

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA  
PER L'ALIENAZIONE DI MICROSCOPIO FIB-SEM,  
FEI - Helios Nanolab 600.**

## **ART. 1 - OGGETTO E IMPORTO A BASE D'ASTA**

Il presente avviso d'asta, è relativo alla vendita di un Microscopio FIB-SEM marca FEI, modello Helios Nanolab 600, numero di serie PF2067/32, usato, acquistato dall'Università Roma Tre a dicembre del 2007.

Il microscopio è dotato delle caratteristiche meglio specificate nel link [FEI Helios Nanolab 600 - FOR SALE University of Roma TRE \(office.com\)](#).

**L'importo a base d'asta è pari a € 130.000,00.**

Per la stima dell'apparecchiatura descritta sono state prese in considerazione:

- Le condizioni generali dello strumento;
- Le quotazioni di mercato;
- Le informazioni reperite;
- L'esperienza personale;
- L'età della apparecchiatura;
- La valutazione della casa produttrice.

Le condizioni generali dello strumento sono ottime in quanto l'Università ha stipulato con la casa madre un contratto di manutenzione Kasko attivo senza soluzione di continuità fin dall'installazione.

Lo strumento è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trova al momento della dismissione e, pertanto, è a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso e utilizzo del bene (disinstallazione, imballo, trasporto, riparazioni, revisioni e quant'altro). Questa Amministrazione è esonerata da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui lo strumento ed i suoi accessori si trovano al momento della vendita. Pertanto, l'aggiudicatario non potrà sollevare eccezioni al riguardo.

Spettano all'aggiudicatario tutte le formalità e qualsiasi procedura relativa all'utilizzo del citato strumento, senza che nulla sia dovuto dall'Università degli Studi Roma Tre.

## **ART. 2 - REQUISITI SOGGETTIVI DI PARTECIPAZIONE**

Possono partecipare all'asta tutti gli operatori economici e persone fisiche in possesso dei seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazioni da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- l'insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o l'inesistenza, nei suoi riguardi, di un procedimento in corso per la dichiarazione di tali situazioni;
- l'assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011 (Nuovo Codice Antimafia) o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo Decreto;
- l'assenza di qualsivoglia altro provvedimento che comporti l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

## **ART. 3 - SOPRALLUOGO PER LA VISIONE DELLO STRUMENTO**

Gli interessati all'acquisizione dello strumento possono prenderne visione, con la relativa documentazione in possesso di questa Amministrazione, previo appuntamento.

A tal fine, possono rivolgersi all'Ing. Daniele De Felicis, inviando una e-mail all'indirizzo

[daniele.defelicis@uniroma3.it](mailto:daniele.defelicis@uniroma3.it) per fissare un appuntamento.

Le richieste di presa visione dello strumento possono essere effettuate fino a 3 gg lavorativi prima della scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

#### **ART. 4 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'asta si svolge, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827 del 23/05/1924, con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avviene con il criterio dell'offerta più alta rispetto all'importo a base di gara, o almeno pari a esso, con esclusione di offerte al ribasso.

L'asta viene aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida, purché non inferiore al prezzo base d'asta, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924. In caso di parità delle offerte presentate si procederà direttamente mediante licitazione ai sensi dell'art. 77, co. 1, del R.D. 827/1924. Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni salvo che non siano espressamente approvate con apposita postilla dall'offerente.

#### **ART. 5 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Per partecipare all'asta, il concorrente deve far pervenire all'Università degli Studi di Roma Tre un plico contenente al suo interno, due buste, rispettivamente:

- Busta A – Domanda di partecipazione;
- Busta B – Offerta Economica.

Il plico contenente la domanda e l'offerta deve essere sigillato con modalità idonee a garantire l'autenticità della chiusura originaria, nonché l'integrità e la non manomissione del plico, e deve essere recapitato a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano, entro le **ore 12.00 del giorno 11 aprile 2023**, presso l'Ufficio Contratti a evidenza pubblica dell'Università degli Studi Roma Tre, Torre B, in Via Ostiense 133 — 00154 Roma (l'ufficio osserva il seguente orario: dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 14:00 alle ore 17:00, dal lunedì al venerdì con esclusione di eventuali giorni festivi).

