

REP. 1640/2014

Prot. 132148

AFFISSO SULL'ALBO PRETORIO ON LINE DELL'UNIVERSITA' IN DATA: 20/11/2014
SCADENZA TERMINI PRESENTAZIONE DOMANDE: 5 DICEMBRE 2014

C.I.G. 601895137E

AVVISO DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ACCOGLIENZA ABITATIVA PER STUDENTI E DOCENTI STRANIERI IN MOBILITA' NELL'AMBITO DEI PROGRAMMI COMUNITARI DI ISTRUZIONE E FORMAZIONE E DI ALTRI PROGRAMMI INTERNAZIONALI PROMOSSE DA ENTI ED ISTITUZIONI NAZIONALI ED INTERNAZIONALI PER LA DURATA DI TRENTASEI MESI

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA

La necessità, di offrire un servizio essenziale alla partecipazione, da parte dell'Ateneo, ai programmi di mobilità di studenti e docenti stranieri nell'ambito di diversi programmi europei e di alcuni programmi internazionali;

CONSIDERATO

Che appare necessario assicurare a tali soggetti lo svolgimento di una particolare e dedicata attività di accoglienza, per favorirne ed agevolarne il soggiorno e la permanenza;

RITENUTO

Pertanto necessario fornire un servizio caratterizzato da confacenti standard qualitativi e di efficienza, garantendo la qualità dell'alloggio, le idonee condizioni igienico sanitarie, i minori costi possibili e la vicinanza rispetto alla sede universitaria;

ACCERTATO

Che all'interno dell'organico dell'Ateneo non sussistono figure professionali in possesso delle competenze specialistiche necessarie per la realizzazione di dette attività e che è pertanto indispensabile attingere a competenze esterne, individuando soggetti dotati del know-how e delle competenze tecniche necessarie allo scopo suddetto, nonché di una vasta esperienza nel settore in parola, in grado di operare opportunamente nell'interesse dell'Università;

CONSIDERATO

Che è, pertanto, necessario provvedere all'individuazione di soggetto dotato di competenze indispensabili al servizio suddetto, nonché di notevole esperienza nel settore richiesto;

VISTO

Che non sono attive Convenzioni Consip relative alla medesima tipologia del servizio suddetto cui, ai sensi dell'art.1, comma 150, della Legge 228/2012 è fatto obbligo alle Università di aderire, né sono presenti servizi analoghi nel Mercato elettronico della pubblica amministrazione cui le Università sono tenute a fare ricorso ai sensi dell'art.1, comma 450 della Legge 296/2006, come modificato dall'art. 7 del D.L. 52/2012;

ATTESO

Che la normativa di settore consente di acquisire in economia servizi siffatti, mediante affidamento con procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. (di seguito "Codice"), qualora la tipologia del Servizio sia inclusa nel Provvedimento della singola amministrazione adottato ai sensi del comma 10 del predetto articolo;

VISTO

Il *Provvedimento del Direttore Generale n. 1554/12* relativo a beni, servizi e lavori acquisibili in economia ai sensi della suddetta normativa e segnatamente l'art. 3.1, lettera E.5 che prevede la possibilità di acquisire in economia i "servizi supporto per l'agevolazione e l'accoglienza degli studenti";

RILEVATO

Che, dunque, il Servizio può essere affidato mediante procedura di cottimo fiduciario, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato;

TENUTO CONTO

Che, per la specifica tipologia del servizio di che trattasi, risulta estremamente difficoltoso individuare i cinque soggetti qualificati da invitare, come prescritto dalla summenzionata normativa, e che appare invece opportuno procedere tramite la pubblicazione di un apposito Avviso sull'Albo Pretorio On Line dell'Ateneo, a garanzia del rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza;

VISTO

L'articolo 47 del *Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo*, che prevede la possibilità per i Dirigenti di assumere provvedimenti di spesa entro la soglia di € 40.000 e per il Direttore Generale oltre tale limite e comunque entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia;

STIMATO

Congruo corrispondere per l'esecuzione del Servizio di che trattasi € 61,00 + I.V.A. per ciascun soggetto ospitato, per un importo annuo massimo di € 18.300,00 + I.V.A., atteso che nell'arco di un anno si prevede che i soggetti "accomodati" siano circa 300;

