



# **Comune di Travaco' Siccomario**

## **Provincia di Pavia**

27020 - Via Marconi, 37 - C. F. e P. IVA 00468090188

☎ 0382-482003/482230 - 📠 0382-482303

💻 [info@comune.travacosiccomario.pv.it](mailto:info@comune.travacosiccomario.pv.it)

## **Determinazione Area Amministrativa**

<b>N. 22</b> <b>Area Amministrativa</b> <b>del 16/04/2013</b>	<b>Oggetto: IMPEGNO DI SPESA PER</b> <b>AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA</b> <b>IMMOBILI COMUNALI DA APRILE 2013 A</b> <b>MARZO 2015- CIG: 4897210987</b>
<b>N. 71 Registro Generale</b> <b>del 16/04/2013</b>	

## Determinazione Area Amministrativa

OGGETTO:

**IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA IMMOBILI COMUNALI DA APRILE 2013 A MARZO 2015- CIG: 4897210987**

Proposta n. 80 del 10/04/2013

### Il Responsabile Area Amministrativa

**Richiamata** la propria precedente determinazione n. 18 del 6/3/2013 R.G. n. 42 con la quale venivano approvati i verbali relativi alla procedura competitiva di tipo negoziato e aggiudicato in via definitiva il servizio di pulizia immobili di proprietà comunale – Periodo due anni dall’effettivo inizio del servizio – CIG: 4897210987, mediante convenzionamento, alla Cooperativa Sociale tipo “B” **COOPERANDA s.c.s. ONLUS**, con sede in **SANNAZARO DE’ BURGONDI (PV) Via Traversi n. 17 P.IVA 02263440188;**

**Dato atto che** con la succitata determinazione:

- è stato stabilito l’importo complessivo di aggiudicazione del servizio in € **69.760,36** al netto del ribasso di gara del 5,21% oltre all’Iva di Legge 21% così per complessivi € **84.410,04 Iva e oneri sicurezza inclusi** calcolato secondo i seguenti prospetti e in base ad un costo orario di e 15,64 Iva e oneri sicurezza esclusi:

Edificio	Monte ore primo annuo	Totale spesa € 15,64 + Iva 21%	Monte ore secondo anno	Totale spesa € 15,64 + Iva 21%
Edificio Municipale	867	€ 13.559,88+ Iva € 2.847,58= <b>Totale € 16.407,46</b>	867	€ 13.559,88+ Iva € 2.847,58= <b>Totale € 16.407,46</b>
Archivio Comunale	15	€ 234,60+ Iva € 49,27 <b>Totale € 283,87</b>	15	€ 234,60+ Iva € 49,27 <b>Totale € 283,87</b>
Biblioteca comunale	247	€ 3.863,08+ Iva € 811,25 <b>Totale € 4.674,33</b>	247	€ 3.863,08+ Iva € 811,25 <b>Totale € 4.674,33</b>
Bagno/Camera Mortuaria cimitero Travacò capoluogo	80	€ 1.251,20+ Iva € 262,76 <b>Totale € 1.513,96</b>	80	€ 1.251,20+ Iva € 262,76 <b>Totale € 1.513,96</b>
Bagno cimitero Mezzano	20	€ 312,80+ Iva € 65,69 <b>Totale € 378,49</b>	20	€ 312,80+ Iva € 65,69 <b>Totale € 378,49</b>
Bagno Campo		€ 93,84+ Iva € 19,71		€ 93,84+ Iva € 19,71

Basket/ Area Mercato	6	<b>Totale € 113,54</b>	6	<b>Totale € 113,54</b>
<b>Edificio</b>	<b>Monte ore primo annuo</b>	<b>Totale spesa € 15,64 + Iva 21%</b>	<b>Monte ore secondo anno</b>	<b>Totale spesa € 15,64 + Iva 21%</b>
Centro Polifunzionale "Ex Bellaviti"	55 Solo per il primo anno	€ 860,20 + Iva € 180,65 <b>Totale € 1.040,85</b>	////	////
Palestra Comunale	93	€ 1.454,52+ Iva € 305,45 <b>Totale € 1.759,97</b>	93	€ 1.454,52+ Iva € 305,45 <b>Totale € 1.759,97</b>
Sede Protezione civile	12	€ 187,68+ Iva € 39,42 <b>Totale € 227,10</b>	12	€ 187,68+ Iva € 39,42 <b>Totale € 227,10</b>
Oneri della sicurezza		€ 240,00 + Iva € 50,40 Totale <b>€ 290,40</b>		€ 240,00 + Iva € 50,40 Totale <b>€ 290,40</b>
<b>TOTALI</b>	<b>1.395</b>	<b>€ 22.057,80 + Iva € 4.632,18 Totale € 26.689,98</b>	<b>1.340</b>	<b>€ 21.197,60 + Iva € 4.451,53 Totale € 25.649,13</b>

