

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:548336-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Parma: Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi  
2018/S 240-548336**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Legal Basis:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Università degli Studi di Parma

Via Università 12

Parma

43121

Italia

Persona di contatto: Dott. Michele Varoli

Tel.: +039 0521905840

E-mail: [michele.varoli@unipr.it](mailto:michele.varoli@unipr.it)

Codice NUTS: ITH52

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.unipr.it/ugov/organizationunit/191496>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unipr.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.unipr.it/bandigara/servizi>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://unipr.ubuy.cineca.it/PortaleAppalti/>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Gara europea a procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione aree verdi degli insediamenti universitari per il periodo 1.2.2019–31.1.2021

**II.1.2) Codice CPV principale**

77310000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'appalto ha per oggetto i servizi di manutenzione delle aree verdi degli insediamenti universitari per il periodo 1.2.2019–31.1.2021, con gli interventi, eseguiti in tutte le aree verdi universitarie, specificati nell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 980 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH52

Luogo principale di esecuzione:

Parma

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'appalto non è stato suddiviso in lotti, come consentito dall'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto l'affidamento del servizio ad un unico soggetto risponde meglio alle complesse esigenze di coordinamento ed esecuzione dell'appalto.

L'appalto ha per oggetto i servizi di manutenzione delle aree verdi degli insediamenti universitari per il periodo 1.2.2019–31.1.2021, con i seguenti interventi, eseguiti in tutte le aree verdi universitarie, come meglio specificate nell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto:

- tosatura di manti erbosi e rifinitura meccanica dei bordi dei piedi delle piante e della base delle recinzioni;
- taglio delle siepi a perfetta regola d'arte; o potatura dei cespugli esistenti;
- gestione impianti d'irrigazione;
- innaffio delle piante;
- raccolta di foglie;
- pulizia bosco e taglio dell'erba;
- diserbo dei vialetti, dei cordoli, dei marciapiedi e lungo le reti metalliche delineanti le aree di confine;
- sfalcio e pulizia degli argini;
- abbattimento di alberi con altezza di mt. fino a 4,5 — da 4,5 a 16 – oltre 16, mediante l'uso di piattaforma aerea;
- potatura piante con altezza di mt. fino a 4,5 — da 4,5 a 16 – oltre 16, mediante l'uso di cestello;
- pulizia di tutte le aree verdi da cartacce e ogni altro oggetto di rifiuto;
- rifacimento prati mediante leggera lavorazione delle superfici;
- eventuali prestazioni straordinarie di cui all'art. 8 del Capitolato.

L'Università si riserva a suo insindacabile giudizio e in forma unilaterale, salvo il diritto dell'Appaltatore di non accettare, la facoltà di rinnovare l'affidamento fino ad un massimo di ulteriori 2 anni, anche con 2 rinnovi annuali successivi.

Tale rinnovo sarà subordinato alle insindacabili scelte dell'Università, ad una valutazione obiettiva del comportamento dell'Appaltatore e comunque al rispetto delle norme di legge al momento in vigore.

La durata dell'appalto potrà essere prorogata dall'Università fino al giorno in cui verrà consegnato l'appalto successivo.

**II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

**II.2.6) Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 464 166,88 EUR

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Inizio: 01/02/2019

Fine: 31/01/2021

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La SA si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni, per un importo di 456 966,88 EUR al netto di IVA nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto originario

**II.2.10) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

**II.2.11) Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Rinnovo del contratto: La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 2 anni, per un importo di 456 966,88 EUR al netto di IVA nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto originario.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi — o più favorevoli — prezzi, patti e condizioni.

Ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari a 980 000,00 EUR al netto di IVA, e comprensivo degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze.

**II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedi Disciplinare di gara

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi Disciplinare di gara

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi Disciplinare di gara

- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**  
Vedi Capitolato speciale d'appalto
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 22/01/2019  
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 25/01/2019  
Ora locale: 09:30  
Luogo:  
Sala Riunioni Palazzina Area Edilia e Infrastrutture, Parco area delle scienze 31/A  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Vedi Disciplinare dir Gaa

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì  
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

La facoltà di rinnovo potrà essere esercitata da questa amministrazione almeno 3 mesi prima della scadenza del contratto originario (biennale). Il rinnovo potrà essere fino a 2 annualità anche separatamente

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR Emilia-Romagna

P.le Santafiore 7

Parma

43121

Italia

Tel.: +39 0521287177

E-mail: [tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Fax: +39 0521208986

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/parma/index.html>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Vedi art. 120 e ss CPA

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

10/12/2018