ACCERTATA

La capienza del Conto del Budget Economico dell'Amministrazione A.C. 02.04.01.01.04, all'interno del Bilancio unico di Ateneo per gli esercizi dal 2014 al 2017 per le relative quote d'imputazione, ove sarà attribuita la spesa per il Servizio richiesto;

DISPONE

Art. 1

Per le motivazioni di cui in premessa ed ai sensi della normativa ivi citata, è indetta una procedura di cottimo fiduciario, con pubblicazione di apposito Avviso sull'Albo Pretorio on line, per l'affidamento del "Servizio dedicato ad agevolare l'accoglienza abitativa per gli studenti e docenti stranieri in mobilità nell'ambito dei programmi comunitari di istruzione e formazione e di altri programmi internazionali promossi da enti ed istituzioni nazionali ed internazionali", per la durata di trentasei mesi con decorrenza dalla data della consegna del servizio.

Art. 2

Le specifiche tecniche e prestazionali connesse all'esecuzione del Servizio sono brevemente di seguito riportate:

- Sulla base delle indicazioni fornite dai soggetti interessati l'affidatario provvederà ad offrire un elenco di alloggi selezionati secondo le specifiche esigenze espresse (garantendo la qualità dell'alloggio, le idonee condizioni igienico sanitarie, i minori costi possibili e la vicinanza rispetto alla sede universitaria), a favorire ed agevolare il contatto tra il soggetto e la sede di alloggio dallo stesso selezionato, utilizzando anche modulistica in lingua straniera, e a garantire la sistemazione prima dell'arrivo a Roma;
- L'attività dovrà essere svolta da un esperto team qualificato di professionisti, al fine di garantire la continuità nelle diverse fasi di esecuzione del servizio;
- Dovrà essere garantita una segreteria tecnica al fine di coordinare incontri e appuntamenti tra il team messo a disposizione dall'aggiudicatario ed i referenti dell'Ateneo;
- Dovrà essere fornita all'Ateneo una reportistica quadrimestrale sulle sistemazioni concretamente effettuate.

Art. 3

L'importo, posto a base di gara, soggetto a ribasso, è di €61,00 (sessantuno/00) + IVA per ogni soggetto accolto fino ad un massimo di 300 ospiti, per un importo annuo massimo di €18.300,00 + IVA (diciottomilatrecento/00) e graverà sul conto AC 02.04.01.01.04 del Bilancio Unico d'Ateneo per gli esercizi dal 2014 al 2017 per le rispettive quote di pertinenza.

Art. 4

Per l'ammissione alla procedura di selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti generali:

- Requisiti generali di cui all'art.34 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche (di seguito, "Codice");
- Assenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del Codice, da autocertificare da parte dei concorrenti sul modulo predisposto da questa Stazione appaltante (Modulo "A"), allegato al presente Avviso;
- Aver rispettato le clausole contenute nei protocolli di legalità o nei patti di integrità, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge n. 190/2012.

Requisiti di capacità economica

- Dichiarazione, di cui all'art.41 D.Lgs.163/2006, di almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del Decreto Legislativo n.385 del 1 settembre 1993;

Requisiti di capacità tecnica e professionale:


- Presentazione delle attività effettuate nel settore del Servizio oggetto della presente procedura, assistenza e accommodation per studenti e docenti stranieri, svolti negli ultimi tre anni, di cui almeno 24 mesi prestati nell'interesse di Pubbliche Amministrazioni, con indicazione dell' ente destinatario del Servizio, durata, oggetto, importo.
- Provata conoscenza, da parte dello staff coinvolto nell'attività in oggetto, di almeno due lingue comunitarie (inglese, francese, spagnolo, tedesco).

Tutti i requisiti sopra prescritti debbono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito nel presente Avviso per la presentazione della domanda di ammissione alla selezione e saranno verificati, ai sensi dell'art.6 bis del D.Lgs.163/2006 (Codice Contratti), attraverso il sistema AVCPASS, al quale ogni partecipante alla procedura dovrà obbligatoriamente essere registrato, accedendo all'apposito link al portale AVCP (servizi ad accesso riservato AVCPASS), al fine di attivare la "PassOE".