Per un totale biennale di **€ 52.339,11 Iva e oneri sicurezza compresa** (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da ripartire a carico dei diversi capitoli del bilancio comunale:

- Cap. 13140 Intervento N. 1010203 "Pulizie Uffici Comunali e Archivio e Protez. civile"
- Cap. 13141 Intervento N. 1050103 "Pulizie biblioteca"
- Cap. 13142 Intervento N. 1050203 "Pulizie Capannone ex Bellaviti"
- Cap. 13144 Intervento N. 1010203 "Pulizie bagni cimitero e campo basket"
- Cap. 630 Intervento N. 1010203 "Pulizie Palestra"

<b>Edificio</b>	<b>Monte ore primo annuo</b>	<b>Totale spesa € 15,64 + Iva 21%</b>	<b>Monte ore secondo anno</b>	<b>Totale spesa € 15,64 + Iva 21%</b>
Centro Diurno Integrato per Anziani	832	€ 13.012,48+ Iva € 2.732,62 <b>Totale € 15.745,10</b>	832	€ 13.012,48+ Iva € 2.732,62 <b>Totale € 15.745,10</b>
Oneri della sicurezza		€ 240,00 + Iva € 50,40 Totale <b>€ 290,400</b>		€ 240,00 + Iva € 50,40 Totale <b>€ 290,400</b>
<b>TOTALI</b>	<b>832</b>	<b>€ 13.252,48 + Iva € 2.783,02 Totale € 16.035,50</b>	<b>832</b>	<b>€ 13.252,48 + Iva € 2.783,02 Totale € 16.035,50</b>

Per un totale biennale di **€ 32.071,00 Iva e oneri sicurezza compresa** (la differenza rispetto l'importo contrattuale è dovuta agli arrotondamenti IVA) da porre a carico del Bilancio dell'Istituzione " Il Novello Don Franco Comaschi" alla voce "pulizie;

- si demandava a successivo atto l'assunzione dei relativi impegni di spesa a carico dei Capitoli del B.P. 2013 in corso di formazione e sopra elencati, per quanto attiene gli immobili di competenza dell'A.C. a seguito dell'individuazione della data di effettivo inizio del servizio da parte della Cooperativa aggiudicataria;

Considerato che l'aggiudicazione è divenuta efficace in data 2/4/2013 e che il termine dilatorio, previsto dall'art. 11 comma 10 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per la formalizzazione del rapporto convenzionale si è concluso in data 10/04/2013 e che prossimamente si procederà alla stipula del contratto/convenzione;

Preso atto che con nota prot. n. 2226 in data 28/03/2013 è stato richiesto alla Cooperativa Sociale Cooperanda, l'avvio anticipato del servizio con decorrenza 1/4/2013 e così fino al 31/03/2015 (due anni dall'inizio del servizio), in prossimità della scadenza della proroga concessa alla Cooperativa Sociale La Ruota di Pavia, con determina n. 14 del 1/3/2013 R.G. 35;

Dato atto che si rende necessario assumere l'impegno di spesa in relazione al nuovo affidamento di servizio a copertura del periodo contrattuale da aprile 2013 a marzo 2015;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s. m.i.;

Visto lo statuto comunale;

Visto il Bilancio di Previsione 2013 e Pluriennale 2013/2015 approvato con delibera C.C. n. 25 in data 5/4/2013 dichiarata immediatamente eseguibile;

## DETERMINA

1. di dare atto che per il presente affidamento è stato richiesto il seguente numero **CIG: 4897210987**;
2. di prendere atto che il servizio di pulizia immobili comunali, aggiudicato alla COOPERANDA s.c.s. ONLUS, con sede in SANNAZARO DE' BURGONDI (PV) Via Traversi n. 17 P.IVA 02263440188, con propria determina n. 18 del 6/3/2013 R.G. n. 42, è relativo al periodo 01/04/2013 – 31/03/2015 e prevede un costo orario di € 15,64/ora + Iva 21% + oneri della sicurezza quantificati a corpo per la somma di € 960,00 + IVA da ripartire tra Amministrazione Comunale e Istituzione il Novello Don Franco Comaschi;
3. di dare atto che il servizio deve essere reso nel totale rispetto del capitolato speciale relativo al servizio, e costituente parte integrante della convenzione di prossima sottoscrizione, per un monte ore complessivo di n. 4.399, di cui n. 1.664 ore a carico dell'Istituzione e n. 2.735 a carico dell'Amministrazione Comunale
4. di dare atto che il monte ore suddiviso per immobile già stabilito nelle schede allegate al capitolato, relativo ai servizi posti a carico dell'Amministrazione Comunale è di seguito riepilogato:

