

Committente: **Comune di Riolo Terme**



Prot. Gen. n. 8630

Class. 06-05

Fasc. 18/2015

Riolo Terme, 15/12/2016

OGGETTO: AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DELLA CASA EX-ANAS DI BORGO RIVOLA COME CENTRO VISITE E CENTRO DOCUMENTAZIONE SUL CARISMO – PIANO D'AZIONE AMBIENTALE 2014-2015 PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. b) DEL D.LGS. N. 50/2016.

In esecuzione di quanto previsto nella determinazione del Responsabile del Settore Servizi per il Territorio del Comune di Riolo Terme n. 420 del 14/12/2016, prot. gen. n. 8629 del 15/12/2016, il Comune di Riolo Terme con il presente avviso intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici di cui all'art. 3, comma 1 lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016 qualificati da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice) per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e cambio d'uso della casa ex ANAS di Borgo Rivola come centro visite e centro documentazione sul carsismo. - Piano d'azione ambientale 2014 - 2015.

L'importo complessivo dei lavori: **€ 169.158,78** di cui:

- Importo netto a base di gara soggetto a ribasso **€ 160.158,78** di cui:
 - € 147.549,38 per opere a misura
 - € 12.609,40 per opere a corpo
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 9.000,00**

Il conseguente contratto verrà sottoscritto a corpo e misura

Tutti gli importi indicati nel presente avviso devono intendersi IVA esclusa.

Categoria prevalente: OG1 Edifici civili, Classifica I

Lavorazione	Categoria	Classifica	Qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (€)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subap- paltabile
Edifici civili	OG1	I	si	169.158,78	100	Categoria prevalente	si 30%

Nell'ambito dell'intervento da eseguire sono comprese lavorazioni, che devono essere effettuate direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della prescritta abilitazione, oppure possono essere affidate in subappalto solo ad imprese in possesso delle abilitazioni prescritte dalle normative tecniche di settore, come di seguito specificato:

TIPOLOGIA LAVORI	IMPORTO €	NORMA DI RIFERIMENTO
Rimozione e smaltimento di manufatti contenenti amianto	€ 1.000,00	Art. 256 del DLGS 81/2008 e art. 212 del D.Lgs. N. 152/2006 – Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali per la categoria 10 classe I

Pertanto non si potrà dare avvio all'esecuzione dei lavori nè stipulare il contratto se l'aggiudicatario non è in possesso della prescritta iscrizioni oppure se l'aggiudicatario non abbia dichiarato all'atto dell'offerta di volere subappaltare le lavorazioni sopra individuate ad imprese in possesso delle abilitazioni/iscrizioni prescritte dalle normative tecniche di settore come specificate.

Come previsto dall'art. 16 dello schema di contratto le suddette lavorazioni non concorrono al limite del 30% subappaltabile della categoria prevalente. Si ricorda che ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 non potrà essere autorizzato il subappalto se il concorrente all'atto dell'offerta non abbia indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o deve subappaltare.

L'OPERA È FINANZIATA: Risorse proprie del Comune di Riolo Terme e contributo regionale.

Possono presentare dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 45, commi 1 e 2, lettere a), b), c), d), e), f), g), del D.Lgs. n. 50/2016 oppure gli operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016.

I soggetti di cui sopra devono essere in possesso di **attestazione di qualificazione in corso di validità per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata.**

Per i raggruppamenti temporanei, i consorzi ordinari, le aggregazioni di imprese di rete e i GEIE di cui all'art. 45, comma 1 lettera d), e), f) e g) del Codice, di tipo orizzontale, si applica l'art. 92, co. 2, del DPR 207/2010, con obbligo per ciascuna impresa riunita di possedere, l'attestato rilasciato da SOA regolarmente autorizzata per la categoria OG1 in corso di validità.

Il concorrente, in caso di avvalimento dovrà dichiarare che intende avvalersi dei requisiti di altro soggetto ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, indicando il soggetto di cui ci si avvale.

Ai sensi art. 89, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 l'avvalimento non è ammesso per soddisfare il requisito dell'iscrizione all'Albo nazionale dei gestori ambientali di cui all'art. 212 del Decreto Legislativo 3 aprile n. 152.

I soggetti che saranno invitati alla procedura negoziata saranno ammessi alla gara unicamente se in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e qualora nei loro confronti non sussistano ipotesi di divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della vigente normativa.

Non è ammessa la partecipazione alla gara, pena l'esclusione, dei concorrenti che hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque hanno attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Riolo Terme e dell'Unione della Romagna Faentina, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune e dell'Unione stessi nei loro confronti, per i tre anni successivi alla cessazione del rapporto di pubblico impiego (divieto di contrattare di cui all'art. 53, co. 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001).

Per l'individuazione dei soggetti da invitare sarà utilizzato il seguente criterio di selezione:

- nel caso in cui il numero di dichiarazioni di interesse, validamente presentate, sia superiore a n. 20, si provvederà con sorteggio pubblico tra i richiedenti, selezionati per un massimo di n. 20 concorrenti.

