

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE**

COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
RODANO



COMUNE DI
PIOLTELLO



COMUNE DI
CAMBIAGO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone **Via C. Battisti, 56** – C.A.P. **20055** – **Vimodrone (MI)**
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 02250771- Fax 02/2500316
Pec: **comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it**
E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it
Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA COMUNE DI VIMODRONE, CASSINA DE' PECCHI RODANO
PIOLTELLO E CAMBIAGO**

Prot. n. 13915/2023

**BANDO DI GARA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN
CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA
15 DEL D.LGS. N. 50/2016 DELLA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE SITO IN VIALE TRIESTE DEL
COMUNE DI CASSINA DE PECCHI**

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: 1.1 Denominazione e indirizzi: Centrale Unica di
Committenza tra Comune di Vimodrone, Cassina de' Pecchi, Rodano Pioltello e Cambiago , presso Comune di
Vimodrone via C. Battisti 54/56 Vimodrone (MI) Ufficio Comune operante come Centrale Unica di Committenza
(CUC). Rup Elena Krulcic e Responsabile della procedura di gara Dott.ssa Chiara Gregorini, codice NUTS ITC4C tel.
0225077210-312-278, fax 022500316, PEC: comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it indirizzi email
contratti@comune.vimodrone.milano.it e cuc@comune.vimodrone.milano.it
www.comune.vimodrone.milano.it/sezione_cuc

1.2) Appalto congiunto. La concessione è aggiudicata da una Centrale di Committenza in nome e per conto del
Comune di Cassina de Pecchi (MI)

1.3) Comunicazione: Accesso elettronico alle informazioni. I documenti di gara sono disponibili presso il
seguente indirizzo internet: [presso la piattaforma telematica Sintel](#). Presentazione delle offerte in versione
elettronica

1.4 Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale

SEZIONE II: OGGETTO:

II.1.1 Denominazione: gara a procedura telematica aperta per l'affidamento in concessione mediante finanza di
progetto ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 della progettazione ed esecuzione dei lavori di
realizzazione del centro sportivo comunale sito in viale Trieste del Comune di Cassina de Pecchi

II.1.2 Codice CPV principale: 45212000-6 per i lavori di realizzazione e cpv secondario 71221000-3 per servizi
di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e cpv 92610000-0 per gestione
dell'impianto sportivo realizzato

II.1.3 Tipo di appalto: misto servizi -lavori, con prevalenza lavori

II.1.4 Breve Descrizione: concessione mediante finanza di progetto ex art. 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016 e
diritto di prelazione del promotore della progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in
fase di progettazione esecuzione dei lavori di realizzazione del centro sportivo comunale sito in viale Trieste
del Comune di Cassina de Pecchi riconoscendo a titolo di corrispettivo unicamente il diritto di gestire le opere
oggetto del contratto con assunzione in capo al concessionario del rischio operativo legato alla gestione delle
opere. CIG 9914508ED0 CUP: C85B23000560005 CUI: . 83500570151202300012

II.1.5 Valore totale stimato: valore complessivo stimato della concessione euro 21.234.576,84 esclusa iva,
importo complessivo dell'investimento stimato in euro 1.974.862,89 iva esclusa

II.1.6 Informazioni relative ai lotti: no lotti

II.2.3. Luogo di esecuzione: Codice NUTS luogo principale di esecuzione: Comune di Cassina de Pecchi

II.2.5 Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità
prezzo, tutti i criteri e sub criteri di valutazione delle offerte tecniche sono indicati nel disciplinare di gara

II.2.6 Valore stimato: valore complessivo stimato della concessione 21.234.576,84 esclusa iva, importo
complessivo dell'investimento stimato in euro 1.974.862,89 iva esclusa

II.2.7 Durata della concessione 21 anni

II.2.10: Informazioni sulle varianti: non sono autorizzate varianti ad eccezione dell'applicazione dei criteri
previsti per valutare l'offerta economicamente più vantaggiosa

II.2.11 Informazioni relative alle opzioni: opzioni no

SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1.1.) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:** si rinvia al disciplinare;

III.1.2) e III.1.3) **Capacità economica e finanziaria/tecnica:** si rinvia al disciplinare

SEZIONE IV: Procedura

IV.1.1 Procedura aperta ai sensi degli artt. 44, 52, 58, 60 e 95 del D.lgs. n. 50/2016 gestita con il sistema telematico denominato Sintel, accessibile dal sito www.ariaspa.it

Le condizioni particolari per l'affidamento dell'appalto sono contenute negli atti progettuali cui si rinvia.

IV.2.1 Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: preinformazione 2023/S 115-357929 e bando 2023/S 119-374945

IV.2.2 Termine per il ricevimento delle offerte data: 28/07/2023 ora locale: 10:00, presentazione delle offerte in versione elettronica mediante sistema telematico piattaforma Sintel accessibile dal sito www.aria.it. Indirizzo al quale trasmettere le offerte: documentazione in formato elettronico mediante il Sistema telematico denominato Sintel e per la documentazione in formato cartaceo, nei casi consentiti dal disciplinare all'ufficio protocollo del Comune di Vimodrone via Battisti, 54/56

IV.2.4 Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano

IV.2.6 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza dell'offerta

IV.2.7 Modalità di apertura delle offerte 28/07/2023 ore 11:00 da remoto presso la stanza n. 25 della sede del Comune di Vimodrone all'indirizzo di cui al punto I secondo modalità indicate nel disciplinare

SEZIONE VI: Altre informazioni

VI.3 Informazioni complementari: Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura aperta: un incaricato di ciascun concorrente secondo le modalità indicate nel disciplinare. E' obbligatoria la fatturazione elettronica.

La concessione è finanziata interamente con le risorse del capitale privato.

VI.4 PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR della Lombardia – sez. Milano via Corridoni, 39 CAP 20122 Milano – Italia

VI.4.3 Procedure di ricorso: entro 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione degli atti o, per bando autonomamente lesivo, dalla pubblicazione sulla GURI

Altre informazioni: In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato nella documentazione di gara, deve essere considerato valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare.

VI.3 Data di spedizione del presente avviso alla GUE: 20/06/2023

**Il Responsabile dell'Ufficio Comune operante come
Centrale Unica di Committenza
Dott.ssa Chiara Gregorini**

*Documento informatico sottoscritto digitalmente
ai sensi del D.Lgs. 82 del 07/03/2005
e norme collegate*