Nel Plico il concorrente deve indicare, oltre al mittente, la seguente dicitura: **“CONTIENE OFFERTA E DOCUMENTI RELATIVI AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DEL MICROSCOPIO FEI FIB-SEM HELIOS NANOLAB 600” USATO. SCADENZA ORE 12,00 DEL 11 aprile 2023.**

La responsabilità per il recapito del plico in tempo utile è a totale carico del concorrente e la documentazione pervenuta oltre i termini fissati non verrà presa in esame dal Seggio di gara e automaticamente esclusa dal prosieguo della stessa.

Non saranno presi in considerazione dal Seggio di gara i plichi pervenuti oltre il termine perentorio di scadenza prima indicato, anche per cause indipendenti dalla volontà del concorrente e anche se spediti in tempo utile.

**Le offerte saranno aperte in seduta pubblica il giorno 11 aprile 2023 alle ore 14:00** presso la stanza B4.05, ubicata al IV piano della torre B del Nuovo Rettorato, Via Ostiense n.133 - Roma.

Sono ammessi alla seduta pubblica i legali rappresentanti delle ditte offerenti o loro delegati muniti di procura.

#### **Busta “A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE”**

La Busta “A - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE” deve contenere, a pena di esclusione, la seguente

documentazione:

- a) la domanda di partecipazione dovrà essere redatta in lingua italiana, secondo il modello allegato, firmata digitalmente dal rappresentante legale della ditta partecipante nella quale sono riportate le dichiarazioni elencate nell'allegato A) al presente Avviso, da rendersi ai sensi degli art. 46 e 47 del D. P. R. 445/2000:
  - ragione sociale della ditta, con indicazione della sede legale – in caso di persona fisica: nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, luogo di residenza, cittadinanza; (in caso di impresa il sottoscrittore deve dichiarare la propria posizione rispetto all'impresa);
  - possesso dei requisiti di partecipazione all'asta pubblica di cui all'art. 3 del presente avviso;
  - di avere preso conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni dell'avviso di gara e di impegnarsi al pagamento dell'importo offerto entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva;
  - di essere consapevole che tutti gli adempimenti per il passaggio di proprietà e le spese conseguenti all'aggiudicazione definitiva sono totalmente a carico dell'acquirente.
  
- b) Copia fotostatica, fronte-retro, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. In caso di procuratore, deve essere allegata anche la procura notarile in originale o copia autentica notarile. In caso di impresa, la domanda dovrà essere compilata e sottoscritta dal legale rappresentante della medesima o da altra persona munita di idonei poteri di rappresentanza.
  
- c) Copia della quietanza di versamento effettuata sul c/c bancario intestato a Università degli Studi Roma Tre BANCO BPM Agenzia: ROMA 7 IBAN: IT85W0503403207000000300000, della cauzione di € 13.000 pari al 10% del valore a base d'asta con causale "Cauzione Microscopio FEI FIB-SEM Helios Nanolab 600".

#### **Busta "B – OFFERTA ECONOMICA"**

L'offerta economica deve contenere, a pena di esclusione, le dichiarazioni elencate nell'Allegato B) al presente avviso e deve essere corredata della seguente documentazione:

- a) Offerta economica, in regola con il pagamento dell'imposta di bollo (€ 16,00) e in lingua italiana, espressa in cifre e in lettere, sottoscritta dall'offerente.  
Il pagamento della suddetta imposta del valore di euro 16,00 (sedici/00) viene effettuato o tramite il servizio @e.bollo dell'Agenzia delle Entrate **o per gli operatori economici esteri** tramite il pagamento del tributo con bonifico utilizzando il codice Iban **IT07Y0100003245348008120501** e specificando nella causale la propria denominazione, codice fiscale (se presente) e gli estremi dell'atto a cui si riferisce il pagamento.  
A comprova del pagamento, il concorrente allega la ricevuta di pagamento elettronico rilasciata dal sistema @e.bollo ovvero del bonifico bancario.
  
- b) Copia fotostatica, fronte-retro, di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

In caso di discordanza tra gli importi indicati in cifre e quelli in lettere, ai fini dell'aggiudicazione, prevarranno quelli più vantaggiosi per l'Università.

L'offerta economica deve essere di importo pari o superiore al prezzo a base d'asta.

Non sono ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o riferite ad altra offerta propria o di altri. Non sono ammesse offerte fatte per persona da nominare.

Si potrà addivenire all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida.