Art. 5

La selezione del soggetto affidatario avverrà mediante valutazione comparativa delle offerte tecniche ed economiche presentate dai concorrenti.

Criteri di aggiudicazione:

- Offerta tecnica: fino a un massimo di **50 punti**, così suddivisi:
 - a) organizzazione e modalità di espletamento del Servizio (fino a un massimo di **15 punti**): composizione dello staff tecnico coinvolto nell'attività in oggetto. Il concorrente dovrà identificare le autorità, le responsabilità, i compiti e le mansioni del personale direttivo, tecnico, amministrativo e operativo coinvolto, nonché degli eventuali esperti terzi messi a disposizione dell'Ateneo. Il concorrente deve soddisfare i presupposti minimi in materia di conoscenza delle prescrizioni delle norme tecniche e regole cogenti (di natura tecnica, economica e finanziaria) e di conoscenza delle problematiche di natura tecnica, organizzativa, economica e finanziaria connesse alle attività di che trattasi;
 - b) qualificazione del team impiegato nell'esecuzione del Servizio e conoscenze delle principali lingue comunitarie, oltre quelle costituenti requisito d'ammissione: inglese, francese, spagnolo, tedesco (fino a un massimo di **15 punti**);
- 

- c) esperienze presso Atenei o Istituti di formazione superiore nel settore dei servizi di assistenza e accommodation per studenti e docenti stranieri (fino a un massimo di 10 punti)
- d) eventuali servizi aggiuntivi (fino a un massimo di 10 punti)

Il punteggio sarà assegnato sulla base di una valutazione comparativa di tutte le offerte validamente pervenute.

- Offerta prezzo: fino a un massimo di 50 punti. Il punteggio, ai sensi dell'art.283 c.2 del D.P.R. 207/2010, sarà attribuito applicando i criteri e le formule indicati nel relativo allegato P.

Art. 6

Il plico contenente l'offerta che, pena l'esclusione, dovrà essere sigillato con nastro adesivo, firmato sul lembo di chiusura dal Legale Rappresentante, dovrà riportare la seguente dicitura: "Avviso di selezione per l'affidamento del servizio di accoglienza abitativa per gli studenti ed i docenti stranieri nell'ambito dei programmi comunitari di istruzione e formazione e di altri programmi internazionali" nonché riportare il nominativo del concorrente e relativo indirizzo, numero telefonico e numero di fax e indirizzo pec.

L'istanza di partecipazione alla procedura dovrà pervenire esclusivamente presso l'UFFICIO PROTOCOLLO di questa Università, sito in Via Ostiense 159 - 00154 ROMA - (orario 9:00 - 16:00 dal lunedì al venerdì) entro e non oltre le ORE 12:00 DEL GIORNO 5 DICEMBRE 2014.

Il recapito del plico rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non pervenga a destinazione entro il termine perentorio sopra indicato.

All'interno del plico dovrà essere inserita la documentazione di seguito elencata, suddivisa in tre buste riportanti le diciture sotto indicate:

BUSTA N. 1: sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura dal Legale Rappresentante e riportante la dicitura "Documentazione Amministrativa" contenente quanto segue:

Istanza di ammissione alla gara, compilata sul modulo predisposto da questa Università ed allegato al presente Avviso (Modulo "A"). Il Modulo "A" dovrà essere corredato da una marca da bollo da € 16,00, dovrà essere compilato in ogni sua parte e dovrà contenere tutte le informazioni in esso richieste. All'istanza firmata dal Legale Rappresentante, ai sensi degli articoli 38 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che la copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore allegata all'istanza è valida per autenticare le altre sottoscrizioni rilasciate dal medesimo firmatario e contenute all'interno del plico.

BUSTA N. 2: sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura dal Legale Rappresentante e riportante la dicitura "Offerta tecnica" contenente quanto segue:

Documentazione illustrativa dell'Offerta Tecnica articolata seguendo i punti elencati nell'art. 5:

- a) organizzazione e modalità di esecuzione del Servizio e delle prestazioni ad esso correlate; b) caratteristiche professionali del gruppo impiegato nell'esecuzione del Servizio; c) esperienze presso Atenei o Istituti di formazione superiore nel settore dei servizi di assistenza e accommodation per studenti e docenti stranieri; d) eventuali servizi integrativi e/o aggiuntivi.

