



CITTA' DI VERBANIA
PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA
Piazza Garibaldi n. 15 – Tel 0323 5421
Codice Fiscale 00182910034

BANDO DI GARA

(Determinazione a contrarre: n. 1607 del 18 novembre 2014)

ENTE APPALTANTE

Denominazione: Città di Verbania
Indirizzo: Piazza Garibaldi 15 C.A.P.: 28922 Città: Verbania fax: 0323/503371
Indirizzo Internet (URL): www.comune.verbania.it
Riferimenti:
Ufficio del Verde Pubblico: tel. 0323/542515 e-mail: francesca.parietti@comune.verbania.it
Ufficio Appalti: tel. 0323/542531 e-mail: appalti@comune.verbania.it

OGGETTO DELL'APPALTO

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO ED AREE COMUNALI

Lotto 1) Fondotoce, Suna, Pallanza: CIG 60072088DB

Lotto 2) Intra: CIG 60072603C6

Lotto 3) Parchi e scuole : CIG 6007456584

I servizi richiesti sono i seguenti:

Prestazioni principali	Categoria	CPV	Importo	Oneri sicurezza	Importo totale
Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi	27	77310000-6	€ 917.886,95	€ 27.536,61	€ 945.423,56

Il servizio rientra nell'elenco di cui all'allegato IIB del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. e, quindi, non è soggetto alle disposizioni di cui al citato Decreto, salvo quanto disposto dagli art. 20 e 27 dello stesso Decreto e dagli articoli espressamente richiamati nel bando nella determina a contrarre e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Caratteristiche generali, natura ed entità delle prestazioni sono specificatamente indicate nel Capitolato Speciale di Appalto.

CLAUSOLA SOCIALE

Ai sensi dell'art. 5, comma 4, della Legge 8 novembre 1991 n.381 e s.m.i. l'appalto prevede l'obbligo di eseguire il contratto relativo al LOTTO N.1 con l'impiego delle persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della citata Legge, con l'adozione di specifici programmi di recupero ed inserimento lavorativo per un monte ore complessivo non inferiore al 30% delle ore lavorate. Si precisa che trattasi di condizione di esecuzione che può essere soddisfatta da qualunque operatore economico.

DURATA DEL SERVIZIO

L'appalto ha una durata triennale con inizio del servizio il 01.03.2015 e fine il 28.02.2018.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta

Si precisa che l'Amministrazione Comunale presta una particolare attenzione al servizio in oggetto in quanto rappresenta un importante "biglietto da visita" per i turisti che visitano la città. Per tale motivo, vista l'estensione del territorio comunale, il servizio in oggetto è stato suddiviso in 3 lotti, al fine di circoscrivere l'ambito di intervento di ciascuna ditta ed aumentare la qualità degli interventi diminuendo sensibilmente nel contempo il rischio di disservizi, specie nella stagione estiva quando il numero degli interventi da eseguire in un breve periodo richiede un notevole impegno organizzativo al gestore del servizio.

Per quanto esposto, si precisa che ciascun concorrente potrà aggiudicarsi un solo lotto .

IMPORTO DELL'APPALTO

IMPORTO DELL'APPALTO A BASE DI GARA: € 917.886,95

ONERI PER LA SICUREZZA PER I RISCHI DA INTERFERENZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 27.536,61

IMPORTO DEI SINGOLI LOTTI:

Lotto	Importo a base d'asta	Oneri per la sicurezza
1) Fondotoce, Suna, Pallanza	€ 359.178,47	€ 10.461,51
2) Intra	€ 217.579,36	€ 6.337,26
3) Parchi e scuole	€ 368.665,73	€ 10.737,84
Totale importo dei lotti A-B-C	€ 917.886,95	€ 27.536,61
Totale appalto (importo a base di gara più oneri per la sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso)	€ 945.423,56	

Tutti gli importi indicati si intendono IVA esclusa.

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Le Imprese partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Iscrizione nel Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o, per le Imprese straniere residenti negli altri Stati membri dell'Unione

Europea, in uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato d'appartenenza, per le prestazioni oggetto dell'appalto.

- 2) adempimento di tutti gli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia di sicurezza del lavoro. L'adempimento degli obblighi in materia di sicurezza del lavoro è dichiarato dall'Impresa secondo lo schema allegato A), punto 8.
- 3) regolarità contributiva con tutti i versamenti previdenziali e assicurativi previsti dalla vigente normativa nei confronti dell'I.N.A.I.L. e dell'I.N.P.S..
- 4) rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (Legge 12.3.1999 n. 68).
- 5) possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. e s.m.i..
- 6) capacità economica e finanziaria:
aver realizzato un fatturato globale d'impresa riferito agli ultimi tre esercizi pari ad almeno 2 volte, I.V.A. esclusa, il valore del lotto di maggiore importo cui il concorrente partecipa alla gara, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività
- 7) capacità tecnica:
 - a. esecuzione negli ultimi tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, di almeno n. due servizi analoghi ciascuno di importo non inferiore al 50% del valore del lotto di maggiore importo cui il concorrente partecipa.. Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese il requisito dovrà essere posseduto per almeno il 60% dalla Capogruppo mandataria.
 - b. avere la piena disponibilità, oppure impegno ad acquisire la disponibilità entro 30 giorni dalla data di consegna del servizio di una adeguata sede operativa, ubicata ad una distanza non superiore a 30 Km dalla sede comunale, da mantenere per tutta la durata dell'appalto.

Dimostrazione del possesso dei requisiti:

Il requisito di cui al punto 7), dovrà essere comprovato in sede di verifica con i seguenti documenti:

- i servizi effettuati a favore di Amministrazioni o Enti Pubblici sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle Amministrazioni o dagli Enti medesimi; se trattasi di servizi effettuati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente, allegando a detta dichiarazione documentazione civilistico - fiscale. L'Amministrazione potrà richiedere chiarimenti ai sensi dell'art. 46 del d. Lgs n° 163/2006, in relazione esclusivamente ai contratti già indicati in sede di gara. Non saranno accettate integrazioni, mediante l'indicazione di nuovi contratti, successivamente al termine di presentazione dell'offerta.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, AVCP) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.



CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara sarà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.83 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i.. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata, secondo i seguenti elementi (e sub-elementi) di valutazione e i relativi punteggi (e i sub-punteggi):

Lotto n.1

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE	NATURA DELL'ELEMENTO DI VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
<p>1. PROGETTO TECNICO</p> <p>a) Relazione tecnico organizzativa: relazione riportante piano operativo ed organizzativo, con indicazione dei mezzi e delle risorse messe a disposizione (ad es. parco macchine, personale, attrezzature etc,) compatibilmente con le indicazioni di progetto, finalizzato a rendere il servizio maggiormente efficiente rispetto agli obiettivi qualitativi attesi, efficace, di piena soddisfazione sia per il cittadino utente che per la committenza e sempre verificabile in fase operativa</p> <p>b) Relazione tecnica migliorativa: relazione sulle caratteristiche e qualità di eventuali servizi e/o soluzioni innovative/aggiuntivi offerti anche non direttamente correlati all'oggetto del capitolato speciale d'appalto (p.es. Interventi manutenzione ordinaria e straordinaria aggiuntivi o non previsti nel presente appalto) che il concorrente si impegna a realizzare con oneri a proprio carico</p> <p>c) Relazione di sostenibilità ambientale e gestione delle risulite: Relazione riportante soluzioni, sistemi, azioni, ecc. finalizzate a migliorare la sostenibilità ambientale del servizio (es. emissioni dei mezzi, rumorosità, ecc) ed ottimizzare la gestione delle risulite derivanti dal servizio (es. riduzione della produzione di risulite, riciclo e separazione delle stesse, ecc.) nel rispetto delle norme di legge.</p>	<p>Elemento 1: da 0 a 30 punti così ripartiti: sub elemento a: da 0 a 10 sub elemento b: da 0 a 15 sub elemento c: da 0 a 5</p>	<p>QUALITATIVO</p>	<p>da 0 a 1</p>

<p>2. PIANO D'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE:</p> <p>a) Metodologia di accompagnamento delle persone svantaggiate durante lo svolgimento del lavoro</p> <p>b) Modalità di raccordo con i servizi pubblici che hanno istituzionalmente in carico i soggetti di cui all'art. 4, comma 1, della Legge 8 novembre 1991 n.381 e s.m.i.</p> <p>c) Percorsi formativi con indicazione degli obiettivi perseguiti</p> <p>d) Soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro delle persone svantaggiate</p>	<p>Elemento 2: da 0 a 30 punti così ripartiti: sub elemento a: da 0 a 10 sub elemento b: da 0 a 10 sub elemento c: da 0 a 5 sub elemento d: da 0 a 5</p>		
<p>3. OFFERTA ECONOMICA</p>	<p>Da 0 a 40 punti</p>	<p>QUANTITATIVO</p>	

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

Per quanto attiene agli elementi di valutazione qualitativa il punteggio sarà assegnato con la seguente formula:

$$\text{Votql} = (\text{Pp1a} * \text{C1a}) + (\text{Pp1b} * \text{C1b}) + (\text{Pp1c} * \text{C1c}) + (\text{Pp2a} * \text{C2a}) + (\text{Pp2b} * \text{C2b}) + (\text{Pp2c} * \text{C2c}) + (\text{Pp2d} * \text{C2d})$$

dove:

Votql = indice di valutazione dell'offerta tecnica relativa agli elementi di natura qualitativa;

Pp1a = peso ponderale elemento 1, sub elemento a)

C1a = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento a)

Pp1b = peso ponderale elemento 1, sub elemento b)

C1b = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento b)

Pp1c = peso ponderale elemento 1, sub elemento c)

C1c = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento c)

Pp2a = peso ponderale elemento 2, sub elemento a)

C2a = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento a)

Pp2b = peso ponderale elemento 2, sub elemento b)

C2b = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento b)

Pp2c = peso ponderale elemento 2, sub elemento c)

C2c = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento c)

Pp2d = peso ponderale elemento 2, sub elemento d)

C2d = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento d)

I coefficienti C1a, C1b, C1c, C2a, C2b, C2c, C2d saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti giudizi di apprezzamento:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7



Sufficiente	0,6
Mediocre	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Totalmente insufficiente	0,2
Completamente negativo	0,1
Inaccettabile	0

Il coefficiente risultante dalla media sarà determinato troncando il risultato alla terza cifra decimale.

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa e cioè "Offerta economica", il coefficiente sarà determinato attraverso la formula sotto riportata, di cui alla lettera b) dell'allegato P del DPR 207/2010 e s.m.i., precisando che la percentuale del valore X è pari a 0,90.

Formula "bilineare" per l'attribuzione del punteggio relativo al prezzo

$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$ $C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$										
dove										
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="padding-right: 10px;">C_i</td> <td>= coefficiente attribuito al concorrente i-esimo</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">A_i</td> <td>= valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">A_{soglia}</td> <td>= media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">X</td> <td>= 0,90</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">A_{max}</td> <td>= valore dell'offerta (ribasso) più conveniente</td> </tr> </table>	C_i	= coefficiente attribuito al concorrente i-esimo	A_i	= valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo	A_{soglia}	= media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti	X	= 0,90	A_{max}	= valore dell'offerta (ribasso) più conveniente
C_i	= coefficiente attribuito al concorrente i-esimo									
A_i	= valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo									
A_{soglia}	= media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti									
X	= 0,90									
A_{max}	= valore dell'offerta (ribasso) più conveniente									

