



OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2 LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO PENDICI ADIACENTI VIABILITÀ FORESTALE DEMANIALE PER LA RIDUZIONE DEL RISCHIO DI INCENDIO BOSCHIVO - INTERVENTI DA REALIZZARSI IN LOC. PIANA DI MALANCA E LUNGO LA TRATTORABILE BIVIO SINTRIA - CANOVA TOPI NEL COMPLESSO FORESTALE ALTO LAMONE IN COMUNE DI BRISIGHELLA - BACINO IDROGRAFICO DEL FIUME LAMONE (RA). - CIG: 685763181E - CUP: F57B16000150007

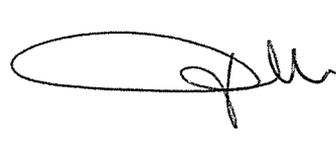
Verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche

L'anno 2017, il giorno 6 del mese di marzo 2017, alle ore 8.50, in seduta pubblica, presso l'Unità operativa Contratti/Gare della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Piazza del Popolo n. 31, il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina, Ing. Davide Parmeggiani, in qualità di Presidente, in sostituzione dell'Arch. Ennio Nonni, Dirigente del Settore Territorio dell'Unione della Romagna Faentina, in virtù di decreto del Presidente dell'Unione della Romagna Faentina n. 9 del 29.12.2016, alla presenza dei testimoni Dott. Alessandro Poggiali dipendente dell'Unione della Romagna Faentina e Rag. Romina Cani, dipendente del Comune di Faenza, nonché della Dott.ssa Carlotta Pesci, Capo Servizio Contratti, in qualità di Segretario Verbalizzante, procede all'espletamento della gara in oggetto indicata.

Alla presente seduta pubblica sono state invitate a partecipare le imprese che hanno presentato offerta, con comunicazioni inviate loro a mezzo PEC con nota Prot. URF n. 12467/2017 in data 3.03.2017. Della data della presente seduta pubblica è stata data comunicazione anche con avviso Prot. URF n. 12457/2017 pubblicato sul profilo committente - sito internet dell'U.R.F., Bandi di Gara in data 3.03.2017.

Il Dirigente-Presidente procede ad aprire, alla presenza dei testimoni, la busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, formata nella precedente seduta pubblica del 01.03.2017, contenente le offerte economiche delle singole imprese concorrenti e conservata presso l'Unità Operativa Contratti/Gare dell'Unione della Romagna Faentina in apposito armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti.

Le buste "B" presentate dalle concorrenti, contenenti le offerte economiche, risultano chiuse, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura; il Dirigente-Presidente procede quindi ad aprire ciascuna offerta economica, che risulta completa e sottoscritta dal legale rappresentante e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto, espresso in cifre e in

CP.  ¹  

lettere, da ciascuna impresa concorrente, nonché la stima dei costi aziendali relativi alla sicurezza, ai sensi del combinato disposto degli artt. 95, comma 10 e 97, comma 5, lettera c), del Codice.

I ribassi percentuali offerti dai concorrenti ammessi risultano essere i seguenti:

1. Vivai Barretta Garden S.r.l. di Melito di Napoli (NA) ha offerto il ribasso del 30,910%;
2. Green Rock S.r.l. di San Nicolò di Comelico (BI) ha offerto il ribasso del 15,160%;
3. Paoletto F.lli S.r.l. di Vallemosso (BI) ha offerto il ribasso del 14,14%;
4. Centro Legno Ambiente Soc. Coop. A.F. di Castelnuovo di Garfagnana (LU) ha offerto il ribasso del 26,68%;
5. Montana Valle del Lamone Soc. Coop. p.a. di Brisighella (RA) ha offerto il ribasso del 42,00%;
6. Sherwood Coop. - Cooperativa di produzione Lavoro Soc. Coop. di Masone (GE) ha offerto il ribasso del 22,52%.