La documentazione relativa all'offerta tecnica non potrà superare il numero di 10 pagine, (curricula esclusi).

Il plico dovrà contenere le autocertificazioni da parte dei concorrenti, il curriculum del team coinvolto nell'attività in oggetto e la descrizione delle modalità di esecuzione del Servizio e delle prestazioni correlate, ai quali dovrà essere allegata, ai sensi degli articoli 38 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., copia fotostatica di un documento di identità del firmatario.

BUSTA N. 3: sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura dal Legale Rappresentante e riportante la dicitura "Prezzo", contenente quanto segue:

Offerta prezzo, riferita all'oggetto del Servizio e compilata sull'apposito Modulo B. Il prezzo dovrà essere espresso in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevarrà il prezzo indicato in lettere.

La presentazione dell'offerta ha valenza di piena conoscenza e accettazione delle condizioni riportate nel presente Avviso di selezione e di piena consapevolezza della natura autonoma del rapporto lavorativo.

Il presente Avviso non vincola l'Ateneo all'affidamento del Servizio.

Art. 7

Costituiscono motivi di esclusione dalla selezione:

- la ricezione delle offerte oltre i termini di cui all'art. 6;
- l'assenza anche di uno solo dei requisiti indicati nell'art. 4.

Art. 8

La valutazione delle domande sarà effettuata da una apposita Commissione, successivamente nominata con provvedimento del Dirigente competente. La stessa sarà finalizzata ad accertare la congruenza tra le competenze possedute dal concorrente e quelle proprie del Servizio da affidare e terminerà con la scelta del candidato più idoneo. Nel caso pervenga una sola offerta, la documentazione sarà sottoposta al solo esame del Responsabile Unico del Procedimento, che ne valuterà la congruità rispetto alle esigenze dell'Ateneo. L'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione del Servizio nel caso di presentazione di un'unica offerta valida, qualora non rispondente a quanto richiesto nel presente Avviso.

Art. 9

Il concorrente risultato aggiudicatario dovrà produrre una garanzia fideiussoria nelle misure e secondo le modalità e le prescrizioni previste dall'art. 113 del Codice, al quale si rinvia per tutto quello che riguarda il deposito cauzionale definitivo. La mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo determinerà la revoca dell'affidamento. Il deposito cauzionale definitivo resterà vincolato fino al completo soddisfacimento di tutti gli obblighi contrattuali.

Art. 10

I dati personali trasmessi dai concorrenti saranno trattati esclusivamente ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003 n. 196 e ss.mm.ii. per le finalità di gestione della presente procedura selettiva. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla selezione.

Art. 11

Il presente Avviso non vincola l'Ateneo all'affidamento del Servizio. L'Amministrazione si riserva la facoltà di modificare, prorogare, sospendere o revocare la presente Procedura, senza che per i concorrenti insorga alcuna pretesa o diritto, qualora ricorrano motivi di interesse pubblico, ovvero disposizioni legislative ostativa, ovvero il venir meno dell'oggetto della prestazione e/o delle risorse finalizzate, anche con riferimento alla copertura finanziaria della presente prestazione.

Art. 12

La seduta pubblica per l'apertura delle Offerte tecniche, ai sensi dell'art. 120, comma 2, del D.P.R. 207/2010, si terrà il giorno 10/12/2014 ore 15:00....., presso il Rettorato, sito in via Ostiense 161, Roma, stanza n.355, III piano. Con successiva comunicazione sarà resa nota la data della seduta pubblica per l'apertura delle Offerte prezzo.

Art. 13

Ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs 163/2006, il Responsabile del Procedimento nella fase di aggiudicazione della presente procedura è il dott. Giuseppe Colapietro. Per qualsiasi chiarimento in merito al Servizio da effettuare è possibile rivolgersi all'ing. Alessandro Masci ai seguenti recapiti: tel. 06.57332477; fax 06.57332162.

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso si rinvia alle disposizioni di legge e contrattuali vigenti in materia, per quanto applicabili.

Roma,

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Pasquale Basilicata

