



PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PERCORSI PEDONALI DEL PARCO BUCCI - CIG: 69249021E9.

Verbale di apertura dei plichi contenenti le offerte

L'anno 2017, il giorno 29 del mese di marzo, alle ore 9.15, in seduta pubblica, presso l'Unità operativa Contratti/Gare della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Piazza del Popolo n. 31, il sottoscritto Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina, Ing. Davide Parmeggiani, alla presenza dei testimoni Ing. Marco Folli, dipendente dell'Unione della Romagna Faentina e Rag. Romina Cani, dipendente del Comune di Faenza, nonché della Dott.ssa Carlotta Pesci, Capo Servizio Contratti del Comune di Faenza, in qualità di Segretario Verbalizzante, procede all'espletamento della gara in oggetto indicata.


Premesso che:

- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza n. 996 del 23.12.2016, Prot. Gen. n. 42006/2016, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori indicati in oggetto ed è stato approvato l'avviso per effettuare un'indagine di mercato finalizzata ad individuare operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p), del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito Codice), qualificati, da invitare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice;
- in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici del Comune di Faenza n. 996 del 23.12.2016, con Avviso pubblico Prot. Gen. n. 46992 del 29.12.2016 pubblicato sull'Albo pretorio *on line* e sul sito internet del Comune di Faenza/profilo committente e sull'Albo pretorio *on line* e sul sito internet dell'Unione della Romagna Faentina/profilo committente in data 29.12.2016, è stata resa nota l'indagine di mercato;
- con verbale di apertura delle manifestazioni di interesse Prot. n. 4974 del 27.01.2017 sono stati individuati gli operatori economici da invitare;
- con determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici dell'Unione della Romagna Faentina n. 243 del 01.03.2017, Prot. Gen. n. 11999 del 01.03.2017, esecutiva, è stata approvata la lettera invito e si è disposto di attivare procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco dei prezzi posto a base di gara.

Trattasi di contratto misto di appalto di lavori pubblici e di lavori da realizzare a titolo di sponsorizzazione tecnica.

L'importo complessivo previsto dei lavori è di € 79.035,65 di cui:

CP. Raa





- importo per sponsorizzazione tecnica lavori a totale cura e spese dell'aggiudicatario: € 19.896,90 (lavori a corpo);
- importo netto a base di gara soggetto a ribasso: € 57.938,75 per opere a misura (lavori in appalto);
- oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € 1.200,00.

Con lettera invito Prot. Gen. n. 12522 del 03.03.2017 sono stati invitati i seguenti operatori economici:

1. Cear Soc. Coop. Cons. di Fornace Zarattini - Ravenna;
2. Tridello Genni di Lendinara (RO);
3. Mannozi Marco S.r.l. di Aprilia (LT);
4. Inverso Costruzioni di Inverso Mario di Orria (SA);
5. Fabbri Costruzioni S.r.l. di San Leo (RN);
6. Frantoio Fondovalle S.r.l. di Montese (MO);
7. Lombardo Pasquale e Figli S.r.l. di Bologna;
8. Padana Scavi S.n.c. di San Felice sul Panaro (MO);
9. Costruzioni Italstrade S.r.l. di Fiscaglia (FE);
10. Cooperativa Trasporti Imola S.c.r.l. di Imola (BO);
11. Cogecarp S.r.l. Unipersonale di Salerno;
12. Super Asfalti S.r.l. di Roncofreddo (FC);
13. C.E.I.S.A. S.p.A. di Bologna;
14. Lunedei Geom. Roberto S.r.l. di Rimini;
15. Zini Elio S.r.l. di Bologna;
16. Verdeimpianti S.r.l. di Villanova del Grebbo (RO);
17. Consorzio CON.CO.S. Soc. Coop. di Sant'Arcangelo di Romagna (RN);
18. Edilizia Generale S.r.l. di Trezzano sul Naviglio (MI);
19. Perini Costruzioni S.r.l. di Forlimpopoli (FC);
20. Costruzioni Castellin Lorenzo S.r.l. di Monselice (PD);
21. Società Lavori Edili di Montana Acquacheta Rabbi di Rocca San Casciano (FC);
22. Emmea Trade & Service S.r.l. di Forlimpopoli (FC);
23. Impresa Biguzzi S.r.l. di Forlimpopoli (FC);
24. Baldini Paolo & C. S.r.l. di Bagnacavallo (RA);
25. Giovane Strada S.r.l. di Forlì;
26. New Edil di Marrapodi Filippo di Bianco (RC);
27. Fabbri Costruzioni S.r.l. Unipersonale di Brisighella (RA);
28. I.G.T. Impresa Generale Torri di Mercato Saraceno (FC);
29. EdilBenincasa S.r.l. di Gorgigliano Calabro (CS);
30. Di Murro Francesco S.r.l. di Piedimonte San Germano (FR);
31. Emiliana Asfalti S.r.l. di San Felice sul Panaro (MO);
32. Paoletto F.lli S.r.l. di Valle Mosso (BI);
33. CO.AP. S.r.l. di Massa Lombarda (RA);
34. Romagnola Strade S.p.A. di Bertinoro (FC);
35. CO.IR. Consorzio Imprese Romagnole di Cesena;
36. IEME S.r.l. di Cesena;
37. Avola Soc. cooperativa di Castel Maggiore (BO);
38. F.lli Iembo S.r.l. di Gualtieri (RE);
39. Rubilotta Costruzioni di Rubilotta Antonio e c. s.a.s. di Aliano (MT);
40. BITUKOLOR S.r.l. di Medicina (BO);
41. Impresa Galvani Giorgio s.n.c. di Parma;
42. Opere Edili S.r.l. di Roma;
43. Zambelli S.r.l. di Galeata (FC);
44. MAPEN S.r.l. di Brescia;
45. Consorzio Contarinense Escavi e Trasporti di Taglio di Po (RO);



46. B.E. Costruzioni e Servizi S.r.l. di Vallefoglia (PU);
47. Battistini Curzio S.r.l. di Talarelo (RN);
48. Biguzzi Diano & Figli s.n.c. di Bertinoro (FC);
49. Montana Valle del Lamone Soc. Coop. p.a. di Brisighella (RA);
50. S.E.M. s.r.l. di Forlì;
51. Belvedere 2008 S.r.l. di Roma;
52. Mammoli Edilizia S.r.l. di Todi (PG);
53. SEAR Costruzioni Stradali S.p.A. di Cesena.

Il Dirigente - Presidente constata che entro il termine di ricezione delle offerte previsto dalla lettera invito, scaduto il 27.03.2017, sono pervenuti n. 9 plichi, relativi alla gara in oggetto, dai soggetti di seguito elencati:

1. S.E.M. s.r.l. di Forlì - Plico Prot. n. 18374/2017 pervenuto il 24.03.2017;
2. Cogecarp S.r.l. di Salerno - Plico Prot. n. 18376 pervenuto il 24.03.2017;
3. Mannozi S.r.l. di Aprilia (LT) - Plico Prot. n. 18377 pervenuto il 24.03.2017;
4. I.G.T. Impresa Generale Torri di Mercato Saraceno (FC) - Plico Prot. n. 18378/2017 pervenuto il 24.03.2017;
5. Mapen S.r.l. di Brescia - Plico Prot. n. 18494/2017 pervenuto il 27.03.2017;
6. F.lli Iembo S.r.l. di Gualtieri (RE) - Plico Prot. n. 18499/2017 pervenuto il 27.03.2017;
7. Frantoio Fondo Valle S.r.l. di Montese (MO) - Plico Prot. n. 18503/2017 pervenuto il 27.03.2017;
8. SEAR Costruzioni Stradali S.p.A. di Cesena (FC) - Plico Prot. n. 18505/2017 pervenuto il 27.03.2017;
9. Fabbri Costruzioni S.r.l. Unipersonale di Brisighella (RA) - Plico Prot. n. 18903/2017 pervenuto il 27.03.2017.

