	SI	
Thierry Emanuele Rodolfo	Consigliere	SI	
Bertolini Maria Candida	Assessore-Consigliere	AG	
Gelosa Davino	Assessore-Consigliere	SI	
Chiolini Marco	Consigliere	SI	
Strazzi Gianfranco	Consigliere	SI	
Micucci Domenico	Consigliere	SI	
Rinaldi Sebastiano	Consigliere	SI	
Catalani Pierlucas	Consigliere	AG	
Bettolini Pietro	Consigliere	AG	
Clenzi Andrea Angelo	Consigliere	SI	
Ragni Oscar	Consigliere	SI	
	Presenti n° 13	Assenti giustificati n° 4	
		Assenti n° 0	
D'Alessandro Antonio	Assessore Esterno	Assente	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **NIGRO Dott.ssa FAUSTA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il SINDACO Sig. **BONAZZI ERMANNO**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita gli intervenuti a discutere e a deliberare sulla proposta di cui all'argomento in oggetto.

# DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2011 DEL VALORE DELLE AREE FABBRICABILI AI FINI ICI

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il Segretario Comunale che, su richiesta del Sindaco illustra la proposta di deliberazione adottata dalla Giunta Comunale (n. 132 del 06.12.2010) e di cui si propone l'approvazione;

Udito il Consigliere Comunale Sig. Ragni Oscar il quale chiede da dove emergono i valori;

Udita la replica del Sig. Sindaco il quale precisa che i valori sono parametrati sulla base anche di quanto risulta dai Comuni limitrofi indi ringrazia la dott.ssa Palestra, presente in aula, che potrà fornire eventuali chiarimenti a quesiti di tipo squisitamente tecnico. Ricorda il lavoro di controllo fatto dall'ufficio tributi per verificare la situazione delle aree edificabili indi la invita a rispondere direttamente;

Udita la dott.ssa Mariateresa Palestra la quale comunica che gli accertamenti fatti per gli anni 2005/2006 e 2007 hanno portato a coprire l'importo previsto e stanziato definitivamente sul bilancio 2010 pari ad € 30.000,00. Sottolinea inoltre che l'importanza di questa delibera sta nel fatto che essa è un vincolo a tutela del contribuente, in quanto chi paga sulla base dei valori determinati in questo atto, aderendo alla quantificazione dell'ente, non sarà soggetto ad alcun accertamento. Viceversa per gli accertamenti a carico dei contribuenti che non hanno fruito di tale possibilità, si utilizzano i dati del borsino immobiliare che portano a valori imponibili più elevati. Questo criterio è stato applicato ad un accertamento specifico fatto e dopo un'iniziale contestazione il contribuente ha chiesto l'accertamento con adesione in seguito alla verifica della oggettività delle determinazioni fatte dagli uffici.

Udito il Sig. Sindaco che rende noto trattarsi di cifra significativa per il bilancio di Travacò;

Conclusi gli interventi come sopra riportati per sunto;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 132 del 06.12.2010 avente ad oggetto "Determinazione per l'anno 2011 del valore delle aree fabbricabili ai fini ICI – Proposta al Consiglio Comunale" qui allegata sub A);

Visti i pareri favorevoli espressi dai funzionari responsabili in merito alle rispettive competenze;

Con n. 10 voti favorevoli, n. // contrari, n. 3 astenuti (Consiglieri Comunali Sigg.ri Rinaldi Sebastiano, Ragni Oscar e Clenzi Andrea Angelo) essendo n. 10 i votanti;

**DELIBERA**

di approvare per l'anno 2011 i valori ai fini ICI, aggiornati all'indice Istat, relativi alle aree fabbricabili presenti nel territorio comunale, così come proposto dalla Giunta Comunale con proprio atto n. 132 del 06.12.2010 (allegata sub A).

Successivamente

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Con n. 10 voti favorevoli, n. // contrari, n. 3 astenuti (Consiglieri Comunali Sigg.ri Rinaldi Sebastiano, Ragni Oscar e Clenzi Andrea Angelo) essendo n. 10 i votanti;

## DELIBERA

di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 in quanto propedeutico all'approvazione del Bilancio di Previsione 2011 e Pluriennale 2011/2013, iscritto all'ordine del giorno dell'odierna seduta.

www.AlboPreletorioOnline.it