Il Dirigente-Presidente, ai fini e per gli effetti dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, procede alla individuazione della soglia di anomalia delle offerte ammesse, con applicazione del meccanismo indicato nell'art. 97, co 2, **lettera b)** del codice medesimo come da sorteggio effettuato nella seduta pubblica del 01.03.2017 e conformemente alle "Indicazioni operative in merito alle modalità di calcolo della soglia di anomalia nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso" di cui al Comunicato del Presidente dell'Anac del 5.10.2016.

Pertanto si procede in primo luogo al calcolo della somma di tutti i ribassi delle offerte ammesse che risulta essere di 151,410, dando atto che la cifra dopo la virgola è pari.

Indi si procede al calcolo della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.

- 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte di maggior ribasso:

1. Montana Valle del Lamone Soc. Coop. p.a. di Brisighella (RA) che ha offerto il ribasso del 42,00%;

- 10% arrotondato all'unità superiore delle offerte di minor ribasso:

1. Paoletto F.lli S.r.l. di Vallemosso (BI) ha offerto il ribasso del 14,14%.

Di seguito, si procede al calcolo della media delle offerte, ed infine della soglia di anomalia nel modo seguente:

- a) media delle offerte: 23,8175%;
- b) soglia di anomalia: 23,8175%.

Il Dirigente-Presidente dà atto che la lettera invito prevede che in presenza di un numero di offerte valide inferiore a 10, si proceda alla verifica dell'anomalia delle offerte che superano la soglia determinata ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice, tramite il RUP.

Risultano pertanto da verificare le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a tale limite (soglia anomalia pari al 23,8175%), presentate dalle seguenti ditte:

- 1) Montana Valle del Lamone Soc. Coop. p.a. di Brisighella (RA) col ribasso del 42,00%;
- 2) Vivai Barretta Garden S.r.l. di Melito di Napoli (NA) col ribasso del 30,910%; Centro Legno Ambiente Soc. Coop. A.F. di Castelnuovo di Garfagnana (LU) col ribasso del 26,68%.

Il Dirigente-Presidente dispone che la verifica delle offerte anormalmente basse avvenga mediante richiesta di giustificazioni alla prima migliore offerta e, qualora questa sia esclusa all'esito del procedimento di verifica, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti della successiva migliore offerta, al fine di individuare la migliore offerta ritenuta non anomala, in quanto adeguatamente giustificata.

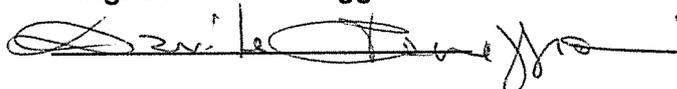
Il Dirigente-Presidente quindi dispone che vengano richieste alla ditta Montana Valle del Lamone Soc. Coop. p.a. di Brisighella (RA) le giustificazioni necessarie affinché si proceda alla verifica della congruità della sua offerta e che al concorrente venga assegnato un termine di 15 giorni dalla ricezione della comunicazione per adempiere a quanto richiesto.

Il Dirigente-Presidente dispone, inoltre, che, al termine di tale procedura, sia convocata seduta pubblica al fine di comunicare l'esito della verifica sulla congruità delle offerte presentate e per adottare i provvedimenti conseguenti.

Di tale seduta pubblica verrà data comunicazione alle imprese concorrenti a mezzo pec e pubblicazione sul profilo committente - sito internet dell'U.R.F., Bandi di Gara almeno due giorni prima della data fissata.

Il Dirigente-Presidente, alle ore 9,00, dichiara chiusa la seduta pubblica.

IL PRESIDENTE
per il Dirigente del Settore Territorio
Arch. Ennio Nonni
il Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Ing. Davide Parmeggiani

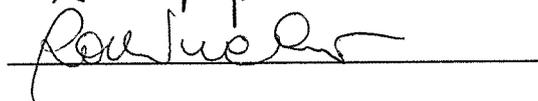


I TESTIMONI

Dott. Alessandro Poggiali



Rag. Romina Cani



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Carlotta Pesci

