



UNIONE della
ROMAGNA
FAENTINA

STAZIONE APPALTANTE IN RETE

Committente: Comune di Castel Bolognese
Provincia di Ravenna

**LAVORI DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO - 2° STRALCIO. 1° LOTTO: RECUPERO DI
PIAZZA BERNARDI CON L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE E LA
CREAZIONE DI PERCORSI PER IPOVEDENTI**

CUP: I79J15000350004 - CIG 67303669B7

VERBALE DI RINNOVO IN PARTE DEL PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'anno 2016 il giorno 22 del mese di luglio, alle ore 9.00, nella sede municipale in Castel Bolognese

P R E M E S S O C H E

- con deliberazione della Giunta Comunale nr. 48 del 12.05.2016, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di recupero del centro storico - 2° stralcio. 1° lotto: Piazza Bernardi, eliminazione delle barriere architettoniche e realizzazione di percorsi tattili per ipovedenti;
 - l'importo dei lavori era stabilito in euro 440.094,55, di cui euro 432.312,92 a base d'asta ed euro 7.781,63 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
 - con determinazione nr. 149 del 26.05.2016 in attuazione della deliberazione suddetta, si è proceduto, tra l'altro, all'approvazione dell'avviso di indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. c) e 63 del D. Lgs. nr. 50/2016 (Codice);
 - l'avviso di indagine di mercato, prot. Urf nr. 18214 del 26.05.2016, è stato pubblicato nella medesima giornata sul sito dell'Unione della Romagna Faentina (URF) e su quello del Comune di Castel Bolognese fino al giorno 09.06.2016;
 - entro le ore 12.00 del 09.06.2016, termine ultimo per proporre la propria candidatura, da esprimersi esclusivamente con PEC, sono giunte nr. 192 richieste di invito da parte di ditte che hanno dichiarato di possedere i requisiti richiesti nell'avviso di indagine di mercato;
 - con verbale di sorteggio in data 13.06.2016 sono state individuate le 15 ditte da invitare alla procedura negoziata;
 - con determinazione nr. 166 del 17.06.2016 è stato approvato il verbale di sorteggio e si è proceduto all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36 c. 2 lett. c) e 63 del Codice, invitando alla gara le 15 ditte così individuate;
 - con il medesimo provvedimento sono stati approvati la lettera d'invito e i suoi allegati;
 - con PEC, sono state invitate a presentare offerta le ditte sottoelencate:
1. Pretelli srl di Urbino (PU) – prot. URF nr. 2016/21774;



STAZIONE APPALTANTE IN RETE
Committente: Comune di Castel Bolognese
Provincia di Ravenna

2. CEAR soc. coop. Cons. di Ravenna – prot. URF nr. 2016/21780;
 3. CTR soc. coop. spa di Misano Adriatico (RN) – prot. URF nr. 2016/21784;
 4. Soc. Coop. Agr. Valli Unite del Canavese di Castellamonte (TO) – prot. URF nr. 2016/21787;
 5. Credendino Domenico srl di Agragola (NA) - prot. URF nr. 2016/21794;
 6. FEA srl di Castelfranco Emilia (MO) - prot. URF nr. 2016/21798;
 7. Freguglia srl di Porto Viro (RO) - prot. URF nr. 2016/21799;
 8. Ran Group soc. coop. di S. Giovanni in Persiceto (BO) – prot. URF nr. 2016/21802;
 9. Voltornia Group srl di Castel Volturno (CE) – prot. URF nr. 2016/21803;
 10. Consorzio Contarinense soc. coop. di Taglio di Po (RO) – prot. URF nr. 2016/21804;
 11. Procelli Costruzioni srl di Anghiari (AR) – prot. URF nr. 2016/21805;
 12. Mosè srl di Spresiano (TV) – prot. URF nr. 2016/21806;
 13. Medil srl di Bologna – prot. URF nr. 2016/21807;
 14. Perone Costruzioni srl di Corleto Monforte (SA) – prot. URF nr. 2016/21808;
 15. Santucci Angelo srl di Maiolo (RN) – prot. URF nr. 2016/21808.
- entro il giorno 11.07.2016, termine utile per la presentazione delle offerte, espressamente indicato nella lettera d'invito sono pervenuti nr. 12 plichi per la partecipazione alla gara da parte dei soggetti di seguito indicati:

1. CEAR soc. coop. Cons. di Ravenna – prot. URF nr. 2016/21780;
2. Credendino Domenico srl di Agragola (NA) - prot. URF nr. 2016/21794;
3. Voltornia Group srl di Castel Volturno (CE) – prot. URF nr. 2016/21803;
4. Mosè srl di Spresiano (TV) – prot. URF nr. 2016/21806;
5. Medil srl di Bologna – prot. URF nr. 2016/21807;
6. Consorzio Contarinense soc. coop. di Taglio di Po (RO) – prot. URF nr. 2016/21804;
7. Freguglia srl di porto Viro (RO) - prot. URF nr. 2016/21799;
8. FEA srl di Castelfranco Emilia (MO) - prot. URF nr. 2016/21798;
9. Procelli Costruzioni srl di Anghiari (AR) – prot. URF nr. 2016/21805;
10. CTR soc. coop. spa di Misano Adriatico (RN) – prot. URF nr. 2016/21784;
11. Soc. Coop. Agr. Valli Unite del Canavese di Castellamonte (TO) – prot. URF nr. 2016/21787;
12. Pretelli srl di Urbino (PU) – prot. URF nr. 2016/21774;



STAZIONE APPALTANTE IN RETE
Committente: Comune di Castel Bolognese
Provincia di Ravenna

- dal verbale di gara in data 13.07.2016, risultano, tra l'altro, effettuate le seguenti operazioni in seduta pubblica:
 - a. sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui al c. 2 dell'art. 97 del Codice. Metodo sorteggiato: lett. e);
 - b. sorteggio del coefficiente indicato alla lett. e) del c. 2 dell'art. 97 del Codice. Coefficiente sorteggiato: 1,4;
 - c. esclusione dalla gara della ditta Pretelli srl, in quanto il proprio plico recapitato a mezzo posta raccomandata, è giunto all'ufficio postale di Faenza in data 12.07.2016, oltre il termine ultimo stabilito per la ricezione delle offerte;
 - d. esclusione dalla gara della ditta Medil srl di Bologna ai sensi del paragrafo 10.6 del disciplinare di gara, in quanto la cauzione provvisoria risulta di importo inferiore a quello richiesto dalla lettera d'invito;
- accertata, nella medesima seduta pubblica, la regolarità e conformità agli atti di gara della documentazione presentata dalle ditte concorrenti, sono state prese in esame le buste contenenti le offerte economiche e dopo aver dato atto che le stesse sono debitamente chiuse e conformi alle prescrizioni della lettera d'invito, si è provveduto alla loro apertura dandone lettura:
 - 1. CEAR soc. coop. Cons. di Ravenna - Ribasso percentuale: 14,490%;
 - 2. Credendino Domenico srl di Agrigola (NA) - Ribasso percentuale: 21,565%;
 - 3. Voltornia Group srl di Castel Volturno (CE) - Ribasso percentuale: 16,509%;
 - 4. Mosè srl di Spresiano (TV) - Ribasso percentuale: 10,010%;
 - 5. Consorzio Contarinense soc. coop. di Taglio di Po (RO) - Ribasso percentuale: 23,476%;
 - 6. Freguglia srl di porto Viro (RO) - Ribasso percentuale: 23,316%;
 - 7. FEA srl di Castelfranco Emilia (MO) - Ribasso percentuale: 12,557%;
 - 8. Procelli Costruzioni srl di Anghiari (AR) - Ribasso percentuale: 15,541%;
 - 9. CTR soc. coop. spa di Misano Adriatico (RN) - Ribasso percentuale: 5,678%;
 - 10. Soc. Coop. Agr. Valli Unitè del Canavese di Castellamonte (TO) - Ribasso percentuale: 28,264%;
- a seguito di verifica sul verbale di gara, effettuata per procedere all'aggiudicazione è stata accertata l'erronea decisione del Presidente, in quanto la ditta Medil srl ha presentato oltre alla certificazione UNI EN ISO 9001, che le dà diritto alla riduzione del 50%, anche la ISO 14001 che le dà diritto ad un'ulteriore riduzione del 20%, ai sensi del c. 7 dell'art. 93 del Codice;
- l'esclusione è avvenuta per materiale errore;