<b>IMMOBILE</b>	<b>ANNO 2013 dal 01/04/2013 al 31/12/2013</b>	<b>ANNO 2014 dal 01/01/2014 al 31/12/2014</b>	<b>ANNO 2015 dal 01/01/2015 al 31/03/2015</b>	<b>TOTALE</b>
Edificio municipale Tot. Ore annue 867 Cap.131.40	ore n. 659 x € 18,93 = € 12.474,87 Iva compresa	ore n. 867 x € 18,93 = € 16.412,31 Iva compresa	ore n. 208 x € 18,93 = € 3.937,44 Iva compresa	<b>€ 32.824,62</b>
Archivio Tot. Ore annue 15 Cap. 131.40	ore n. 13 x € 18,93 = € 246,09 Iva compresa	ore n. 15 x € 18,93 = € 283,95 Iva compresa	ore n. 2 x € 18,93 = € 37,86 Iva compresa	<b>€ 567,90</b>
Protezione Civile Tot. Ore annue 12 Cap. 131.40	ore n. 9 x € 18,93 = € 170,37 Iva compresa	ore n. 12 x € 18,93 = € 227,16 Iva compresa	ore n. 3 x € 18,93 = € 56,79 Iva compresa	<b>€ 454,32</b>
Biblioteca Comunale Tot. Ore annue 247 Cap. 131.41	ore n. 185 x € 18,93 = € 3.502,05 Iva compresa	ore n. 247 x € 18,93 = € 4.675,71 Iva compresa	ore n. 62 x € 18,93 = € 1.173,66 Iva compresa	<b>€ 9.351,42</b>
Centro Polifunzionale “Ex Bellaviti” Tot. Ore annue 55 Cap. 131.42	ore n. 43 x € 18,93 = € 813,99 Iva compresa	ore n. 12 x € 18,93 = € 227,16 Iva compresa	///	<b>€ 1.041,15</b>
Bagno Campo Basket /Area Mercato Tot. Ore annue 6 Cap. 131.44	ore n. 6 x € 18,93 = € 113,58 Iva compresa	ore n. 6 x € 18,93 = € 113,58 Iva compresa	////	<b>€ 227,16</b>
Bagno Cimitero Mezzano Tot. Ore annue 20 Cap. 131.44	ore n. 17,30 x € 18,93 = € 331,27 Iva compresa	ore n. 20 x € 18,93 = € 378,60 Iva compresa	ore n. 2,5 x € 18,93 = € 47,32 Iva compresa	<b>€ 757,19</b>
Bagno Cimitero Travaco’ capoluogo Tot. Ore annue 80 Cap. 131.44	ore n. 70 x € 18,93 = € 1.325,10 Iva compresa	ore n. 80 x € 18,93 = € 1.514,40 Iva compresa	ore n. 10 x € 18,93 = € 189,30 Iva compresa	<b>€ 3.028,80</b>
Palestra Comunale Tot. Ore annue 93 Cap. 630	ore n. 75 x € 18,93 = € 1.419,75 Iva compresa	ore n. 93 x € 18,93 = € 1.760,49 Iva compresa	ore n. 18 x € 18,93 = € 340,74 Iva compresa	<b>€ 3.520,98</b>
Oneri della sicurezza Cap. 13140	€ 580,80 Iva Compresa	////		<b>€ 580,80</b>

5. Di demandare pertanto al Responsabile area finanziaria l'assunzione degli impegni di spesa a carico del bilancio di previsione 2013 e Pluriennale 2013/2015, per complessivi € **52.354,34** IVA COMPRESA (leggermente maggiore rispetto all'importo desumibile dalla convenzione in conseguenza degli arrotondamenti dell'IVA operati più volte a seguito della ripartizione della spesa su base mensile) e riferita al periodo 01/04/2013 – 31/03/2015 secondo la seguente ripartizione nel modo sotto descritto:

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 “PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO”** importo da impegnare € **34.427,64** IVA COMPRESA
  - Per € 13.472,13 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013**
  - Per € 16.923,42 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014**;
  - Per € 4.032,09 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015**;
  
- **INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 “PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE”** importo da impegnare € 9.351,42 IVA COMPRESA
  - Per € 3.650,16 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013**
  - Per € 4.400,00 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014**;
  - Per € 1.301,26 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015**;
  