L'indice di valutazione dell'offerta economica (Ve) sarà pertanto determinato mediante la seguente formula:

$$(Ve) = 40 * C_i$$



ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PESO PONDERALE	NATURA DELL'ELEMENTO DI VALUTAZIONE	COEFFICIENTE
<p>1. PROGETTO TECNICO</p> <p>a) Relazione tecnico organizzativa: relazione riportante piano operativo ed organizzativo, con indicazione dei mezzi e delle risorse messe a disposizione (ad es. parco macchine, personale, attrezzature etc,) compatibilmente con le indicazioni di progetto, finalizzato a rendere il servizio maggiormente efficiente rispetto agli obiettivi qualitativi attesi, efficace, di piena soddisfazione sia per il cittadino utente che per la committenza e sempre verificabile in fase operativa</p> <p>b) Relazione tecnica migliorativa: relazione sulle caratteristiche e qualità di eventuali servizi e/o soluzioni innovative/aggiuntivi offerti anche non direttamente correlati all'oggetto del capitolato speciale d'appalto (p.es. Interventi manutenzione ordinaria e straordinaria aggiuntivi o non previsti nel presente appalto) che il concorrente si impegna a realizzare con oneri a proprio carico</p> <p>c) Relazione di sostenibilità ambientale e gestione delle risulite: Relazione riportante soluzioni, sistemi, azioni, ecc. finalizzate a migliorare la sostenibilità ambientale del servizio (es. emissioni dei mezzi, rumorosità, ecc) ed ottimizzare la gestione delle risulite derivanti dal servizio (es. riduzione della produzione di risulite, riciclo e separazione delle stesse, ecc.) nel rispetto delle norme di legge.</p>	<p>Elemento 1: da 0 a 60 punti così ripartiti: sub elemento a: da 0 a 20 sub elemento b: da 0 a 30 sub elemento c: da 0 a 10</p>	<p>QUALITATIVO</p>	<p>da 0 a 1</p>
<p>2. OFFERTA ECONOMICA</p>	<p>Da 0 a 40 punti</p>	<p>QUANTITATIVO</p>	

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

Per quanto attiene agli elementi di valutazione qualitativa il punteggio sarà assegnato con la seguente

formula:

$$\text{Votql} = (\text{Pp1a} * \text{C1a}) + (\text{Pp1b} * \text{C1b}) + (\text{Pp1c} * \text{C1c})$$

dove:

Votql = indice di valutazione dell'offerta tecnica relativa agli elementi di natura qualitativa;

Pp1a = peso ponderale elemento 1, sub elemento a)

C1a = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento a)

Pp1b = peso ponderale elemento 1, sub elemento b)

C1b = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento b)

Pp1c = peso ponderale elemento 1, sub elemento c)

C1c = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento c)

I coefficienti C1a, C1b, C1c, saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti giudizi di apprezzamento:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Buono	0,8
Discreto	0,7
Sufficiente	0,6
Mediocre	0,5
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,3
Totalmente insufficiente	0,2
Completamente negativo	0,1
Inaccettabile	0

Il coefficiente risultante dalla media sarà determinato troncando il risultato alla terza cifra decimale.

Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa e cioè "Offerta economica", il coefficiente sarà determinato attraverso la formula sotto riportata, di cui alla lettera b) dell'allegato P del DPR 207/2010 e s.m.i., precisando che la percentuale del valore X è pari a 0,90.



Formula “bilineare” per l’attribuzione del punteggio relativo al prezzo

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X (A_i / A_{\text{soglia}})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente i-esimo

A_i = **valore** dell’offerta (ribasso) del concorrente i-esimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

X = **0,90**

A_{max} = **valore** dell’offerta (ribasso) più conveniente

L’indice di valutazione dell’offerta economica (Ve) per tutti i lotti sarà pertanto determinato mediante la seguente formula:

$$(Ve) = 40 * C_i$$

Ciascun lotto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato sommando gli indici di valutazione (Votql riparametrato+Ve).

Per tutti i lotti, al fine di non alterare i pesi stabiliti per i vari elementi di valutazione, se nessun concorrente ottiene sugli elementi di valutazione tecnica aventi natura qualitativa il punteggio pari al peso complessivo assegnato agli stessi, è effettuata la c.d. “riparametrazione”, assegnando al concorrente che ha ottenuto il punteggio totale più alto il massimo punteggio previsto e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente.

Effettuata la riparametrazione, saranno esclusi dalla gara e, pertanto, non si procederà all’apertura della loro offerta economica, i concorrenti il cui punteggio tecnico attribuito dalla Commissione non raggiungerà i punteggi minimi sotto indicati:

Lotti	Elemento	Punteggio minimo
1	Progetto Tecnico	16
1	Piano di inserimento lavorativo di persone svantaggiate	16
2 e 3	Progetto Tecnico	31



MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: ore 12.00 del giorno 5 gennaio 2015.

I concorrenti dovranno far pervenire la loro offerta all'Ufficio Protocollo del Comune di Verbania - Piazza Garibaldi 15. SARANNO ESCLUSE DALLA GARA LE OFFERTE PERVENUTE OLTRE IL TERMINE PREFISSATO. DOPO LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA NON SARANNO ACCETTATE SOSTITUZIONI, AGGIUNTE NE' IL SUO RITIRO.

Il recapito dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente e non saranno accettati reclami se per un motivo qualsiasi la consegna della stessa non sarà effettuata entro il termine di cui sopra.

La documentazione richiesta deve essere contenuta in tre distinti plichi chiusi e controfirmati sui lembi di chiusura, riportanti rispettivamente le seguenti diciture:

“plico n. 1: documentazione amministrativa”

“plico n. 2: offerta tecnica”

“plico n.3: offerta economica”

Tutti i plichi devono essere inseriti in un'unica busta, chiusa e controfirmata sui lembi.

Sulla busta e su ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente contenente gli estremi di identificazione della Ditta concorrente – compreso n. di telefono, n. di fax e Partita Iva -, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura “GARA DI APPALTO A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO ED AREE COMUNALI”.

Nei tre plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati.

PLICO N. 1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Il plico dovrà contenere:

1) autocertificazione, presentata sulla base dello schema “Allegato A”, successivamente verificabile, che costituisce parte integrante del presente bando e che può essere integralmente utilizzato per la compilazione. Le dichiarazioni contenute nell'allegato A) sono obbligatorie e rese ai sensi del DPR 445/2000.

Detta autocertificazione dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Impresa.

L'autocertificazione può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa, pena l'esclusione, copia della relativa procura. Per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza.

Il modulo allegato A) dovrà essere corredato, pena l'esclusione, da copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

I Consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi fra imprese artigiane) e lett. c) (consorzi stabili) del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. devono indicare il nominativo dei consorziati per i quali il consorzio concorre .