STAZIONE APPALTANTE IN RETE
Committente: Comune di Castel Bolognese
Provincia di Ravenna

- con determinazione nr. 214 del 19.07.2016, è stato deciso, agendo in autotutela, di rinnovare in parte il procedimento di aggiudicazione in seduta pubblica, riammettendo la ditta Medil srl, erroneamente esclusa, fermo restando quanto già disposto dal Presidente in sede di gara fino all'esclusione della ditta medesima;
- con PEC trasmessa alle ditte invitate alla gara è stata inviata la determinazione suddetta unitamente al verbale di gara del 13.07.2016 e convocata alle ore 9.00 del giorno 22.07.2016 la seduta pubblica per il rinnovo in parte del procedimento di aggiudicazione;
- Vista la convenzione relativa alla disciplina in rete di funzioni di Stazione appaltante, stipulata in data 09.05.2013 dai i Comuni dell'Unione della Romagna Faentina e quindi anche dal Comune di Castel Bolognese;
- Visto il regolamento dei contratti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 78 del 22.12.2014;

CIO' PREMESSO

Il Presidente della gara, Ing. Felice Calzolaio, assistito dai testimoni:

- Geom. Andrea Dall'Oppio;
- Ing. Gabriele Tampieri;

da inizio alla seduta pubblica per il rinnovo in parte del procedimento di aggiudicazione.

E' presente per il Consorzio Contarinense soc. coop., il Sig. Iader Saggia.

Il Presidente, richiamati gli atti e il verbale del 13.07.2016, ammette alla gara la ditta Medil srl di Bologna.

Il Presidente prende in esame la busta contenente l'offerta economica della ditta Medil srl e dopo aver dato atto che la stessa è debitamente chiusa e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito, provvede alla sua apertura dandone lettura:

- Medil srl di Bologna - Ribasso percentuale: 32,526%;

Il Presidente procede quindi al calcolo dell'anomalia così come stabilito dal paragrafo 17.3 del disciplinare di gara con il metodo di calcolo sorteggiato, così come risulta dal foglio di calcolo allegato al presente verbale.

Avendo concluso le operazioni di gara il presidente dichiara chiusa la seduta.

- Ing. Felice Calzolaio - Presidente;
- Geom. Andrea Dall'Oppio - Testimone;
- Ing. Gabriele Tampieri - Testimone.

Importo a base d'asta

432.312,92
7.781,63
440.094,55

Importo lavori
Calcolo della soglia di anomalia

plico	posizione	ditta	ribasso %
10	1	CTR soc. coop. spa	5,678%
4	2	Mosè srl	10,010%
8	3	FEA srl	12,557%
1	4	Cear soc. coop. cons.	14,490%
9	5	Procelli Costruzioni srl	15,541%
3	6	Volturnia Group srl	16,509%
2	7	Credendino Domenico srl	21,565%
7	8	Freguglia srl	23,316%
6	9	Consorzio Contarinese soc. coop.	23,476%
11	10	Soc.Coop. Agr.Valli Unite del Canavese	28,264%
5	11	Medil srl	32,526%

lett. e

plico	posizione	ditta	ribasso	media	anomalia
10	11	CTR soc. coop. spa	5,678%		
4	10	Mosè srl	10,010%		
8	9	FEA srl	12,557%		
1	8	Cear soc. coop. cons.	14,490%		
9	7	Procelli Costruzioni srl	15,541%		
3	6	Volturnia Group srl	16,509%	18,208%	24,617%
2	5	Credendino Domenico srl	21,565%		
7	4	Freguglia srl	23,316%		
6	3	Consorzio Contarinese soc. coop.	23,476%		
11	2	Soc.Coop. Agr.Valli Unite del Canavese	28,264%		
5	1	Medil srl	32,526%		

Il Presidente
Ing. Felice Galzolaio