## **ART. 6 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA**

L'asta è presieduta da un apposito Seggio, costituito dal RUP e da due testimoni individuati tra il personale interno dell'Università, e si svolge con il sistema delle offerte segrete.

Il Seggio, nel giorno fissato per l'apertura delle offerte, previa verifica delle domande presentate nei termini, procederà all'apertura dei plichi pervenuti.

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione.

L'asta sarà a unico e definitivo incanto e si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida, purché non inferiore al prezzo base d'asta, ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924. I concorrenti che hanno presentato offerta, muniti di un documento di riconoscimento, possono partecipare alla seduta di gara come uditori.

In caso di parità delle offerte presentate si procederà direttamente si procederà direttamente mediante licitazione ai sensi dell'art. 77, co. 1, del R.D. 827/1924.

L'Università degli Studi Roma Tre si riserva la facoltà di modificare la data di svolgimento della seduta d'asta; in tal caso ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet dell'Università ([Alienazione e acquisizione beni mobili e immobili - Università Roma Tre \(uniroma3.it\)](http://uniroma3.it)).

Dello svolgimento dell'asta verrà redatto apposito verbale, che proporrà l'aggiudicazione a favore del miglior offerente, essendo l'aggiudicazione in via definitiva subordinata alla verifica in merito al contenuto delle dichiarazioni rese nella domanda di partecipazione.

Qualora, a seguito delle predette verifiche, il concorrente aggiudicatario dell'asta non risultasse in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti nel presente avviso, l'asta sarà aggiudicata per scorrimento al successivo concorrente in graduatoria.

## **ART. 7 - PAGAMENTO DEL PREZZO**

L'aggiudicatario deve versare il saldo del prezzo entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva mediante versamento sul conto corrente intestato a Università degli Studi Roma Tre, con causale "Saldo Prezzo – microscopio FEI FIB-SEM Helios Nanolab 600".

In caso contrario, è ritenuto decaduto da qualsiasi diritto e inoltre perderà la relativa cauzione, che sarà incamerata dall'Università degli Studi Roma Tre.

L'operazione di vendita è fuori campo I.V.A., trattandosi di beni dedicati all'attività istituzionale di questa Amministrazione.

## **ART. 8 - RITIRO DELLO STRUMENTO**

La disinstallazione, l'imballo e il ritiro dello strumento e delle sue parti accessorie, a cura e spese dell'aggiudicatario, può essere effettuato solo dopo il versamento del saldo.

La data di avvio delle operazioni di disinstallazione e imballaggio sarà concordata con l'Ing. Daniele De Felicis, inviando una e-mail all'indirizzo [daniele.defelicis@uniroma3.it](mailto:daniele.defelicis@uniroma3.it) per fissare l'appuntamento.

Sarà responsabilità dell'aggiudicatario verificare lo stato dello strumento in quella stessa data e prima dello spegnimento, che avverrà contestualmente all'avvio delle operazioni di disinstallazione, in quanto lo strumento resterà operativo fino a tale data.

## **ALTRE DISPOSIZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA**

L'Università degli Studi Roma Tre si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio e in qualunque fase del procedimento, di non dar luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla, e/o inviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa a riguardo.

#### **ART. 9 - CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie comunque attinenti all'interpretazione o all'esecuzione del contratto, è stabilita la competenza esclusiva del Foro di Roma.

#### **ART. 10 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI**

Ai sensi dell'art. 5 della L.241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è **Laura Grossi**

Il presente Avviso e i relativi allegati in formato elettronico sono disponibili sul sito internet dell'Università ([Alienazione e acquisizione beni mobili e immobili - Università Roma Tre \(uniroma3.it\)](http://uniroma3.it))  
Eventuali comunicazioni della Stazione Appaltante saranno effettuate sul medesimo sito internet.

#### **ART. 11 - TRATTAMENTO DEI DATI**

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs 196\2003 si informa che:

- il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipati all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti;
- un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta;
- i dati relativi ai soggetti partecipanti all'asta potranno essere comunicati ai competenti uffici pubblici, ai soggetti esterni all'Università coinvolti nel procedimento, ai concorrenti partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990.

Titolare del trattamento dei dati personali è l'Università degli Studi Roma Tre.

Il Direttore Generale  
Dott. Pasquale Basilicata