

**ALLEGATO N. 3 ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AVVISO  
PUBBLICO DEL .....**

**Prot. Atti n. ....**

**SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO DI SERVIZI**

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno ..... del mese di ..... (...**2024**)

**TRA**

il **CONSORZIO DI BONIFICA DELL'UFITA** con sede in Grottaminarda (AV),  
Codice fiscale 81001310648, nella persona del Legale rappresentante,  
signor.....nato a ..... il ..... e domiciliato per la carica in  
Grottaminarda (AV) nella sede dello stesso Consorzio alla Via Aldo Moro, n. 58,  
autorizzato a stipulare il presente atto in virtù della delibera della Deputazione  
Amministrativa n. .... del ....., appresso denominato "Consorzio";

**E**

la **DITTA**..... con sede in .....  
C.F./P.IVA..... Reg. imprese n. ...., in persona di  
.....nato a ..... il ....., appresso denominata  
semplicemente "Ditta Appaltatrice" o "Ditta",

**PREMESSO:**

- che il Consorzio, con fondi messi a disposizione dal Ministero dell'Ambiente ha realizzato in regime di concessione – convenzione con la Regione Campania l'impianto di depurazione delle acque reflue dell'agglomerato urbano di Ariano Irpino in località Cannelle per il riutilizzo delle stesse a fini irrigui;
- che il Consorzio con delibera di Deputazione Amministrativa n. .... /2024 del .....2024, ha disposto di proseguire l'attività di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di depurazione innanzi citato, mediante Ditta specializzata che dovrà svolgere i servizi alla stessa affidati in conformità alla normativa vigente in materia ed in particolare del Dlgs n. 152/2006 e s.m.ei., nonché dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) rilasciata dal Comune di Ariano Irpino con Determinazione del Dirigente dell'Area Finanziaria n. 108 del

02.07.2020, Registro Generale n. 799 del 02.07.2020, con i relativi allegati che si uniscono e fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto;

- Che, a seguito di procedura di affidamento ai sensi del Dlgs n. 36/2023 e previa verifica a termini di legge delle dichiarazioni rese dall'Appaltatore in sede di gara, si è proceduto all'affidamento dei servizi oggetto del presente contratto giusta delibera di Deputazione Amministrativa n.../2024 del.....

TUTTO CIO' PREMESSO, si conviene e stipula quanto segue:

#### ART. 1 - RICHIAMO DELLA PREMESSA

Le parti costituite richiamano la narrativa che precede, la ratificano, la confermano e la considerano parte integrante e sostanziale del presente contratto.

#### ART. 2 - OGGETTO DEL CONTRATTO- ONERI ED OBBLIGHI DELLA DITTA APPALTATRICE

La Ditta ..... con il presente contratto di appalto di servizi, legalmente e formalmente, si obbliga ad effettuare il servizio di gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione in questione mediante le attività specificate analiticamente nell'allegato disciplinare tecnico (**Allegato "A"**), che costituisce parte integrante ed essenziale del presente contratto, e si impegna alla esecuzione del servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, nonché all'osservanza della disciplina di cui al Dlgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.

L'Appalto è concesso dal Consorzio ed accettato dalla Ditta sotto l'osservanza piena ed assoluta delle seguenti disposizioni fondamentali:

- a) Disciplinare tecnico-prestazionale allegato al presente contratto d'appalto, il cui schema è stato approvato con la predetta delibera di Deputazione Amministrativa n. 31/2024 del 27.02.2024;
- b) Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.;
- c) Legge 5 marzo 1990, n. 46 - Norme per la sicurezza degli impianti, (articoli vigenti);
- d) Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n. 37 - Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13,



- lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici;
- e) D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 - Testo unico in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;
- f) Dlgs n. 152/2006 - Norme in materia ambientale e ss.mm.e ii.;
- g) Autorizzazione Unica Ambientale richiamata in narrativa;

L'Appaltatore è, altresì, tenuto alla conoscenza ed al rispetto delle norme emanate dall'UNI, dal CEI ed in generale dagli Enti di riferimento normativo citati nel Disciplinare Tecnico-prestazionale d'Appalto. Resta comunque stabilito che la sottoscrizione del presente contratto equivale a dichiarazione di completa e perfetta conoscenza di tutte le leggi, decreti, norme, regolamenti, circolari, ecc., a livello comunitario, nazionale, regionale e locale, quand'anche non esplicitamente richiamati nel testo.

L'appaltatore prende atto dell'obbligo, facente carico al medesimo, ai sensi del D. Lgs 81/2008 e di tutte le norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro.

Le operazioni sopraindicate dovranno essere coordinate da personale tecnico della Ditta, sotto il controllo di un Ingegnere e/o Chimico abilitato, responsabile del funzionamento complessivo dell'impianto, sia dal punto di vista elettromeccanico che di processo, il cui nominativo è .....