Qualora i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b) e lett. c) del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. intendano eseguire in proprio il lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà, in luogo del nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre.

In caso di raggruppamenti d'impresе (riunite, o da riunirsi) o di consorzi di qualsiasi tipologia, il modulo allegato A dovrà essere prodotto, pena l'esclusione, da ciascuna delle singole imprese che costituiscono/costituiranno il raggruppamento o il GEIE, e dal consorzio e dalle consorziate designate per l'esecuzione del servizio.

2) garanzia a corredo dell'offerta resa ai sensi dell'art. 75 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.. L'ammontare della garanzia, pari al 2% dell'importo complessivo (somma) dei lotti cui il concorrente partecipa, oneri per la sicurezza inclusi.

Nei caso di costituendi raggruppamenti temporanei di concorrenti di cui all'articolo 34 comma 1, lettera d), del D.lgs 163/2006 e s.m.i. o costituendi consorzi di cui all'articolo 34 comma 1, lettera e) del medesimo Decreto Legislativo, la garanzia fideiussoria ed assicurativa è presentata dalla mandataria o dal consorzio in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate o consorziate e dovrà indicare, pena l'esclusione, come contraente della stessa, tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, con la precisa indicazione delle imprese mandanti e l'individuazione dell'impresa alla quale sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria e delle imprese costituenti il consorzio.

La cauzione potrà essere costituita alternativamente mediante:

- a) deposito in contanti, mediante versamento sul conto di Tesoreria del Comune di Verbania presso la Banca Popolare di Sondrio, Largo Tonolli 34;
- b) titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore del "Comune di Verbania";
- c) fideiussione bancaria;
- d) polizza assicurativa;
- e) polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

Dalla fideiussione o dalla polizza dovranno espressamente risultare:

- la validità per almeno centottanta giorni successivi alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, ai sensi dell'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

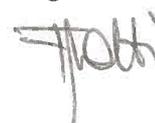
La documentazione relativa alla cauzione provvisoria dovrà inoltre essere corredata, ai sensi dell'art. 75, comma 8, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., salvo che lo stesso non sia già stato garantito nelle fideiussioni o polizze presentate.

Si precisa che la garanzia provvisoria in formato digitale dovrà essere presentata in originale e cioè su supporto informatico e sottoscritta con firma digitale.

In alternativa il concorrente può presentare una copia su supporto cartaceo della polizza generata informaticamente; la conformità all'originale della copia deve essere attestata da un pubblico ufficiale.

Riduzioni:

Ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000.



Il possesso della certificazione di qualità sarà verificato dall'attestato di qualificazione SOA, prodotto dal concorrente in copia dichiarata conforme all'originale.

Nel caso in cui la certificazione di qualità non sia riportata dall'attestato di qualificazione SOA, il concorrente dovrà produrre copia autentica della certificazione del sistema di qualità aziendale o, in alternativa, copia accompagnata da dichiarazione di conformità, verificabile in sede di accertamento mediante esibizione dell'originale o di copia autentica.

In caso di raggruppamento orizzontale di imprese, il diritto alla riduzione della garanzia è riconosciuto esclusivamente nel caso in cui tutte le imprese facenti parte del raggruppamento siano in possesso della certificazione di qualità.

Ai fini della restituzione della polizza provvisoria dovrà essere inserita una busta pre affrancata ed indirizzata.

3) PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP (ora A.N.A.C.). I concorrenti devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale A.N.A.C. – servizi ad accesso riservato – Avcpass operatore economico, seguendo le istruzioni ivi contenute.

4) Ricevuta del versamento del contributo all'A.N.A.C. di cui all'art. 1, comma 65, della legge n. 266 del 23.12.2005, scegliendo tra le modalità di cui alla deliberazione dell'AVCP del 5 marzo 2014

Si riportano di seguito gli importi del contributo dovuto per ciascun lotto:

Lotto	Oggetto	CIG	Importo
1	Fondotoce, Suna, Pallanza	60072088DB	€ 35,00
2	Intra	60072603C6	€ 20,00
3	Parchi e scuole	6007456584	€ 35,00

Nel caso di RTI costituito o non ancora costituito e consorzi, il versamento è unico ed effettuato dalla capogruppo o dal consorzio. La mancata presentazione della ricevuta di versamento, in originale o in copia dichiarata conforme all'originale, comporta l'esclusione dalla gara.

6) (solo nel caso di raggruppamenti temporanei o consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere d) e e), del D. L.gvo 163/2006 e s.m.i., non ancora costituiti) dichiarazione firmata dal Legale Rappresentante di ciascun componente del Raggruppamento o Consorzio nel quale si dichiara l'impegno, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario. La dichiarazione dovrà, inoltre, riportare la percentuale del servizio oggetto della gara che ogni ditta raggruppata eseguirà, in caso di RTI di tipo orizzontale, o la parte di servizio nel caso di RTI di tipo verticale.

7) (solo nel caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi o G.E.I.E. di cui alle lettere d), e) ed f) articolo 34 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. già costituiti): **mandato collettivo irrevocabile** con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E.

8) busta preaffrancata ed indirizzata per la restituzione della polizza provvisoria;

PLICO N. 2 OFFERTA TECNICA

Il plico deve contenere, a **pena di esclusione**, un'offerta tecnica completa e dettagliata, in originale, del servizio offerto. Essa, in particolare, dovrà contenere una proposta con esplicito riferimento agli elementi e sub-elementi di cui al paragrafo "Criterio di aggiudicazione" del presente bando. Si precisa che dovrà



essere presentata un'offerta tecnica per ciascuno dei lotti cui il concorrente partecipa articolata con il seguente indice con esplicito riferimento ai seguenti elementi e sub elementi oggetto di assegnazione dei punteggi:

Lotto n.1

1. PROGETTO TECNICO

- a) Relazione tecnico organizzativa: relazione riportante piano operativo ed organizzativo, con indicazione dei mezzi e delle risorse messe a disposizione (ad es. parco macchine, personale, attrezzature etc,) compatibilmente con le indicazioni di progetto, finalizzato a rendere il servizio maggiormente efficiente rispetto agli obiettivi qualitativi attesi, efficace, di piena soddisfazione sia per il cittadino utente che per la committenza e sempre verificabile in fase operativa (massimo 5 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);
- b) Relazione tecnica migliorativa: relazione sulle caratteristiche e qualità di eventuali servizi e/o soluzioni innovative/aggiuntivi offerti anche non direttamente correlati all'oggetto del capitolato speciale d'appalto (p.es. Interventi manutenzione ordinaria e straordinaria aggiuntivi o non previsti nel presente appalto) che il concorrente si impegna a realizzare con oneri a proprio carico (massimo 10 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);
- c) Relazione di sostenibilità ambientale e gestione delle risulste: Relazione riportante soluzioni, sistemi, azioni, ecc. finalizzate a migliorare la sostenibilità ambientale del servizio (es. emissioni dei mezzi, rumorosità, ecc) ed ottimizzare la gestione delle risulste derivanti dal servizio (es. riduzione della produzione di risulste, riciclo e separazione delle stesse, ecc.) nel rispetto delle norme di legge (massimo 5 facciate foglio formato A4, carattere arial 12).

2. PIANO D'INSERIMENTO LAVORATIVO DI PERSONE SVANTAGGIATE:

- a) Metodologia di accompagnamento delle persone svantaggiate durante lo svolgimento del lavoro (massimo 5 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);
- b) Modalità di raccordo con i servizi pubblici che hanno istituzionalmente in carico i soggetti di cui all'art. 4, comma 1, della Legge 8 novembre 1991 n.381 e s.m.i. (massimo 5 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);
- c) Percorsi formativi con indicazione degli obiettivi perseguiti (massimo 3 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);
- d) Soluzioni per garantire la continuità del rapporto di lavoro delle persone svantaggiate (massimo 3 facciate foglio formato A4, carattere arial 12).

Lotto n.2 e 3

1. PROGETTO TECNICO

- a) Relazione tecnico organizzativa: relazione riportante piano operativo ed organizzativo, con indicazione dei mezzi e delle risorse messe a disposizione (ad es. parco macchine, personale, attrezzature etc,) compatibilmente con le indicazioni di progetto, finalizzato a rendere il servizio maggiormente efficiente rispetto agli obiettivi qualitativi attesi, efficace, di piena soddisfazione sia per il cittadino utente che per la committenza e sempre verificabile in fase operativa (massimo 5 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);
- b) Relazione tecnica migliorativa: relazione sulle caratteristiche e qualità di eventuali servizi e/o soluzioni innovative/aggiuntivi offerti anche non direttamente correlati all'oggetto del capitolato speciale d'appalto (p.es. Interventi manutenzione ordinaria e straordinaria aggiuntivi o non previsti nel presente appalto) che il concorrente si impegna a realizzare con oneri a proprio carico (massimo 10 facciate foglio formato A4, carattere arial 12);

- c) Relazione di sostenibilità ambientale e gestione delle risorse: Relazione riportante soluzioni, sistemi, azioni, ecc. finalizzate a migliorare la sostenibilità ambientale del servizio (es. emissioni dei mezzi, rumorosità, ecc) ed ottimizzare la gestione delle risorse derivanti dal servizio (es. riduzione della produzione di rifiuti, riciclo e separazione delle stesse, ecc.) nel rispetto delle norme di legge (massimo 5 facciate foglio formato A4, carattere arial 12).

L'offerta tecnica, a pena di esclusione, non dovrà contenere alcun riferimento all'offerta economica.

PLICO N. 3 OFFERTA ECONOMICA

L'offerta redatta in lingua italiana, sulla base del modello "Allegato B", stesa su carta legale da Euro 16.00, o resa legale, dovrà contenere a pena di esclusione dalla gara:

- La percentuale di ribasso sull'importo a base di gara;
- l'indicazione dei costi della sicurezza inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006).

L'offerta dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'Impresa, o, in caso di Consorzi di cui all'art. 2602 C.C. o Raggruppamento Temporaneo se non ancora costituiti, da tutti i Legali Rappresentanti delle Imprese partecipanti.

Il plico n.3 deve contenere un'offerta economica per ciascun lotto cui il concorrente partecipa.

IL PLICO N. 3 NON DOVRA' CONTENERE ALTRI DOCUMENTI OLTRE ALL'OFFERTA COSI' COME DESCRITTA.

Al presente bando si applica l'art.38, comma 2 bis del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., Pertanto, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni di cui all'art.38 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria pari all'uno per mille dell'importo dell'appalto, il cui versamento è garantito dalla cauzione provvisoria. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine assegnato il concorrente è escluso dalla gara.

Si precisa che è facoltà dei concorrenti partecipare a uno o più lotti, tuttavia, ogni Impresa potrà aggiudicarsi un solo lotto. A tal fine il concorrente, in caso di partecipazione a più lotti, dovrà dichiarare al punto 39) dell'allegato A) l'ordine di preferenza in caso di aggiudicazione di più lotti. Nel caso il concorrente ometta la dichiarazione di cui al punto 39), in caso di aggiudicazione di più lotti gli sarà assegnato d'ufficio il lotto di maggior importo.

SUBAPPALTO

Ai sensi dell'Art. 27, comma 3 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. si precisa che non è ammesso subappalto.

RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE E CONSORZI

Ai sensi dell'art. 37, c.8., D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, sono ammessi a presentare offerta anche Raggruppamenti Temporanei e Consorzi ordinari di concorrenti, anche se non ancora formalmente costituiti.



I requisiti economico e finanziari e professionali richiesti dovranno essere posseduti dal Raggruppamento nel suo complesso fermo restando che l'Impresa Capogruppo Mandataria dovrà possedere almeno il 60% del requisito richiesto per la prestazione principale e dovrà espletare almeno il 60% della stessa.

Nel caso di raggruppamento temporaneo dovrà essere dichiarata nell'autocertificazione redatta sulla base dello schema allegato A), a pena di esclusione dalla gara, la percentuale del servizio che ciascun componente il raggruppamento intende assumere.

Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in raggruppamento temporaneo di imprese) di Consorzi di cui all' art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs n. 163/2006 ed imprese ad essi aderenti qualora queste ultime siano state indicate quali "consorziate per il quale il consorzio concorre"; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara sia del Consorzio sia del/i consorziate.

E' vietata altresì la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettere b), e c), del D.lgs n. 163/2006, ovvero la partecipazione alla gara anche in forma individuale qualora si partecipi alla gara medesima in raggruppamento o consorzio; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i partecipanti che si trovino in dette condizioni.

E' vietata qualsiasi modificazione successiva della composizione del raggruppamento temporaneo e/o del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di istanza di ammissione.

SEDUTA DI GARA E APERTURA DELLE OFFERTE

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La prima seduta gara si terrà alle ore 9.00 del giorno 7 gennaio 2015 presso il Comune di Verbania, Dipartimento Lavori Pubblici, Via Brigata Valgrande Martire 8.

Ai sensi dell'art.84 del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte sarà nominata la Commissione Giudicatrice.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, il giorno fissato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, procede a verificare la correttezza formale delle offerte e all'apertura del plico n.1 contenente la documentazione amministrativa provvedendo all'esclusione delle ditte che non risultino in regola con le prescrizioni del bando e del disciplinare; Il Presidente procederà poi all'apertura del plico n.2 "offerta tecnica" per verificarne il contenuto. In successive sedute non pubbliche la Commissione giudicatrice provvederà alla valutazione delle offerte tecniche assegnando i punteggi in conformità a quanto disposto dal presente bando di gara.

Il giorno 13 gennaio 2015, alle ore 9.00, presso il Comune di Verbania, Piazza Garibaldi 15, si terrà la seconda seduta pubblica nella quale il Presidente darà lettura del verbale delle sedute della Commissione Giudicatrice di valutazione delle offerte tecniche. Successivamente il Presidente procederà all'apertura del plico n. 3 "offerta economica" e all'assegnazione del conseguente punteggio in relazione a quanto disposto dal presente bando e alla formazione della graduatoria per i 3 diversi lotti. Successivamente il Dirigente, in caso un'Impresa risulti prima in graduatoria in due o più lotti, procederà a verificare l'ordine di preferenza dichiarato dall'Impresa procedendo all'assegnazione provvisoria del lotto "preferito". Con lo stesso criterio il Dirigente procederà nel caso in cui, scalando la graduatoria, altra Impresa risultasse aggiudicataria di due lotti.



Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fermo restando quanto previsto dall'articolo 81, comma 3.

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, AVCP) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede:

- all'escussione della cauzione provvisoria;
- alla segnalazione del fatto all'A.N.A.C.;
- all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di dichiarazioni non veritiere;
- ad individuare un nuovo aggiudicatario provvisorio oppure a dichiarare deserta la gara.

La stazione appaltante provvederà all'aggiudicazione fornendo comunicazione ai sensi dell'articolo 79 comma 5, del D. LGS. 163/2006 e s.m.i. al concorrente risultato primo in graduatoria, al concorrente che segue nella graduatoria, a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, agli esclusi, nonché agli altri soggetti indicati nella suddetta norma.

Successivamente alla ricezione della suddetta comunicazione, sarà possibile ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 163/2006 fare istanza di accesso agli atti di gara.

ALTRE INFORMAZIONI

Il sopralluogo è obbligatorio. Trattandosi di luoghi aperti al pubblico il sopralluogo potrà essere effettuato autonomamente dal concorrente senza necessità di acquisire l'attestato dalla Stazione appaltante. Il concorrente dovrà autocertificare sotto la propria responsabilità, al punto 1) del modello allegato A), l'avvenuto sopralluogo. Il sopralluogo dovrà essere effettuato, a scelta del concorrente, dal Legale Rappresentante, Direttore Tecnico, Procuratore, Dipendente. La mancata effettuazione del sopralluogo comporta l'esclusione dalla gara.

Con avviso pubblicato sul sito internet www.appalti.comune.verbania.it si darà comunicazione di eventuale rinvio della seduta di gara a data successiva. Tale metodo di comunicazione sarà adottato anche nel caso di riapertura della seduta di gara. Le sedute di gara potranno essere sospese ed aggiornate ad altra ora o ad un giorno successivo, ai sensi dell'articolo 117 del D.P.R.n.207/2010.

La graduatoria provvisoria sarà pubblicata sul profilo di committente del Comune (www.appalti.comune.verbania.it) entro 5 giorni, ferma restando la necessità della sua approvazione. In caso di interruzione della funzionalità del sito, la pubblicazione avverrà all'albo pretorio del Comune. **Non saranno fornite informazioni telefoniche.**

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica con firma digitale e le spese di bollo, contrattuali, inerenti e conseguenti, imposta di Registro compresa, sono a carico dell'aggiudicatario.

La ditta aggiudicataria dovrà presentare, entro 15 giorni dalla richiesta, tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto ivi comprese le garanzie e le coperture assicurative previste per il presente appalto.



Alla gara di cui trattasi non sarà ammessa la compartecipazione (o singolarmente o in riunione temporanea di imprese) di Consorzi di cui all' art. 34, comma 1, lett. b) e c) del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. ed imprese ad essi aderenti qualora queste ultime siano state indicate quali "consorziate per il quale il consorzio concorre"; in presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara sia del Consorzio sia del/i consorziate.

Eventuali quesiti dovranno essere formulati **ESCLUSIVAMENTE** per iscritto e inviati tramite mail francesca.parietti@comune.verbania.it e contestualmente a marco.novarina@comune.verbania.it. La risposta ai quesiti sarà pubblicata sul profilo del committente all'indirizzo www.appalti.comune.verbania.it. Sarà data risposta ai quesiti solo se pervenuti entro le ore 12.00 del giorno 22 dicembre 2014.

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

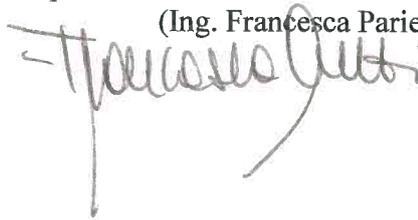
Si informa che l'esito della gara sarà reso pubblico e pertanto saranno resi noti i nominativi dei concorrenti e i loro indirizzi nonché i ribassi da loro offerti.