Ai sensi del comma 52 dell'art. 1 della L. n. 190/2012 è fatto obbligo per la stazione appaltante, ai fini dell'autorizzazione di subcontratti e subappalti concernenti le attività maggiormente a rischio di infiltrazione mafiosa di cui al co. 53 dell'art. 1 della predetta Legge n. 190, acquisire le comunicazioni e informazioni antimafia liberatorie attraverso la consultazione degli elenchi di imprese non soggette a rischio di infiltrazioni mafiose istituiti presso le competenti Prefetture, secondo quanto previsto dall'art. 29 del D.L. n. 90/2014, come convertito dalla L. n. 114/2014.

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, perentoriamente, **entro il giorno 16/01/2017,** un plico che dovrà riportare esternamente l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **" INDAGINE DI MERCATO RELATIVA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E CAMBIO D'USO DELLA CASA EX-ANAS DI BORGO RIVOLA COME CENTRO VISITE E CENTRO DOCUMENTAZIONE SUL CARISMO – PIANO D'AZIONE AMBIENTALE 2014-2015"**, contenente la dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente alla dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 48 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 attestante il possesso dell'attestazione SOA sopra richiesta, i cui moduli fac-simili sono allegati al presente avviso.

La suddetta dichiarazione di interesse ad essere invitati alla procedura negoziata unitamente alla dichiarazione sostitutiva deve essere fatta pervenire con una delle seguenti modalità:

- 1) per posta raccomandata, posta celere al seguente indirizzo: **Unione della Romagna Faentina - Servizio archivio- Piazza del Popolo n. 31 - 48018 FAENZA (RA).**
Per le dichiarazioni a mezzo posta raccomandata, ai fini del ricevimento, fa fede la data di arrivo all'ufficio postale di Faenza.
In ogni caso, il recapito della dichiarazione nel termine assegnato è a rischio del mittente.
- 2) mediante consegna a mano presso la sede dell'**Unione della Romagna Faentina - Servizio archivio- Piazza del Popolo n. 31 - 48018 FAENZA (RA).**
L'eventuale consegna a mano dovrà avvenire all'Ufficio Archivio-Protocollo negli orari di ufficio: lunedì, mercoledì e venerdì ore 8:30 - 13:30; martedì e giovedì ore: 8:30 - 13:30 e ore 14:30 - 16:30; e presso il Comando Polizia Municipale, Via degli Insorti n. 2, Faenza, al di fuori degli orari d'ufficio.
- 3) tramite PEC (Posta Elettronica Certificata), al seguente indirizzo: **pec@cert.romagnafaentina.it** .
In questo caso farà fede la data e l'ora di arrivo al gestore di posta elettronica certificata dell'Unione (ricevuta di avvenuta consegna); questa informazione sarà inviata automaticamente alla casella di PEC del mittente, dal gestore di PEC dell'Unione della Romagna Faentina.

Nei casi 1) e 2) alla dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva, compilata e sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti, dovrà essere allegata una fotocopia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i (art. 38, comma 3, D.P.R. n. 445/2000).

Nel caso 3), se la dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva non è sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto ovvero dai legali rappresentanti dei soggetti riuniti mediante la firma digitale o la firma elettronica qualificata, dovrà essere inviata la dichiarazione di interesse e dichiarazione sostitutiva sottoscritta dai soggetti sopraindicati, con lettera in formato Pdf, unitamente a copia non autenticata di un documento di identità del/i sottoscrittore/i.

Eventuali dichiarazioni pervenute successivamente alla scadenza del termine assegnato sono irricevibili.

E' in facoltà dell'operatore economico di allegare l'attestazione SOA posseduta, in originale o copia conforme. Qualora l'operatore economico invii la dichiarazione di interesse tramite PEC e intenda allegare l'attestazione SOA posseduta, tale attestazione dovrà essere prodotta, in copia conforme, in formato Pdf.

Nel caso in cui il numero di valide dichiarazioni di interesse pervenute siano superiori a n.20, il sorteggio pubblico sarà effettuato presso l'Unione della Romagna Faentina il **giorno 18/01/2017 alle ore 09.00** e seguenti.

Ai fini del rispetto delle disposizioni dettate dall'art. 53, commi 2 e 3, del D.Lgs. n. 50/2016, le imprese da invitare mediante sorteggio pubblico saranno individuate con il sorteggio dei numeri di protocollo generale attribuiti alle dichiarazioni di interesse pervenute all'Unione della Romagna Faentina.

La procedura negoziata verrà aggiudicata secondo il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Per informazioni tecniche e chiarimenti sugli elaborati progettuali: Settore Lavori Pubblici Comune di Riolo Terme – geom. Attilio Della Godenza (email: llpp@comune.rioloterme.ra.it), tel. 054677419

Per informazioni e chiarimenti sulla procedura di gara: Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, Unità operativa Appalti (email: daniela.niccolini@comune.faenza.ra.it), Tel. 0546691177

Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 è geom. Alfio Gentilini (tel. 0546/77421, email: alfio.gentilini@romagnafaentina.it).

Responsabile del Settore Servizi per il Territorio
del Comune di Riolo Terme
Componente dell'Unione della Romagna Faentina
Geom. Alfio Gentilini