L'eventuale sostituzione in vigenza del presente Contratto dovrà essere immediatamente e preventivamente comunicato al Consorzio.

L'Appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica e di genere previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

In caso di inottemperanza ai richiamati obblighi contributivi, accertata dalla Stazione Appaltante o ad essa segnalata da un ente preposto, la Stazione Appaltante medesima comunica all'Appaltatore l'inadempienza accertata e trattiene in sede di pagamento del corrispettivo l'importo corrispondente all'inadempienza.

Il pagamento di quanto dovuto per le inadempienze accertate mediante il D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva) è disposto dalla Stazione Appaltante

direttamente agli enti previdenziali e assicurativi.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la Stazione Appaltante, in caso di crediti insufficienti allo scopo, procede alla sospensione dei pagamenti e ad attivare le procedure di immediata risoluzione in danno del contratto.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi entro 15 (quindici) giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la Stazione Appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

#### ART. 3 – ONERI A CARICO DEL CONSORZIO

Gli oneri a carico del Consorzio sono solo ed esclusivamente quelli indicati nell'allegato Disciplinare Tecnico-Prestazionale al punto 13.

#### Art. 4 - DURATA MASSIMA DEL SERVIZIO - CORRISPETTIVI DA RICONOSCERE ALLA DITTA APPALTATRICE

Il servizio ha una durata massima di 36 (trentasei) mesi decorrenti dall'atto di affidamento avvenuto con delibera di Deputazione Amministrativa n..../2024 del.....2024.

Il corrispettivo dovuto dal Consorzio alla Ditta Appaltatrice per la gestione e la manutenzione dell'impianto di depurazione da parte della stessa Ditta secondo quanto sopra descritto al precedente art. 2 è fissato in € ..... annui (diconsi euro ...../00 annui) che corrispondono ad € ..... (diconsi ...../00) mensili oltre IVA, come per legge.

Ove il rapporto contrattuale si interrompesse prima saranno pagati solo i corrispettivi delle mensilità di validità del contratto. In caso di frazioni di mensilità si procederà in maniera proporzionale alla mensilità in ragione dei giorni di effettivo svolgimento del servizio.

Le modalità di pagamento del corrispettivo contrattuale avverrà mensilmente, entro 30 giorni dalla data di emissione della fattura fine mese, mediante mandati emessi dall'Ufficio ragioneria e bonifici effettuati tramite il Tesoriere del Consorzio.



Il pagamento della fattura avverrà subordinatamente alla certificazione dei tecnici consortili, che hanno la Responsabilità del controllo sull'attività della Ditta Appaltatrice di garanzia dell'efficienza depurativa dell'impianto fatta in base alle verifiche indipendenti effettuate, da parte dello stesso Consorzio, ovvero dagli organi ufficiali addetti al controllo (ARPAC, NOE, PROVINCIA, COMUNE, ECCO).

E' prevista la revisione dei prezzi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2003 e s.m. e i..

Le eventuali varianti al servizio saranno disciplinate dal D.Lgs. n. 36/2003 e s.m. e i.

Restano esclusi dal predetto importo contrattuale gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto, per le quali la Ditta presenterà proposte per il ripristino funzionale e di adeguamento per eventuali migliorie e/o per il rispetto di norme di legge sopravvenienti, proposte, però, non vincolanti per il Consorzio, che potrà eseguire in proprio o con il coinvolgimento di altre ditte.

L'accettazione da parte del Consorzio del preventivo proposto dalla Ditta ove non vengano riscontrate e comunicate anomalie entro 3 giorni lavorativi dalla PEC consegnata all'indirizzo pec del Consorzio: [bonifica.ufita@pec.it](mailto:bonifica.ufita@pec.it), si intende automaticamente accettato e quindi la Ditta dovrà provvedere ad effettuare l'intervento straordinario, dandone solo preventiva comunicazione sempre a mezzo PEC di esecuzione dei lavori o attività.

#### ART. 5 - PENALITÀ E RISOLUZIONE CONTRATTUALI

Qualora non venga raggiunta ovvero conservata nel tempo l'efficienza depurativa dell'impianto, nei modi e termini di legge, il Consorzio si riserva di sospendere il pagamento alla Ditta fino a quando la stessa non ne dimostri l'efficienza entro il termine assegnato dal Consorzio o dai competenti organi di controllo. Superato detto termine, è in facoltà del Consorzio di attivare la procedura di risoluzione contrattuale in danno della Ditta e delle persone giuridiche ad essa risalenti per legge.