- **INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BELLAVITI”** importo da impegnare € **1.041,15** IVA COMPRESA
  - Per € 813,99 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013**
  - Per € 227,16 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014**;
  
- **INTERVENTO N. 1100503 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E BAGNI CAMPO BASKET”** importo da impegnare € **4.013,15** IVA COMPRESA
  - Per € 1.794,36 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013**
  - Per € 2.000,00 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014**;

- Per € 218,79 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015**;

**- INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA”** importo da impegnare € **3.520,98** IVA COMPRESA

- Per € 1.472,52 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013**
- Per € 1.560,00 1.760,49 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014**;
- Per € 488,46 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015**;

6. Di precisare che lo svolgimento del servizio dovrà avvenire mediante svolgimento delle prestazioni indicate nelle schede da A1 ad A10 allegate al capitolato relativo al servizio e nel rispetto di tutte le clausole in esso contenute e riportate nella convenzione in corso di sottoscrizione;
7. Di dare atto che la spesa verrà liquidata mensilmente, mediante emissione di mandato intestato alla Cooperanda Cooperativa Sociale ONLUS da parte del Responsabile servizio finanziario, previa presentazione di apposite fatture e di adozione di atto di liquidazione assunto dal responsabile del servizio per la parte di competenza dell'Amministrazione Comunale;
8. di dare altresì atto che all'impegno di spesa relativo ai servizi da svolgersi presso i locali adibiti a CDI dell'Istituzione Il Novello Don Franco Comaschi, vi provvederà direttamente il Direttore dell'Istituzione stessa con decorrenza dall'1/4/2013;
9. di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del “visto” di competenza, ai fini della regolare esecuzione;
10. di dare atto che il presente diventa esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario.
11. di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio per n. 15 giorni.

Il Responsabile Area Amministrativa  
BAILO Rag. Giovanna

Area Amministrativa

VISTO di compatibilità monetaria: ai sensi dell'art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009 attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica,

☒ POSITIVO  
☐ NEGATIVO

Il Responsabile Area Amministrativa





## AREA FINANZIARIA

VISTO di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lett. A) punto 2) del D.L. 78/2009

- X      POSITIVO  
□      NEGATIVO

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000 con imputazione della spesa complessiva di € 52.354,34 come sotto specificato :

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 131.40 CODICE SIOPE 1314 “PULIZIE MUNICIPIO ED EX MUNICIPIO”** importo da impegnare € **34.427,64** IVA COMPRESA
  - Per € 13.472,13 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013 Imp. N193**
  - Per € 16.923,42 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014 Imp. PRENOTATO**
  - Per € 4.032,09 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015 Imp. PRENOTATO**
- **INTERVENTO N. 1050103 Cap. PRO n. 131.41 “PULIZIE BIBLIOTECA COMUNALE”** importo da impegnare € 9.351,42 IVA COMPRESA
  - Per € 3.650,16 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013 Imp. N194**
  - Per € 4.400,00 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014 Imp. PRENOTATO**
  - Per € 1.301,26 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015 Imp. PRENOTATO**
- **INTERVENTO N. 1010503 Cap. PRO n. 131.42 codice SIOPE “ PULIZIE CAPANNONE BELLAVITI”** importo da impegnare € **1.041,15** IVA COMPRESA
  - Per € 813,99 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013 Imp. N 195**
  - Per € 227,16 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014 Imp. PRENOTATO**
- **INTERVENTO N. 1100503 Cap. PRO n. 131.44 Codice SIOPE 131.44 “ PULIZIE BAGNI CIMITERO E BAGNI CAMPO BASKET”** importo da impegnare € **4.013,15** IVA COMPRESA
  - Per € 1.794,36 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013 Imp. N 196**
  - Per € 2.000,00 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014 Imp. PRENOTATO**
  - Per € 218,79 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015 Imp. PRENOTATO**

- **INTERVENTO N. 1010203 Cap. PRO n. 630 “ SPESE PER PULIZIE PALESTRA”**  
importo da impegnare € **3.520,98** IVA COMPRESA

- Per € 1.472,52 IVA COMPRESA relativa al periodo dal 1/4/2013 al 31/12/2013 a carico del **B.P. 2013 Imp. N 197**
- Per € 1.560,00 1.760,49 IVA COMPRESA relativa all'intero anno 2014 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2014 Imp. PRENOTATO**
- Per € 488,46 IVA COMPRESA relativa al periodo 01/01/2015 – 31/03/2015 a carico di analogo intervento e Capitolo del **Bilancio Pluriennale 2015 Imp. PRENOTATO**

Data 15/04/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
Palestra Dott.ssa Mariateresa