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al contratto e che non potranno essere definite a livello bonario, saranno deferite al Foro di Verbania.

Ai sensi del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Francesca Parietti, Funzionario P.O. Dipartimento Lavori Pubblici-Manutenzioni.

Verbania lì, 21 novembre 2014

Il Funzionario P.O.
Dipartimento Lavori Pubblici-Manutenzioni
(Ing. Francesca Parietti)



Allegato "A" – MODELLO AUTOCERTIFICAZIONE CONCORRENTE

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO ED AREE COMUNALI.

Il sottoscritto legale rappresentante/procuratore (cancellare la voce che non interessa)

_____ Codice Fiscale _____
nato a _____ il _____
residente a (indicare indirizzo completo) _____
per l'Impresa _____
con sede legale in _____ via _____ n° _____
con sede operativa in _____ via _____ n° _____
con codice fiscale n. _____
e con partita IVA n _____ N. TEL. _____

Visto il D.P.R.n.445 del 28.12.2000,

FA ISTANZA

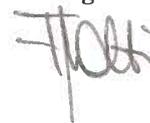
di ammissione all'appalto del servizio in oggetto specificato per i seguenti lotti (crocettare i lotti per cui si chiede la partecipazione):

- Lotto 1) Fondotoce, Suna, Pallanza: CIG 60072088DB
- Lotto 2) Intra: CIG 60072603C6
- Lotto 3) Parchi e scuole : CIG 6007456584

A tal fine, sotto la propria responsabilità , in via definitiva, salvo le disposizioni di cui all'art. 48 del D.lgs 163/06 e s.m.i.:

DICHIARA

1. che in data _____ il Sig. _____ in qualità di _____ (Legale Rappresentante, Direttore Tecnico, Procuratore, Dipendente) ha effettuato il sopralluogo nei luoghi in cui sarà eseguito il servizio;
2. di aver preso piena conoscenza e di accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, ovvero richiamati e citati prendendo atto e accettando le norme che regolano la procedura di gara e, quindi, di aggiudicazione e di esecuzione del relativo Contratto nonché di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad osservarli in ogni loro parte;
3. di aver preso piena conoscenza del Capitolato Speciale d'Appalto e che i servizi offerti devono rispettare tutti i requisiti minimi in esso indicati;
4. di aver considerato e valutato tutte le condizioni, incidenti sulle prestazioni oggetto della gara, che possono influire sulla determinazione dell'offerta, di aver considerato e valutato tutte le condizioni contrattuali e di aver preso conoscenza di tutte le circostanze, generali e specifiche, relative all'esecuzione del Contratto e di averne tenuto conto nella formulazione dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica;
5. (solo per il lotto n.1) di accettare le particolari condizioni di esecuzione del contratto (Clausola Sociale) del disciplinare di gara;
6. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;
 - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta.



7. di aver tenuto conto, nella preparazione della propria offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove deve essere eseguito il servizio, ivi compresi gli oneri previsti per i piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al Decreto legislativo n.81/2008;
8. di impegnarsi ad applicare il contratto di lavoro e le tariffe della manodopera in vigore nella provincia ove si eseguono i lavori;
9. di impegnarsi a versare - a garanzia del rispetto degli obblighi contrattuali - una fideiussione bancaria ovvero una fideiussione assicurativa, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, e valida fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione;
10. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e di avere tenuto conto delle eventuali maggiorazioni dovute a lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
11. di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, e non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
12. di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

oppure

- di aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 ma è trascorso più di un anno dalla data di accertamento della violazione e la violazione stessa è stata rimossa;
13. di aver adempiuto a tutti gli obblighi previsti dal Decreto Legislativo n. 81/2008 e s.m.i. in materia di sicurezza sul lavoro;
14. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
15. di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, secondo motivata valutazione della stazione appaltante;
16. di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
17. di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
18. che non risulta a carico dell'impresa iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, del D.L.vo 163/2006 e s.m.i. per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
19. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del d.lgs. 8 giugno 2001, n. 231, e non sussiste alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.gs. 9 aprile 2008, n. 81 (art. 38, comma 1, lett. m), del Codice), e di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
20. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38, comma 1, lettera m-ter), del Codice;
21. che i soggetti muniti di poteri di legale rappresentanza e di amministrazione dell'impresa sono (il titolare per l'impresa individuale; tutti i soci per la società in nome collettivo; tutti i soci accomandatari per la società in accomandita semplice; i legali rappresentanti e tutti gli amministratori muniti del potere di rappresentanza o il socio unico, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per gli altri tipi di società o consorzi) sono i seguenti:

NOME E COGNOME	LUOGO, DATA DI NASCITA E RESIDENZA (indirizzo completo)	Ruolo/Incarico

22. che i direttori tecnici, gli institori, i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi dell'impresa sono i seguenti:

NOME E COGNOME	LUOGO, DATA DI NASCITA E RESIDENZA (indirizzo completo)	Ruolo/Incarico

23. che non sono in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative (di cui agli artt. 6 e 67 del d.lgs. n. 159/2011), nei confronti del sottoscritto e dei soggetti di cui ai punti 21 e 22;
24. che nei propri confronti non sussiste alcuna causa di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
25. che non esistono sentenze definitive o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta (di cui all'articolo 444 del codice di procedura penale), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio (definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18) nei confronti del sottoscritto e, ai sensi dell'art.47, comma 2, del dpr 445/2000 e s.m.i., dei soggetti di cui ai punti 21 e 22;;
26. che hai sensi dell'art.38, comma 2, del D.lgs 163/06 e s.m.i. indica le seguenti condanne penali nei confronti del sottoscritto e, ai sensi dell'art.47, comma 2, del dpr 445/2000 e s.m.i., dei soggetti di cui ai punti 21 e 22;:
- nessuna condanna penale

oppure

1.soggetto condannato sentenza/decreto del
 Reato:
 pena applicata:

2.soggetto condannato sentenza/decreto del
 Reato:
 pena applicata:

3.soggetto condannato sentenza/decreto del
 Reato:
 pena applicata:

4.soggetto condannato sentenza/decreto del
 Reato:
 pena applicata:

27. che non esistono sentenze definitive o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta (di cui all'articolo 444 del codice di procedura penale), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio (definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18) nei confronti di altri soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

oppure

che esistono sentenze definitive o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta (di cui all'articolo 444 del codice di procedura penale), per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, oppure per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio (definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18) nei confronti di altri soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che a tal proposito vi è stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata (Allegare documentazione probante la completa dissociazione);

28. Che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art. 7, comma 10 del D.L.vo 163/2006 e s.m.i., per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio

dell'attestazione SOA;
29. che in relazione alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) l'Impresa (crocettare la voce che interessa):

è in regola;

non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68), avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiore a quindici;

non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili (L. 12 marzo 1999, n. 68) avendo alle dipendenze un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto successivamente al 18.1.2000 ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico;

30. di non essere state vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

oppure

di essere stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e di aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria;

oppure

di essere stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, e di non aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria in quanto ricorrono i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689.

31. che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui è stabilita;

32. che l'Impresa mantiene le seguenti posizioni previdenziali ed assicurative:

INPS : sede di _____, matricola n. _____

INAIL: sede di _____, codice ditta n. _____

(nel caso di più iscrizioni, indicarle tutte)

33. che l'Impresa non ha aperte altre posizioni previdenziali ed assicurative oltre a quelle indicate al punto 31);

34. che il contratto applicato ai dipendenti dell'impresa è il seguente: _____

35. che il numero di dipendenti dell'impresa rientra nella seguente fascia:

0 - 5

6 - 15

16 - 50

51 - 100

oltre 100

36. che l'impresa: (barrare la voce che interessa)

non si è avvalsa di piani di emersione di cui alla Legge 383/2001

è avvalsa di piani individuali di emersione già conclusi;

37. Che per l'impresa non sussistono rapporti di controllo ex art.2359 C.C. con altri soggetti partecipanti alla gara e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

oppure

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

38. di impegnarsi ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto in questione;
39. che in caso di aggiudicazione di più lotti l'Impresa, ai fini dell'aggiudicazione, indica il seguente ordine di preferenza (è obbligatorio indicare l'ordine di tutti i lotti cui si intende partecipare):
- Prima preferenza LOTTO _____
Seconda preferenza LOTTO _____
Terza preferenza LOTTO _____

40. che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della C.C.I.A. di _____;
41. che con riferimento ai requisiti di capacità economico finanziaria l'Impresa ha realizzato nell'ultimo triennio il seguente fatturato globale:

Anno	Importo fatturato globale

42. che con riferimento ai requisiti di capacità tecnica, l'Impresa, negli ultimi tre anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, ha realizzato i seguenti servizi analoghi a quelli previsti dal Bando:

(riportare i principali servizi analoghi – almeno 2 - di importo non inferiore al 50% del valore del lotto di maggiore importo cui il concorrente partecipa)

Anno	Oggetto dell'affidamento	Importo	Committente

43. che con riferimento ai requisiti di capacità tecnica, l'Impresa:
ha la piena disponibilità di una adeguata sede operativa, ubicata ad una distanza non superiore a 30 Km dalla sede comunale, da mantenere per tutta la durata dell'appalto;

(oppure)

non ha la piena disponibilità di una adeguata sede operativa, ubicata ad una distanza non superiore a 30 Km dalla sede comunale, da mantenere per tutta la durata dell'appalto ma si impegna ad acquisirne la disponibilità entro 30 giorni dalla data di consegna del servizio;

44. (per i soli consorzi) che in caso di aggiudicazione, i lavori saranno eseguiti dalla seguente impresa consorziata
_____ n. tel. _____ n. fax. _____

45. (solo in caso di raggruppamento), la quota percentuale dei lavori che ciascuna impresa intende eseguire è la seguente:

1) Impresa capogruppo _____ lavori che intende assumere ___%

2) Impresa mandante _____ lavori che intende assumere ___%

3) Impresa mandante _____ lavori che intende assumere ___%

46. di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento di cui al D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici) che la stazione appaltante ha pubblicato sul proprio sito internet, ai sensi dell'articolo 17 del citato decreto e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

47. di essere informato, ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

48. Che l'impresa autorizza espressamente la stazione appaltante a inviare ogni comunicazione in merito all'appalto incluso la comunicazione ai sensi dell'articolo 79 comma 5, del D. LGS. 163/2006 e s.m.i., a uno dei seguenti recapiti:

- n° fax

- Indirizzo di posta elettronica certificata

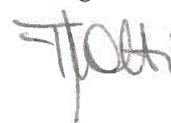
(luogo)

(data)

Timbro e firma

Firmare e allegare copia fotostatica non autenticata
di un documento d'identità del firmatario
(art. 38 comma 3, DPR 445/2000)

Il trattamento dei dati forniti dalle ditte concorrenti avverrà nel rispetto delle disposizioni del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali".



Allegato "B" – Modello Dichiarazione Offerta Economica

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO ED AREE COMUNALI.
LOTTO N. _____ " _____ "

Il sottoscritto legale rappresentante/procuratore (cancellare la voce che non interessa)

_____ Codice Fiscale _____

per l'Impresa _____

OFFRE

per l'appalto in oggetto:

un ribasso unico e incondizionato del _____ % (in cifre) , (dicasi
_____ virgola _____ per cento, in lettere), sull'importo di cui alla
lettera c)

oltre agli oneri per la sicurezza per i rischi da interferenza non soggetti a ribasso;

INDICA

quali costi della sicurezza inerenti i rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice inclusi nel prezzo offerto. (art. 87 comma 4 del D.Lgs 163/2006) :

in cifre _____
in lettere _____

_____, li _____
(luogo, data)

Firma

(timbro e firma leggibile)

N.B: in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o consorzio ordinario di concorrenti, non ancora costituiti, ai sensi del comma 8, art. 37, D.Lgs.163/2006 ai fini della sottoscrizione in solido dell'offerta, in rappresentanza dei soggetti concorrenti mandanti

Firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

Firma _____ per l'Impresa _____
(timbro e firma leggibile)

N.B. - Alla presente dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto firmatario