Il Consorzio si riserva, comunque, la facoltà di chiudere il rapporto contrattuale con la Ditta in qualsiasi momento qualora, per cause indipendenti dalla volontà del Consorzio stesso, la depurazione non dovesse essere più svolta, senza che perciò la Ditta possa accampare pretese e/o richiedere danni di sorta al Consorzio.

L'appalto sarà interrotto ipso iure qualora, durante il corso dell'appalto stesso, la titolarità della gestione del Servizio Idrico Integrato del Consorzio dovesse essere trasferita al Comune di Ariano Irpino ovvero dovesse transitare al nuovo Gestore d'Ambito a seguito di applicazione di specifica normativa.

Il presente contratto non può essere ceduto ai sensi dell'art. 119, comma 1 1° periodo del Dlgs n. 36/2023.

E' consentito il subappalto o subaffidamento di alcune attività, forniture e prestazione solo se indicate espressamente in sede di offerta e previa autorizzazione da parte del Consorzio, pena la rescissione del contratto. L'avvalimento è regolato dall'art. 104 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.e i.

#### ART. 6 - ELEZIONE DI DOMICILIO

La Ditta dichiara di eleggere e mantenere domicilio, per tutta la durata del contratto presso la propria sede legale, sita in..... a cui inviare eventuali comunicazioni a mezzo posta ed indica la seguente casella di Posta Elettronica Certificata (PEC):..... a cui saranno inviate le comunicazioni correlate al presente contratto d'appalto. In caso di impossibilità da parte del Consorzio di notificare atti o documentazione a mezzo posta presso la sede legale eletta dalla Ditta, ovvero di chiusura della casella di PEC, il Consorzio invierà le comunicazioni a mezzo posta presso la sede municipale di Grottole (AV), ove la Ditta, a tali fini, dichiara di eleggere domicilio.

#### ART. 7 CONTROVERSIE

Per qualunque controversia in ordine all'interpretazione, esecuzione ed eventuale risoluzione del presente contratto, si procederà ai sensi di legge in materia di contratti pubblici.

Qualora le controversie non dovessero risolvere bonariamente tra le parti, è esclusa la clausola arbitrale e la competenza è devoluta al Giudice Ordinario, Foro di Benevento.

#### ART. 8 - PRIVACY e ACCETTAZIONE DEL CODICE DI COMPORTAMENTO E DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E CONFERMA DELLE DICHIARAZIONI RESE IN SEDE DI GARA



L'Appaltatore prende atto che i dati personali acquisiti dal Consorzio (titolare del trattamento) saranno utilizzati solamente per lo svolgimento delle attività ad esso demandate dalla disciplina in materia di contratti di appalti pubblici ai sensi del GDPR n. 679/2016.

Il conferimento di questi dati è strettamente funzionale allo svolgimento di tali attività e il relativo trattamento verrà effettuato, anche tramite strumenti informatici, nei modi e nei limiti necessari al perseguimento di dette finalità.

I dati conferiti saranno conosciuti dal personale incaricato del trattamento e potranno essere comunicati a soggetti pubblici sulla base delle disposizioni di legge o regolamento ed eventualmente ai soggetti privati che vi abbiano interesse in applicazione della disciplina sull'accesso ai documenti amministrativi.

La Ditta, nell'esecuzione dell'appalto e per tutta la durata dello stesso, si obbliga al rispetto del codice di comportamento ed etico dei dipendenti pubblici, nonché degli altri atti afferenti la materia dell'anticorruzione vigenti nel Consorzio.

La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

La Ditta prende atto ed accetta il protocollo di legalità approvato dal Consorzio con delibera della Deputazione Amministrativa n. 47/2022 del 07.07.2022.

La Ditta conferma in questa sede tutte le dichiarazioni rese in sede di gara ed in particolare quella riguardante il titolare effettivo e l'assenza di conflitti di interessi.

#### ART. 9 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 3 della legge 10 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, la Ditta affidataria ha comunicato di aver dedicato per l'appalto di cui trattasi il seguente n. IBAN ..... di Conto corrente presso il seguente Istituto bancario di ....., Filiale di ....., sul quale il Consorzio farà confluire tutte le somme relative all'appalto e l'Appaltatore si avvale di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

La/e persona/e delegata/e ad operare sul predetto conto corrente è/sono il/i sig./sigg.:



1. .... nato a ..... il ..... C.F. ....

2. .... nato a ..... il ..... C.F. ....

La ditta ..... assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo n. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

#### ART. 10 - IVA E SPESE

L'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) è a carico dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633 e successive modifiche.

Le spese di registrazione del presente contratto, quelle di bollo e di riproduzione degli elaborati sono a carico della Ditta.

Letto confermato e sottoscritto.

Per LA DITTA

Per IL CONSORZIO

www.Albopretorionline.it 1410324