Detti plichi, pervenuti presso la Sede della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Faenza, Piazza del Popolo n. 31, risultano chiusi, integri e sigillati sui lembi di chiusura e sono stati conservati presso l'Unità Operativa Contratti/Gare dell'Unione della Romagna Faentina in apposito armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti.

Il Dirigente-Presidente indi procede ad aprire i plichi inviati dai concorrenti e ad esaminare la documentazione amministrativa presentata a corredo delle offerte, contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", dando atto che, a seguito di consultazione del Casellario informatico presso l'ANAC, per le imprese concorrenti, che hanno fatto pervenire in termine utile le offerte, non risultano annotazioni che comportino l'esclusione dalla gara.

Il Dirigente-Presidente dà atto che la documentazione presentata dalle imprese concorrenti risulta regolare, completa e conforme alla lettera invito e dà atto che le stesse risultano in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata relativa ai lavori da eseguire in corso di validità, pertanto **conviene di ammetterle alla gara** e procede alla loro acquisizione anche mediante il sistema AVCPass reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il Dirigente-Presidente, dato atto della natura di provvedimento del presente verbale di seduta pubblica, in quanto contenente determinazione in ordine all'ammissione/esclusione dei soggetti concorrenti all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, dispone di provvedere alla pubblicazione del medesimo ai sensi dell'art. 29, D.Lgs. n. 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" e alla comunicazione prevista dal comma 3 dell'art. 76 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016.

A questo punto il Dirigente-Presidente dà atto che in successiva seduta pubblica si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla determinazione

3



della soglia di anomalia per la conseguente verifica della congruità delle offerte che superino la predetta soglia.

Poiché la soglia dell'anomalia andrà determinata applicando uno dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, D.Lgs. n. 50/2016 da sorteggiarsi in sede di gara, il Dirigente-Presidente procede al sorteggio e prende atto che il metodo individuato è quello di cui all'art. 97, comma 2, **lettera a).**

Il Presidente dispone pertanto di convocare la seduta pubblica per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presso la Sede della Stazione Appaltante dell'Unione della Romagna Faentina, posta in Piazza del Popolo n. 31, presso Unità operativa Contratti/Gare, in data e ora che verranno comunicate alle ditte concorrenti via pec e con avviso che verrà pubblicato sul profilo committente - sito internet dell'Unione della Romagna Faentina, Bandi di Gara e sul profilo committente - sito internet del Comune di Faenza, Bandi di Gara, almeno due giorni prima della data fissata.

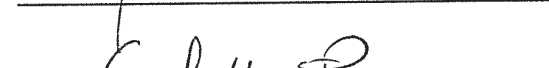
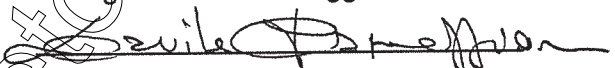
Il Dirigente - Presidente infine dispone che le Buste "B" presentate dalle concorrenti, contenenti le offerte economiche, vengano racchiuse all'interno di un plico e che lo stesso venga chiuso e sigillato. Tale plico verrà conservato, presso l'Unità Contratti/Gare dell'Unione della Romagna Faentina in apposito armadio chiuso a chiave, chiave custodita dal Capo Servizio Contratti.

Il Presidente, alle ore 9,50, dichiara chiusa la seduta pubblica.

IL PRESIDENTE

**Dirigente del Settore Lavori Pubblici
dell'Unione della Romagna Faentina**

Ing. Davide Parmeggiani



I TESTIMONI

Ing. Marco Folli

Rag. Romina Cani

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott.ssa Carlotta Pesci