

AFFISSO ALL'ALBO PRETORIO ON LINE DELL'ATENEIO IN DATA: 5/7/2011
SCADENZA TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDE: ORE 12.00 DEL GIORNO 16/9/2011

AVVISO DI GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR DELLA FACOLTÀ DI GIURISPRUDENZA, PER LA DURATA DI 3 ANNI

Si informano tutti gli interessati che presso la sede della Facoltà di Giurisprudenza di questo Ateneo, sita in Via Ostiense n. 161, è attualmente allestito un punto bar ristoro, a disposizione della popolazione studentesca e del personale, da affidare in gestione mediante Concessione, ai sensi dall'art. 30 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice").

Le caratteristiche tecniche e le modalità di esecuzione del Servizio in Concessione, la cui durata è fissata in trentasei mesi a partire dalla data del verbale di consegna del Servizio, sono dettagliatamente descritte nel documento relativo al "Capitolato Speciale d'Oneri", che è reperibile presso l'Albo Pretorio On Line dell'Ateneo all'indirizzo: <http://www.albopretorionline.it/uniroma/alboente.aspx>.

Il canone mensile per la Concessione del servizio in oggetto ammonta ad euro 2.200,00, non assoggettabile ad I.V.A..

La Concessione sarà affidata al concorrente che avrà presentato la migliore offerta, da determinarsi mediante l'applicazione dei seguenti criteri selettivi che concorreranno a formare il punteggio totale (massimo 100 punti da assegnare sulla base di una valutazione comparativa di tutte le offerte validamente pervenute):

1. Caratteristiche tecniche e qualitative del Servizio offerto (massimo 70 punti), così suddiviso:
 - a) Qualità funzionale del Progetto Organizzativo del Servizio di gestione del Bar, che il Concorrente dovrà formulare rispetto alle specifiche esigenze dell'Ateneo (massimo 20 punti);
 - b) Consistenza e qualificazione professionale del team destinato allo svolgimento del servizio (massimo 20 punti);
 - c) Caratteristiche qualitative di prodotti eventualmente offerti in aggiunta a quelli elencati nel Listino Prezzi allegato al Capitolato Speciale d'Oneri (massimo 20 punti);
 - d) Proposte di allestimento degli spazi esterni concessi in Concessione (massimo 10 punti).
2. Proposte per eventuali servizi integrativi e/o aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal Capitolato Speciale d'Oneri (massimo 30 punti);

Per la partecipazione alla procedura è richiesto il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del Codice per contrattare con le Pubbliche Amministrazioni, nonché dei seguenti requisiti:

- 1) Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura della provincia di appartenenza, per l'attività oggetto della Concessione;
- 2) Idonea dichiarazione, rilasciata da almeno un istituto bancario, attestante la solidità finanziaria del concorrente, sottoscritta dal direttore della filiale dell'Istituto che emette l'attestazione medesima, da compilare utilizzando l'apposito *fac simile* allegato alla presente;
- 3) Possesso, da parte del Legale Rappresentante della società o di altra persona specificamente delegata alla gestione del bar di cui trattasi e che dovrà essere nominativamente indicata in sede di offerta, di almeno uno dei seguenti requisiti professionali prescritti dalla Legge della Regione Lazio 29 novembre 2006, n. 21:
 - a) aver frequentato con esito positivo i "percorsi integrati assistiti" di cui all'art. 8 della Legge della Regione Lazio 29 novembre 2006, n. 21, ovvero un corso professionale per la somministrazione di alimenti e bevande istituito o riconosciuto da altra Regione o dalle Province

autonome di Trento e Bolzano, ovvero essere in possesso di un diploma di scuola alberghiera o titolo equipollente legalmente riconosciuto;

b) aver prestato la propria opera, per almeno due anni continuativi nell'ultimo quinquennio (2006/2010), presso imprese esercenti la somministrazione di alimenti e bevande, in qualità di dipendente qualificato addetto alla somministrazione o, se trattasi di coniuge, parente o affine entro il terzo grado dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dall'iscrizione all'Istituto nazionale di previdenza sociale (INPS) o, se trattasi di socio di società a responsabilità limitata, aver prestato la propria opera, per almeno due anni continuativi nell'ultimo quinquennio, in ambito aziendale con carattere di abitudine e prevalenza;

c) essere stato iscritto al Registro Esercenti il Commercio di cui alla Legge 11 giugno 1971, n. 426 e ss.mm.ii., per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande al pubblico o alla sezione speciale del medesimo registro per la gestione di impresa turistica.

Qualora interessato e in possesso dei requisiti suddetti, da autodichiarare compilando il modulo allegato al presente Avviso pubblico, il Concorrente dovrà far pervenire la propria offerta in un plico sigillato con nastro adesivo riportante la seguente dicitura: "Concessione del Servizio di gestione del Bar della Facoltà di Giurisprudenza" nonché il proprio nominativo e relativo indirizzo, numero di telefono e di fax.

Il plico dovrà pervenire esclusivamente presso l'UFFICIO PROTOCOLLO dell'Università degli Studi Roma Tre, sito in Via Ostiense 159, 00154 ROMA - (orario 9 - 16 dal lunedì al venerdì) entro e non oltre le **ORE 12.00 DEL GIORNO 16/9/2011**. Il recapito del plico rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non pervenga a destinazione entro il termine stabilito.

All'interno del plico dovrà essere inserita la documentazione di seguito elencata:

- a) MODULO DI DICHIARAZIONE UNICA, compilato in tutte le sue parti, contenente anche specifico ed espresso riferimento all'accettazione di tutte le norme previste dal *Capitolato Speciale d'Oneri*;
- b) OFFERTA TECNICA, contenente le proposte formulate dal Concorrente rispetto alle specifiche indicate nei criteri selettivi, di cui alla pagina che precede: *punto 1) Caratteristiche tecniche e qualitative del Servizio offerto, punto 2) Proposte per eventuali servizi integrativi e/o aggiuntivi.*

Alla predetta documentazione compilata e firmata dal Legale Rappresentante, ai sensi degli *articoli 38 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii.*, dovrà essere allegata **copia fotostatica di un documento di identità del Legale Rappresentante stesso.**

Ai fini della corretta formulazione dell'offerta, si avvisano tutti i Concorrenti che sarà obbligatorio effettuare un **sopralluogo** dei locali e delle aree interessate nei giorni 18/7/2011 e 20/7/2011 alle ore 9.00, la cui attestazione dovrà essere sottoscritta nel modulo allegato al presente Avviso pubblico; che non potranno svincolarsi dalla propria offerta prima che siano decorsi centoottanta giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte; che non potranno formulare offerte parziali; che l'offerta non è vincolante per l'Amministrazione la quale si riserva di procedere all'affidamento della Concessione anche in presenza di una sola offerta, purché conforme rispetto a quanto richiesto nel presente Avviso pubblico e nel *"Capitolato Speciale d'Oneri"*.

Per qualsiasi chiarimento in merito al Servizio da effettuare, codesta Società potrà contattare l'Ufficio Contratti con Procedura Negoziata al numero di fax 06.57332228.

**Il Direttore Amministrativo
Dott. Pasquale Basilicata**

